

J E G Y Z Ö K Ö N Y V

Készült: Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. január 16-án 14⁰⁰ órai kezdettel megtartott képviselő-testületi üléséről.

Ülés helye: Jászszentlászló Községháza tanácskozó terme.

J e l e n v a n n a k:

Kiss Melinda polgármester
Horváth Lajos alpolgármester

Bozóki Edit Etelka
Hajagos-Tóth István
Nagy András
Seres János
Tóthné Frank Anikó
Képviselők
(7 fő 100 %)

Tanácskozási joggal meghívottak közül jelen van:

Kovács Tímea körjegyző

Kiss Melinda polgármester köszönti a képviselőket, és megállapítja, hogy a testület valamennyi tagja megjelent, az ülés határozatképes.

Képviselő-testület egyhangúlag az alábbi napirendet fogadja el:

- | | |
|---|------------------------------|
| 1./ Jászszentlászló Községi Önkormányzata
szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól
szóló rendelet megalkotása
(írásos előterjesztés) | Kiss Melinda
polgármester |
| 2./ Helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása
(írásos előterjesztés) | Kiss Melinda |
| 3./ Szent László ÁMK Alapító Okiratának módosítása
(írásos előterjesztés) | Kiss Melinda |
| 4./ Szociális szolgáltatás tervezési koncepció
(írásos előterjesztés) | Kiss Melinda
polgármester |

5./ KEOP 4.10.0 Napelemes pályázat közbeszerzési eljárás nyertesének megállapítása (szóbeli előterjesztés)

Kiss Melinda
polgármester

6./ Vagyonkezelési szerződés Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal. (írásos előterjesztés)

Kiss Melinda
polgármester

7./ E g y e b e k

8./ Szociális kérelem (zárt ülés keretében)

Kovács Tímea
körjegyző

1. Jászszentlászló Községi Önkormányzat szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása
(Írásos előterjesztés csatolva!)

Kiss Melinda - polgármester – a kiküldött írásos anyag kiegészítéseként elmondja, hogy november, december, január hónapokban közel húsz család részesült tűzifa támogatásban. Ezeket a természetben nyújtott segélyeket az Önkormányzat saját forrásból biztosította. Önkormányzatunk 2012. december hónapban pályázott szociális célú tűzifa vásárlás állami támogatásra. Támogatási igényünk kedvező elbírálásban részesült. 42 erdei köbméter fa vásárlására 640 ezer forint támogatást kapunk. A kijelölt erdészet, amelytől a fát vásároljuk a KEFAG Zrt Bugaci Erdészete. Már felvettem a kapcsolatot az erdészet vezetőjével, megkötöttük a megállapodást a favásárlásról. Megkérem Kovács Tímea körjegyzőt tájékoztassa a testületet a rendelet-tervezet tartalmáról.

Kovács Tímea – körjegyző – Szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályait igyekeztem úgy meghatározni, hogy a legrászorultabb, valóban nehéz helyzetben lévő családok kerüljenek a támogatott körbe. A támogatás kérelemre állapítható meg, kedvezményezett kör az időskorúak járadékában részesülők, lakásfenntartási támogatásban részesülők, azon családok, akiknél az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum 170%-át. A családosok közül elsőbbséget élveznek azok, akik három vagy több gyermeket nevelnek, illetve egyedül nevelik gyermeküket. Számításaink szerint egy családnak 2 köbméter fát biztosítunk ez már jelentős segítség a téli időszakban. Ezt a támogatást az igényelheti, aki 2012/2013 telén nem részesült tűzifa segélyben.

Nagy András – képviselő – magas korlátnak érzi a nyugdíjminimum 170%-os jövedelemhatárt. Milyen fajta fát vásárolunk segélyezés céljára?

Kovács Tímea – körjegyző – tekintettel arra, hogy viszonylag kis mennyiségű fa osztható, ezért építettem be a rendelet-tervezetbe a 48.000.-Ft-os jövedelemkorlátot.

Kiss Melinda – polgármester - támogatási szabályok szigorúan meghatározzák a vásárolható fa fajtákat. Kemény lombú fát kell vásárolni, az összes mennyiség 5%-a lehet csak úgynevezett puhafa.

Nagy András – képviselő – ez nagyon helyes, ebben az esetben 14-15 q súlyú fa lesz egy családnak juttatott mennyiség. Ez már komoly segítség.

Képviselők az előterjesztést elfogadják, és egyhangú 7 igen szavazattal alkotják meg az alábbi rendeletet:

**Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2013. (I. 17.) önkormányzati rendelete a szociális célú tűzifa
támogatás helyi szabályairól**

(rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)

2. Helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása
(Írásos előterjesztés csatolva!)

Kiss Melinda – polgármester – az írásos előterjesztéshez kiegészítésként hozzá kívánom tenni, hogy a helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása két éve húzódó folyamat eredménye. Számtalan engedélyt, szakhatósági hozzájárulásokat kellett beszerezni. A munka elkészült az írásos anyag teljes körben bemutatja a változásokat.

Képviselők az előterjesztést elfogadják, és egyhangúlag 7 igen szavazattal alkotják meg az alábbi módosító rendeletet:

**Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2013. (I. 17.) önkormányzati rendelete**

a helyi építési szabályokról szóló 14/2004. (IV.5.) rendelet módosításáról
(rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)

3. Szent László ÁMK Alapító Okiratának módosítása
(Írásos előterjesztés csatolva!)

Kiss Melinda – polgármester - az írásos előterjesztést minden képviselő kézhez kapta. A Magyar Államkincstár Bács-Kiskun Megyei Igazgatósága hívta fel a figyelmet változtatások szükségességére. Az észrevétel alapján jegyző asszony elkészítette a szükséges módosításokat.

Kovács Tímea – körjegyző – technikai jellegű hibák miatt kell módosítani az Alapító okiratot. A Munka Törvénykönyve – régi törvény száma szerepelt az anyagban, valamint egy szakfeladatot törölni kellett az alkalmazandó szakfeladatok közül, melyet egy intézmény nem használhat.

Képviselők, az elhangzottakkal egyet értenek és 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozzák:

1/2013. (I. 16.) számú határozat

Szent László Általános Művelődési Központ
Alapító okiratának módosítása

H a t á r o z a t

I. Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 21.§ (1)-(3) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Áht) 11.§ (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás a Szent László Általános Művelődési Központ Alapító okiratát 2013. január 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

1. A 12. pontban a munkaviszonyra vonatkozó jogszabály megnevezése az alábbiak szerint változik:

12. munkaviszony: a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. tv.

2. A 18. pontban meghatározott alkalmazandó szakfeladatok közül

a) kikerül a 841126 1- Önkormányzatok és többcélú kistérségi társulok igazgatási tevékenysége szakfeladat és megnevezése.

b) módosításra kerül a nem lakóingatlan bérbe

3. A 20. A. pontban az c/, e/, f/, g/ betűjelek a/, b/, c/, d/ jelekre változnak

II. A módosított Alapító Okiratot a határozat mellékletbe foglaltak szerint egységes szerkezetbe foglalják.

Felelős: Kiss Melinda polgármester

Határidő: azonnal

Melléklet

ALAPÍTÓ OKIRAT

egységes szerkezet

Jászszenlászló és Móricgát Községi Önkormányzatok Képviselő-testületei az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 8. §-a, a köznevelésről szóló 2011. évi CXC. tv. 21. §-a alapján az alábbi alapító okiratot adják ki:

1. Költségvetési szerv neve:
Szent László Általános Művelődési Központ
rövid neve: Szent László ÁMK
2. Alapítás időpontja: 2011. augusztus 1.
3. Közvetlen jogelődjének neve, székhelye:
 - Szent László Általános Iskola Jászszenlászló, Rákóczi u. 25/a
 - Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde, Jászszenlászló, Kossuth u. 8.
4. Székhelye: Szent László ÁMK 6133. Jászszenlászló, Kossuth u. 8.
Tagintézmény: Szent László ÁMK Napközi Otthonos Óvoda tag
6133. Jászszenlászló, Kossuth u. 8.
Intézményegység: Szent László ÁMK Bölcsőde
6133. Jászszenlászló, Kossuth u. 8.⁽²⁾
Szent László ÁMK. Gyermekélelmezési Konyha,
6133. Jászszenlászló, Vörösmarty u. 1.
Szent László ÁMK Művelődési Ház,
6133. Jászszenlászló, Kossuth u. 7.
Telephely: Közösségi Ház, 6133. Jászszenlászló, Rákóczi u. 20.
5. Működési köre: Jászszenlászló és Móricgát községek közigazgatási területe
6. Létrehozásáról rendelkező határozat száma:
104/2011.(V.31.) egy. hat. Jászszenlászló,
53/2011.(V.31.) egy. hat. Móricgát fogadta el.
7. Irányító szervek neve, székhelye:
Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete,
6133 Jászszenlászló Dózsa György u. 8.
Móricgát Községi Önkormányzat Képviselő-testülete,
6132 Móricgát Deák Ferenc u. 26/b.
Egyéb irányítási jog gyakorlására felruházott: Jászszenlászló Község Polgármestere
8. Felügyeleti szerv: Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete,
6133. Jászszenlászló Dózsa György u. 8.

Móricgát Községi Önkormányzat Képviselő-testülete,
6132. Móricgát Deák Ferenc u. 26/b.

9. Fenntartó szerv neve, székhelye:

Jászszenlászló-Móricgát Községi Önkormányzatok Intézményi Társulása,
6133 Jászszenlászló Dózsa György u. 8.

10. Jogszabályban meghatározott közfeladata

- A köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. 8. §-a alapján óvodai nevelés
- A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény szerint a három éven aluli gyermekek bölcsődei ellátása, szakszerű gondozása és nevelése.
- A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bek. értelmében a
- közművelődési tevékenység támogatása, valamint a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. 64.§-a és 78.§-a alapján közművelődési feladatellátás biztosítása.

Az intézmény ellátja a KIK által fenntartott és működtetett Szent László Általános Iskola köznevelési intézményekben a tanulók intézményi étkeztetésével kapcsolatos feladatokat.

11. Az intézmény gazdálkodási jogköre: önállóan működő

Pénzügyi-gazdasági feladatainak ellátására kijelölt önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv: Jászszenlászló-Móricgát Községi Önkormányzatok Körjegyzősége külön megállapodás alapján

12. Foglalkoztatottakra vonatkozó foglalkoztatási jogviszony megjelölése:

- közalkalmazotti jogviszony: közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv.
- munkaviszony: **munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. tv.**
- megbízási és vállalkozói jogviszony: polgári törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. tv.

13. Az intézmény vezetőjének kinevezési rendje:

Pályázati kiírás alapján öt éves időtartamra a felügyeletet ellátó képviselő-testületek együttes ülésén hozott, mindkét testület minősített többségű döntésével nevezik ki.

14. Az intézmény típusa: Többcélú intézmény: általános művelődési központ

15. Költségvetési törzsszám: 792965

16. OM azonosító:

17. Alaptevékenység: 851020 számú szakágazat: Óvodai nevelés

18. Alkalmazandó szakfeladatok:

562913 Iskolai intézményi közétkeztetés

1

851011 Óvodai nevelés, ellátás

1

851012 Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátása

1

Annak a különleges bánásmódot igénylő gyermeknek, tanulónak oktatása, nevelése, aki a szakértői bizottság véleménye alapján enyhe testi, enyhe érzékszervi, enyhe értelmi, beszéd fogyatékos vagy egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral) küzd.

- 889101 Bölcsődei ellátás
- 1
- 562912 Óvodai intézményi étkeztetés
- 1
- 910502 Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése
- 1
- 910501 Közművelődési tevékenységek és támogatásuk
- 1
- 562917 Munkahelyi étkeztetések
- 1
- 680002** Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése

19. Évfolyamok, csoportok

Napköziotthonos Óvoda:

- Az intézmény férőhelyeinek száma: 89 fő
- Működtethető csoportok száma: 4 csoport
- Csoportlétszámok meghatározása: maximum 25 fő, átlagléttség 20 fő,
Az intézmény nyitvatartási rendje: munkanapokon
6⁴⁵ órától 17⁰⁰ óráig

Bölcsőde:

- Az intézmény férőhelyeinek száma: 12 fő
- Működtethető csoportok száma: 1 csoport

20. Az intézmény feladatellátását szolgáló vagyon és a vagyon feletti rendelkezési jog:

Az alapító okirat szerinti feladat ellátáshoz a fenntartó az alábbi vagyontárgyakat adja az intézmény használatába:

A/ Korlátozottan forgalomképes ingatlan

- a/ óvoda Jászszentlászló, Kossuth u. 8., 954 hrsz
- b/ Gyermekélelmezési Konyha, Jászszentlászló, Vörösmarty u. 1., 514 hrsz
- c/ Községi Ház, Jászszentlászló, Rákóczi u. 20., 385 hrsz
- d/ Művelődési Ház, Jászszentlászló, Kossuth u. 7., 969/2 hrsz.

B/ Korlátozottan forgalomképes egyéb tárgyi eszközök fogalomkörébe tartozó vagyon

Vagyonnyilvántartás és leltár szerinti részletezéssel az intézmény vagyonát képezi.

A fenntartó önkormányzatok tulajdonát képező ingatlanok, valamint az ingó vagyon tekintetében az intézményt ingyenes és teljes körű használati jog illeti meg, amelyet rendeltetésszerűen köteles gyakorolni. Az intézmény az ingatlant nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, de jogosult a helyiségek bérbeadására.

A vagyonnal való gazdálkodásra, rendelkezésre a képviselő-testületek hatályos vagyonrendeleteiben foglaltakat kell alkalmazni.

21. Az intézmény vállalkozói tevékenységet nem végezhet.

Záradék:

Jelen alapító okirat 2013. január 1-jén lép hatályba. Ezzel egyidejűleg a Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 168/2012.(XII.12.) együttes határozatával, valamint Móricgát Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 89/2012.(XII.12.) együttes határozatával jóváhagyott egységes szerkezetű alapító okirata hatályát veszti.

Az alapító okiratot Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete /2013.(I.16.) hat. Jászszentlászló, valamint Móricgát Községi Önkormányzat Képviselő-testülete /2013.(I.16.) hat. Móricgát fogadta el.

Jászszentlászló, 2013. január 16.

Kiss Melinda
Jászszentlászló Község polgármestere

Csontos Máté
Móricgát Község Polgármestere

3. Szociális szolgáltatási tervezési koncepció

(Írásos előterjesztés csatolva!)

Kiss Melinda – polgármester - a kiküldött anyagot minden képviselő áttanulmányozhatta. Kétévente felül kell vizsgálni a szociális szolgáltatási tervezési koncepciót. Jegyző asszony készítette az anyagot, amely nagyon szép pontos munka.

Nagy András – képviselő - elismerésének adott hangot. Valóban nagyon érdekes jól áttekinthető az anyag.

Képviselők, az elhangzottakkal egyet értenek és 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozzák:

2/2013. (I. 16.) számú határozat

Szociális szolgáltatás tervezési koncepció

H a t á r o z a t

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a mellékelt „Szociális szolgáltatás tervezési koncepciót” jóváhagyta.

Felelős: Kiss Melinda
Határidő: folyamatos

Melléklet

**Jászszenlászló és Móricgát
Községi Önkormányzat**

**Felülvizsgált és aktualizált
Szociális Szolgáltatástervezési Konceptiója**

2013.

Tartalom:

- I. Bevezetés
- II. A szolgáltatástervezési koncepció célja, feladata
- III. Jászszenlászló, Móricgát község helyzetképe
- IV. Szociális szolgáltató rendszer bemutatása
- V. Az önkormányzat szociális stratégiája
- VI. Összegzés

I. Bevezetés

A 2004. decemberében elfogadott, illetve 2006., 2008. és 2010. decemberében aktualizált koncepció Jászszenlászló és Móricgát községi Önkormányzatok vonatkozásában a szociális szolgáltatások átfogó áttekintését tartalmazta.

A koncepció bemutatta a települési önkormányzatok ellátási kötelezettségének helyzetét, a lakosság ellátási igényeinek összegzését.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. - továbbiakban Sztv. - 92. §.(3)-(10) bekezdése rendelkezik a szolgáltatástervezési koncepció elkészítési kötelezettségről, mely szerint a legalább 2000 lakosú települési önkormányzat a településen élő szociálisan rászorult személyek részére biztosítandó szolgáltatási feladatokat határozza meg, valamint a koncepció két évenkénti felülvizsgálatáról, módosításáról.

A település által készített koncepciónak illeszkednie kell a megyei önkormányzat által készített koncepcióhoz.

A Sztv. meghatározza a koncepció tartalmi elemeit - demográfiai adatok, ellátotti csoportok szükségletei, - ellátási kötelezettség teljesítésének helyzetét, ütemtervet a szolgáltatások biztosításáról, - szolgáltatások működtetése, finanszírozási, fejlesztési feladatait stb., segítve ezzel a települési, illetve a megyei önkormányzat által nyújtott szociális szolgáltatások egységes szempontok szerinti fejlesztését.

A jogszabályi előírásnak megfelelően vizsgáltuk a - lakosságszám alakulását, korösszetételét, szolgáltatások iránti igényeket, - az ellátási kötelezettség teljesítésének helyzetét, - a szolgáltatások működtetési, finanszírozási, fejlesztési feladatait, az esetleges együttműködés kereteit, - az egyes ellátotti csoportok részére nyújtott szolgáltatások, speciális ellátási formák szükségességét,

A két község tekintetében a szociális szolgáltatás nyújtását, civil szervezetekkel való együttműködést a két önkormányzat Intézményi Társulása, mint fenntartó által működtetett Alapszolgáltatási Központ végzi, így a szociális szolgáltatás helyzetéről készült elemzéshez, az önkormányzat stratégiájának kidolgozásához az intézmény vezetőjének véleményét is kikértük.

A gyermekvédelmi törvény nem ír elő a gyermekvédelmi gondoskodás területén szolgáltatástervezési koncepció elkészítést,- itt évi átfogó értékelést kell készíteni- azonban nem kerülhető el ennek bizonyos szinten való beemelése a koncepcióba, miután a gyermek kapcsolódik a családhoz, s ezáltal a család szociális helyzete nagymértékben meghatározza a gyermek helyzetét is. Családok esetében továbbra is a mindenre kiterjedő támogatást, segítségnyújtást, szolgáltatást kell megvalósítani a legmesszebbmenőkig.

A 2000 fő feletti lakosságszámú települési önkormányzat helyi szociálpolitikai kerekasztalt hoz léte, különösen a szolgáltatástervezési koncepcióban meghatározott feladatok megvalósulásának, végrehajtásának folyamatos figyelemmel kísérésére. A helyi szociálpolitikai kerekasztal évente legalább egy alkalommal ülést tart, tagja az Alapszolgáltatási Központ vezetője, illetve az általa megbízott személy, a helyi rendeletben meghatározott Jászszentlászlói Nagycsaládosok Egyesülete, Jászszentlászlói Mozgáskorlátozottak és Egészségkárosodottak Egyesülete, mint civil szervezetek képviselői, a védőnő, valamint a Körjegyzőség szociális ügyintézője.

II. A koncepció célja, feladata

Az ENSZ 1991-ben az idős emberek problémájának kezelésére öt alapelvet fogalmazott meg,
- függetlenség,
- részvétel,
- gondoskodás,
- önmegvalósítás,
- méltóság.

Ezek értelmezhetőek a szociális gondoskodás valamennyi területére, sőt az egész társadalomra is, s meg kell, hogy határozza a szociális szféra valamennyi szereplőjének szemléletmódját.

Az Európai Unió követelmények között is kiemelt szerepet játszik a segítségre szoruló emberi méltóságának megőrzése, a saját sorsuk irányításának lehetősége, aktivitásuk megtartásában és életük tartalmassá tételében való segítségnyújtás szükségessége.

Közös célunk a fenti alapelvek teljesülése. Csak kívülről szemlélni a rászorulókat nem elég, valódi segítséget saját elvárásainkból építkezve nyújthatunk.

A szociálpolitika fő feladata a társadalmi egyenlőtlenségekből adódó hátrányok kompenzálása.

A társadalmi egyenlőtlenségek fő dimenziói:

- lakóhely: településszerkezet, lakáskörülmények,
- foglalkoztatási helyzet: munkalehetőség- munkanélküliség,
- jövedelmi, vagyoni helyzet,
- családszerkezet: egyedül élők, egyszülős család, eltartottak, több generációs család,
- életkor, egészségi állapot,
- iskolai végzettség, műveltség

A koncepció célja: olyan települési szociális ellátórendszer kifejlesztése, amelyben a szolgáltatások elérhetőek, amely lehetőséget nyújt a választásra, és elismeri az egyéni igényeket.

Fontos cél, a rászorulóknak saját lakókörnyezetükben való ellátásának biztosítása, ennek érdekében az alapellátási formák biztonságos működésének megteremtése, szükség esetén fejlesztése.

A szociálisan rászorulóknak részére a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokat az önkormányzat biztosítja. A személyes gondoskodás magába foglalja a szociális alapszolgáltatásokat, melyek a települési önkormányzat feladat-ellátási kötelezettségi körébe tartoznak- valamint a szakosított ellátásokat.

A településen működő szociális alapszolgáltatások:

- a falugondnoki és tanyagondnoki szolgáltatás
- étkeztetés
- házi segítségnyújtás
- családsegítés / 2000 főnél több állandó lakos esetén
- nappali ellátás / 3000 főnél több állandó lakos esetén

Móricgát és Jászszentlászló községek tekintetében, a szociális alapszolgáltatásokat a társulás keretében működtetett Alapszolgáltatási Központ biztosítja, valamint a személyes gondoskodás keretében tartozó szakosított ellátások közül ápolást, gondozást nyújtó intézményt, idősek otthonát is működtet.

A feladatok ellátásához a fenntartónak kell biztosítani a megfelelő személyi és tárgyi feltételeket.

III. A községek helyzetképe

Jászszentlászló és Móricgát község a Duna-Tisza között, Bács-Kiskun megyében Kiskunfélegyháza és Kiskunhalas városok vonzáskörzetében található. A falu Bács-Kiskun megye DK-i részén terül el, legközelebbi kisváros Kiskunmajsa (8 km).

Jász-Szent-László község alapításának éve 1873.

1982-1993 között Móricgát község is idetartozott, majd önállóvá vált, azonban körjegyzőség létrejöttével, feladatainak ellátását itt Jászszentlászlón végezzük.

Jászszentlászló lakosságának száma: : 2.546 fő (2012.12.10-i állapot), területe: 6.029 ha (~60 km²), ebből külterület: 5.803 ha., belterület: 226 ha.

Móricgát lakosságának száma: 514 fő (2012. 12.10-i állapot), területe: 3.289 ha, ebből külterület: 3.210 ha, belterület: 79 ha.

Jászszentlászló Kiskunfélegyházával, Petőfiszállással, Csengelével (Csongrád megye), Kiskunmajsával, Szankkal és Móricgáttal határos.

Móricgát: Kiskunfélegyházával, Bugaccal, Szankkal és Jászszentlászlóval határos.

Infrastrukturális ellátottság:

Jászszentlászló község egy sűrűn lakott belterületi, és egy elszórtan lakott külterületi (tanyák) részből tevődik össze. Belterületi lakások száma: 1100, külterület kb. 265, ebből 211 villannyal ellátott. Jászszentlászlón közművesítés: villanyhálózat belterületen 100%, ivóvízhálózat (2db mélyfuratú ivóvízkút, 1 db 100 m³ magas tárolóval) 100%, gázhálózat kb.95%, szennyvízcsatorna hálózat egész belterületre kiterjedően kialakított 1 db 350 m³/nap teljesítményű mély levegő fűtéses, teljes oxidációs, eleven iszapos foszfát, nitrát mentesítésű szennyvíztelep, hulladékszállítást a Csongrádi Víz- és Kommunális Kft. végzi, úthálózat

kialakított 21 km kövezett, telefonhálózat (kb. 650 lekötés), kábeltvév leköthető. Internet szolgáltatás a községben igénybe vehető, telefonhálózaton-, kábel Tv-hálózaton keresztül.

Móricgát község belterületi lakosainak száma: 174, külterület 340. Belterületi részen az alábbi közművek lekötésére van lehetőség: villany, gáz, ivóvíz hálózat, vezetékes telefon van kiépítve, valamint a két belterületi utca kövezett.

Egészségügyi szakellátás vonatkozásában a kistérségi járóbeteg-szakellátó központ kialakításával 2010.szeptember 1-től Kiskunmajsai Kistérségi Szakorvosi Rendelőintézethez tartozunk, kórházi ellátás vonatkozásában jelenleg Kiskunhalas, illetve Kecskemét biztosít ellátást. Egyéb hatósági igazgatási ügyekben (Okmányiroda, Munkaügyi Központ) Kiskunmajsához tartozunk.

Közbiztonsági szervek:

A legközelebbi rendőrőrs Kiskunmajsán található, a községben korábban polgárőrség működött, amely 2011. januárjától alakul újra. Jászszentlászlón 2 fő, Móricgáton 1 fő körzeti megbízott van kijelölve. Az épp szolgálatban lévő rendőr mellett segítséget nyújt a mezőőr, illetve a közterület felügyelő.

Idegenforgalmi szempontból közel esik a Kiskunmajsai Gyógyfürdő, illetve a Bugaci puszta.

Egészségügyi ellátás:

Jászszentlászlón két háziiorvosi körzet lett kialakítva, így két orvosi rendelő van, a házi orvosok vállalkozási formában látják el feladatukat területi ellátási kötelezettséggel.

Móricgáton egy háziiorvosi körzet van, kijelölt napokon a Jászszentlászlón lakó házi orvos biztosítja az egészségügyi ellátást. Jászszentlászlón egy fogorvosi rendelő van, 1 fő fogszakorvos vállalkozóként végzi a fogászati ellátást mindkét község lakosai részére. Gyógyszertár van a községben, amely szintén vállalkozási formában működik. A csecsemő és terhes gondozás az Egészségházban zajlik, ahol 1 fő védőnő tevékenykedik.

Távolsági közlekedés:

Községünkön áthalad a Kiskunhalas-Kiskunfélegyháza közötti villamosított vasútvonal, közút, illetve elérhető az M5-ös útvonal is mellyel Kecskemét, valamint a csengelei összekötő út révén Szeged is könnyebben elérhetővé vált. A környező kisvárosokhoz rendszeres autóbuszjáratok vannak oda-vissza, így azok megközelítése jónak mondható. Móricgátot a fő vasútvonal nem érinti, így innen nehezebb a közlekedés, amely autóbuszjáratokkal biztosított.

A gazdasága, szervezeti struktúrája 1990-től megváltozott legfőképp a termelőszövetkezetek megszűnése után. Legfőbb megélhetési forrás a mezőgazdasági területek művelése, s a tsz-ek megszűnése után kényszer őstermelők, vállalkozók rétege alakult ki, 93 fő egyéni vállalkozó. Munkanélküliek a Dél-alföldi Regionális Munkaügyi Központ Kiskunmajsai Kirendeltségéhez tartoznak együtműködés, kapcsolattartás végett.

Foglalkoztató munkahelyek: - Kunság-Fenster Kft, Majsza-Pite Kft, Szbellédiné Savanyító üzeme, Szárnyas Plussz Kft, Mafarm Kft, Mezei Kft, élelmiszer, ruházati és egyéb üzletek (kis létszámban), P-Oil Kft, DVZ-Spedition Kft, Kontír-sped Kft, Közmű Kft., Posta, Fókusz Takarékszövetkezet, Önkormányzat és intézményei: Általános Iskola, Óvoda, Napközis konyha, Alapszolgáltatási Központ ...

- Bauerfeind Bt móricgáti üzeme, Mofer Kft, Pemor Kft, Mórici Kft, Csertő Kft, Libabusz Bt, Mi-Gi Kacska Kft, Melkvi-Farm Kft...

Középületek: Községháza, Közösségi ház, Művelődési Ház, Egészség ház, Alapszolgáltatási Központ, Könyvtár, Szent László Általános Iskola, Napköziotthonos Óvoda, Gyermekélelmezési konyha, mindezen épületek a falu központi részén található. Móricgáton: Faluház, Művelődési ház

Hitélet gyakorlása: a község lakosságának kb-85%-90%-a római katolikus, azonban református felekezet is tart összejövetelt melynek helyszíne a falu központjában lévő katolikus templom, illetve református imaház. Móricgáton katolikus és református templom is van.

Demográfiai adatok, a szolgáltatás alanyai:

Jászszentlászló:

év	1995	2000	04.08.01.	06.01.01.	2008.	2010.12.01.	2011	2012.12.01.
Lakosság	2.809	2688	2.682	2.662	2.628	2586	2.568	2.546
sz								
külterület	506	460	405	582	397	383	387	383
belterület	2.303	2.228	2.277	2.080	2.231	2.203	2.181	2.203
férfi	1.367	1.302		1.286	1.267	1.233	1.243	1.227
nő	1.442	1.386		1.373	1.361	1.353	1.325	1.319

korcsoport szerinti megoszlás:

Jászszentlászló:

	<u>2004.01.01.</u> <u>2012.12.01</u>	<u>2006.01.01</u>	<u>2008.01.01</u>	<u>2010.12.10.</u>	
gyermekkorú	498	592	486	437	436
felnttkorú	1594	1549	1.666	1.658	1663
időskorú	610	521	476	451	420

Móricgát:

2006.01.01 – 550 fő

2008.01.01 - 540 fő ebből férfi 261 fő, nő 279 fő,

korcsoport szerint: gyermekkorú 76 fő, felnőtt korú 364 fő, időskorú 100 fő

2010.12.10. - 504 fő, ebből 243 fő férfi, nő 261fő, külterület: 335 fő, belterület: 169 fő

korcsoport szerint:gyermekkorú 73 fő, felnőtt korú 329 fő, időskorú 102 fő

2012.12.01. 514 fő, ebből 245 fő férfi, nő 269 fő, külterület 340 fő belterület 174 fő, gyermekkorú 69 fő, felnőtt korú 322 fő, idős korú 123 fő

demográfiai változások:

Jászszentlászló:

Év	1985	1990	1995	2000	2006	2008.10.01	2010	2012.12.01
születés	46	39	30	10	19	31	20	19
halálozás	33	46	40	40	50	6	32	31
házasságkötés	18	15	9	16	1		5	4
válás	5	4	7	4				2
ideköltözés	60	46	50	46				
elköltözés	57	46	42	38				

A lakosság szám az ingadozások ellenére csökkenő tendenciát mutat, tehát a lakosság elöregedő.

Munkaképes korúak száma Jászszentlászlón: 1658 fő, Móricgáton: 329 fő, azonban ez nem mutatja a tényleges helyzetet, mert a betegség miatt munkát vállalni nem tudók, illetve a munkanélküliek száma is befolyásolja a lakosság teljesítő képességét.

Munkanélküliség

2010. novemberében

Község	<i>Nyilvántartott álláskereső</i>	<i>1 évi nyilvántartott</i>	<i>Járadékot kap</i>	<i>Segélyt kap</i>	<i>Rendelkezésre állási támogatás</i>
Jászszentlászló	150 fő	32 fő	27 fő	34 fő	19 fő
Móricgát	33 fő	7 fő	5 fő	5 fő	8 fő

2012. decemberében

Község	<i>Regisztrált munkanélküliek</i>	<i>Járadékban részesülők</i>	<i>Mnsegélyben részesülők</i>	<i>Önk.rendsz.szociális segélyben részesülők</i>
Jászszentlászló	132	14	2	27
Móricgát	17	1	-	5

Jászszentlászlón 2006. évben 48 fő, 2008. szeptemberéig 40 fő igényelt rendszeres szociális segélyt, 2010. évben decemberig 73 fő igényelt aktív korúak támogatását

Az adatok nehezen összehasonlíthatók, mert a közfoglalkoztatás jelenlegi rendszerében a segélyezett állandó mozgásban vannak. Amennyiben van lehetőség, akkor bevonjuk őket a közfoglalkoztatásba, majd ismét segélyt kapnak. 2012. évben kimagaslóan sok embert foglalkoztattunk közmunka program keretében sikeres pályázatunk eredményeként. 35 főt hosszabb időtartamban tudtunk bevonni a munkába, 10 fő pedig rövidebb időtartamú közfoglalkoztatási programban vett részt.

Tapasztalat alapján egyre inkább nő a munkaképesség csökkenésűek(50%) száma, akik rendszeres szociális járadékban részesülnek, 2004 évben nyilvántartásunk szerint ez idáig 24 fő igényelt ilyen ellátást, 2006. évben 14 fő rehabilitációs ügyét intéztük, jelenleg ezen ellátás megállapításáról nincs információnk, mivel a megállapítási rendszer átalakítása végett teljes egészében a Nyugdíjbiztosítási Igazgatóság hatáskörébe tartozik. Intézményi szinten 3 fő

rehabilitációs járadékban részesülőt foglalkoztattunk 2012. évben, ebben az években várhatóan 2 fő fog nálunk dolgozni.

A szociális szolgáltatás várható alanyai a kedvezőtlen szociális körülmények között élő lakosok, idősek, betegek, fogyatékosok, pszichiátriai, szenvedélybetegek.

Ezen körökben a hatékonyabb családsegítésre, felderítésre, segítség adásra lenne szükség.

KSH adatok szerint 1990-ben a megye lakóinak 5%-a fogyatékos, - ebből 43% mozgáskorlátozott, 20% értelmi sérült, 14 % hallás vagy beszéd károsult, 14% vak vagy gyengén látó.

2002-es adat alapján (jelenleg nincs újabb adatunk) Jászszenlászlón 57 fő fogyatékos, 25 fő pszichiátriai beteg, 49fő szenvedélybeteg, 1 fő hajléktalant tartottunk nyilván.

Pszichiátriai betegek száma országunkban folyamatosan emelkedik, leginkább a középkorosztályhoz tartozók veszélyeztetettek. (44%, amely 35-54 éves korú).

Szenvedélybetegség a férfiak körében gyakoribb, 2000-ben hatszor annyi férfit kezeltek alkoholgondozóban, mint nőt.

A kábítószer iránti szenvedély sajnos községünket is elérte, erről megbízható adatunk nincs, azonban hatékonyabb megelőző programokkal, odafigyeléssel, összefogással - főleg a tizenévesek körében - elejét lehetne venni a későbbi függőségek kialakulásának.

Az öregedési folyamat az elmúlt évtizedben jelentősen növekedett, s előrejelzések alapján továbbra is növekvő tendencia várható országos szinten is.

Anyagi problémák miatt a családban élő veszélyeztetett gyermekek száma is nő.

A rendszerváltás óta megjelenő társadalmi problémák, a munkanélküliség, a szenvedélybetegségek növekedése nagymértékben befolyásolják a családok stabilitását.

IV. Szociális szolgáltató rendszer bemutatása

A szociális munka emberek, csoportok életébe való beavatkozással jár, ezért megkerülhetetlenek az ezzel járó olyan értékek, mint a szabadság, felelősség, egyenlőség, szolidaritás, autonómia. Szólni kell még az egyéni értékekről, mint az emberi jog, szeretet, a másik iránti tisztelet, igazságosság, hatékonyság, eredményesség és bizalom. A mai konkrét magyar viszonyok között különösen fontosak ezen kérdések, hisz a demokrácia lényegi vonásait érintik. A szociális munka etikai alapelvei mindig az értékekből származnak. Az etika elsődleges alapelve, hogy minden embert egyenlőnek kell tekinteni, de a szociális szakember munkája során időnként kénytelen az értékeket rangsorolni a segítségre szoruló ember érdekében. Fontos alapelv továbbá az igénylők emberi méltóságának biztosítása, a személyes szabadság megtartásának elősegítése, a gondozó előítélet-mentes magatartása, az ellátottakkal való megfelelő kapcsolat kialakítása. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokat ezen értékek és alapelvek figyelembe vételével biztosítja az állam és az önkormányzatok.

A települési önkormányzatok a Sztv. értelmében a lakosságszám függvényében, különböző szintű szociális formákat kötelesek létrehozni, működtetni.

A szociálisan rászorultak részére az állam és az önkormányzat a pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokon kívül a személyes gondoskodás keretén belül szociális alapszolgáltatásokat és személyes gondoskodást nyújtó szakosított szakellátásokat biztosít. A feladat ellátás módját, körét, mértékét az önkormányzat helyi rendeletben szabályozta.

A rendszeres pénzbeli és természetbeni ellátások vonatkozásában a Körjegyzőnek, önkormányzati méltányossági támogatás esetén a Képviselő-testületnek, illetve a helyi rendelet szerinti leszabályozott esetben átruházott hatáskörben a polgármesternek van döntési jogköre. A kérelmek felvételét, kivizsgálását, adatok beszerzését, környezettanulmány felvételét, határozat elkészítését a Körjegyzőség szociális ügyintézője, mőricgáti lakos esetén a falugondnok közreműködésével végzi. A személyes gondoskodással kapcsolatos ügyekben / étkeztetés, házi segítségnyújtás, nappali ellátás, ápolást, gondozást nyújtó idős bontakozásos elhelyezése/ az Alapszolgáltatási Központ vezetőjének van döntési jogköre.

a.) Szociális ellátások a helyi rendelet értelmében:

- *pénzbeli ellátások:* időskorúak járadéka, lakásfenntartási támogatás, aktív korúak ellátása, ezen belül a rendszeres szociális segély, valamint a rendelkezésre állási támogatás, ápolási díj, temetési segély, átmeneti szociális segély, Bursa Hungarica ösztöndíj pályázat, külön rendelet szerint szociális lakástámogatás (építésre, -vásárlásra, - felújításra..) 2013. január 1.-től az alanyi jogon járó ellátásokat a kiskunmajsai Járási Hivatalnál kell intézni.
- *természetbeni ellátások:* lakásfenntartási támogatás, átmeneti segély, köztemetés, közgyógyellátás, egészségügyi szolgáltatásra jogosultság. 2013. január 1.-től a közgyógyellátás és az egészségügyi szolgáltatásra való jogosultság a kiskunmajsai Járási Hivatalnál intézendő.

- pénzbeli ellátások alakulása:

év	1995	2000	2001	2003	2006	2008. 01.01	2010. 11.hó	2012.12.01
Idősk. jár.		8	8	6	8	7	4	4 2
Rendsz. szoc. segély	14			13	19	41	Csak novem- berben 5+22 Rát	18 7
Lakás- fenntar- tási tám.	45	11	20	22	47	47	Csak novem- berben 44	102 20
Átmene- ti segély, Lakás- fenntar- tási tám.	37	76	51	22	24	18	23	14 9
Temetési segély	26	25	24	21	19	31	18	13 2
Ápolási díj	12	15	14	9	10	8	6	8 4

Rendszeres gyermekvédelmi támogatás:	151	--	
Rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény:		96	120 54

- természetbeni ellátások alakulása:

Év	1995	1998	2000	2001	2003	2008.2010.	
Átmeneti segély	9	4	15	12	1	7	5
köztemetés		1			2	2	-
közgyógyellátás	87	113	119	113	150	91	78
eü.jogosultság:						10	17

2012 év

Átmeneti segély	1						
köztemetés	2						
83	78						
eü.jogosultság:							47

b.) szociális szolgáltatások:

- *szociális alapszolgáltatások típusai: /Alapszolgáltatási Központ keretében/* étkeztetés, házi segítségnyújtás, családsegítés, idősök nappali ellátása, tanyagondnoki szolgáltatás, Móricgát községre vonatkozóan falugondnoki szolgáltatás
- *szakosított ellátási forma:* -bentlakásos ápolást-gondozást nyújtó intézmény: idősök otthona

A szociális szolgáltatásokat a két község vonatkozásában a Jászszentlászló-Móricgát Községi Önkormányzatok Intézményi Társulása, mint fenntartó által működtetett, Jászszentlászló, Hunyadi u. 2. szám alatti telephelyen működő Alapszolgáltatási Központ biztosítja, intézményi társulás keretében, részben önállóan gazdálkodó költségvetési szerv, előirányzat feletti rendelkezés szempontjából részjogkörrel rendelkező intézményként.

A működtetett szociális szolgáltatásokra mindkét község esetében igény mutatkozik, így annak fenntartására a továbbiakban is nagy szükség van.

Alapszolgáltatások:

Falugondnok és tanyagondnoki szolgáltatás: célja a hátrányos helyzetű, szolgáltatáshiányos kistelepülések belterületén, illetve külterületén lévő tanyás térség esélyegyenlőségének növelése, az ott élők életfeltételeinek javítása, a közszolgáltatásokhoz való hozzájutás és a szociális alapszolgáltatások kiépítésének elősegítése, a település szolgáltatási funkcióinak bővítése, közösségfejlesztés, valamint a jobb életminőség elérése. Igény szerint a kistérségi közlekedési szolgáltatásokban való részvétel.

A szolgáltatások során az önkormányzat rendeletében a tanyagondnoki szolgáltatás számára meghatározott közvetlen, személyes szolgáltatások közül alapfeladatnak minősül:

- a) a közreműködés az étkeztetésben, a házi segítségnyújtásban, a közösségi és szociális információk szolgáltatásában,
- b) az egészségügyi ellátáshoz való hozzájutás biztosítása, így a háziorvosi rendelésre szállítás, az egyéb egészségügyi intézménybe történő szállítás stb..,
- c) az óvodáskorú, iskoláskorú gyermekek szállítása, így az óvodába, iskolába szállítás, az egyéb gyermekszállítás, mindezeket a 2008.év decembere óta Opel Vivaró kisbusszal tudjuk biztosítani.

A szolgáltatás során az önkormányzat rendeletében kiegészítő feladatokat határozott meg a lakossági szolgáltatások kiépítésében, valamint az önkormányzati feladatok megoldását segítő, közvetett szolgáltatásokat.

Az Alapszolgáltatási Központ 2010. évben otthonközeli ellátásokat biztosított: így a szociális étkeztetést, nappali ellátást, házi gondozást, nappali ellátás + étkeztetés is, házigondozás+étkeztetés is. 2011. évben megszűntek az otthonközeli ellátások, különálló szolgáltatásként nyújtjuk az ellátásokat.

Az Alapszolgáltatási Központ társulás keretében Móricgát területén ellátja a szociális szolgáltatást, s miután Móricgát jórészt tanyás térség, így az ellátások kiszolgálása érdekében falugondnok intézi a rászorulóknak problémáit. A területre járás Renault Master kisbusszal biztosított.

Étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkeztetéséről - ebéd - kell gondoskodni, akik önmaguk, illetve eltartottaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani.

2006. 10.31-ig ellátásban részesült: 27 fő,

2008.10.31-ig ellátásban részesült: régi ellátott (2007. decemberében is részesült az ellátásban): 47 fő,

új ellátott, (2008. évben igényelte az ellátást): 22 fő.

2010. évben régi ellátott 26 fő, új ellátott 33 fő.

2012. év folyamán 102 személy vette igénybe az étkeztetést. 2012. december 31-i állapot szerint 82 fő részesült ellátásban.

Szociális segítő 1 fő főállású.

Az ételt a Gyermekélelmezési konyha állítja elő. Az Alapszolgáltatási Központ lehetőséget biztosít az étel kihordására- ételesekben az Alapszolgáltatási Központ gépkocsijával-, helyben való elfogyasztásra az Intézmény étkezőjében, valamint az ellátott személyesen is elviheti az ebédet.

Házi segítségnyújtás: keretében kell gondoskodni azon személyekről, akik otthonukban önmaguk ellátására saját erőből nem képesek és róluk nem gondoskodnak, biztosítani kell részükre az önálló életvitel fenntartása érdekében szükséges ellátást.

Házi segítségnyújtás igénybevételét megelőzően a szociális törvény 63.§(4) bekezdése szerint vizsgálni kell a gondozási szükségletet. A gondozási szükséglet vizsgálata céljából jogszabályban megjelölt szakértői bizottság működött, majd pedig 2010-től az intézményvezető végzi a gondozási szükséglet vizsgálatát. A házi segítségnyújtást a napi gondozási szükségletnek megfelelő időtartamban, de legfeljebb napi 4 órában kell nyújtani.

Házi szociális gondozásban 2008-ban 26 fő részesült, 8 fő fizetett az ellátásért, 18 főnek a jövedelmi helyzete miatt nem kellett. 2010-ben 24 fő (amelyből 12 csak házi gondozott, 12 fő

viszont a házi gondozáson kívül étkeztetésben is részesül) az ellátásért mindenki fizetett. Szociális gondozó száma: 1 főállású, 2 fő részmunkaidős.

2012. év folyamán házi segítségnyújtást 21 fő vett igénybe. 2012. december 31. állapot szerint 17 fő részesült az ellátásban.

Szociális gondozók létszáma 2012-ben 2 fő főállású.

Családsegítés: feladata a szociális és mentálhigiéniai problémák miatt veszélyeztetett, krízishelyzetbe került személyek, családok életvezetési képességének fejlesztése, krízishelyzetek felismerése, időben történő beavatkozás megszervezése. 2008. október 31-ig 44 fő részesült az ellátásban – ezen ellátottak több problémával keresik fel a szolgáltatást, pl.: életvezetési, megélhetési, családi problémák, stb.. A segítséget igénylők közül 22 fő középkorú, 17 fő nyugdíjas, 5 fő kiskorú. 2010. évben 92 fő részesült ellátásban, közülük 28 fő nyugdíjas, 54 fő aktív korú, valamint 10 fő kiskorú. 2012. évben 70 fő vette igénybe a szolgáltatást. Ebből 31 fő 62 évesnél idősebb, 1 fő 18 év alatti, a többi igénybevevő aktív korú. Családgondozást 1 fő családgondozó végzi főállásban.

Nappali ellátás- amely a hajléktalan személyek és elsősorban a saját otthonukban élő 18.életévet betöltött, egészségi állapotuk miatt szociális és mentális támogatásra szoruló, önmaguk ellátására részben képes személyek részére biztosít lehetőséget a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatokra, valamint az alapvető higiéniai szükségleteik kielégítésére, továbbá igény szerint megszervezi az ellátottak napközbeni étkeztetését. A fenntartó a szociális törvény 92/B. § (1) bekezdésének c) pontja szerinti szakmai programban meghatározta, hogy az intézmény az idősek számára nyújtja ezt az ellátást. Engedélyezett férőhelyek száma: 50 fő.

2012-ben 2 fő szociális gondozó főállásban dolgozott.

Szakosított ellátási formák:

Ápolást, gondozást nyújtó intézmények: *idősek otthona,(tartós bentlakásos)*

Az idősek otthonában a 68. §-ban meghatározott gondozási szükséglettel rendelkező, de rendszeres fekvőbeteg-gyógyintézeti kezelést nem igénylő, a rá irányadó öregségi nyugdíjkorhatárt betöltött személy látható el.

Az idősotthoni ellátás iránti kérelem alapján az intézményvezető végzi el az ellátást igénylő gondozási szükségletének vizsgálatát. Az intézményvezető a gondozási szükségletet jogszabályban meghatározottak szerint megvizsgálja és megállapítja a napi gondozási szükséglet mértékét, továbbá a jogszabály szerinti körülmények fennállását. Idősotthoni ellátás napi 4 órát meghaladó vagy a jogszabályban meghatározott egyéb körülményeken alapuló gondozási szükséglet megállapítása esetén nyújtható. Ha az idősotthoni ellátást igénylő személy gondozási szükséglete fennáll, de nem haladja meg a napi 4 órát, és az idősotthoni elhelyezést a jogszabályban meghatározott egyéb körülmények sem indokolják, az intézményvezető tájékoztatást ad a házi segítségnyújtás igénybevételeének lehetőségéről.

Ezen szolgáltatás az önkormányzat, illetve az intézményi társulás nem kötelezően ellátandó feladatai közé tartozik.

2012. évtől 2 fő emelt szintű ellátása, vissza lett minősítette átlagos szintűvé az ellátottak beleegyezésével. 2012. évtől csak átlagos szintű ellátást biztosítottunk 21 fő részére.

Az Alapszolgáltatási Központ az általa ellátott szolgáltatások működtetéséhez működési engedéllyel rendelkezik, melyet a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Szociális és

Gyámhivatala adott ki 2011. december 30. napján határozatlan időre a tanyagondnoki szolgáltatás, étkeztetés, házi segítségnyújtás, családsegítés, időkorúak nappali ellátása és az idősek otthona részére.

Falugondnoki szolgáltatás tekintetében 2011. november 10. napján.

Gyermekjóléti szolgáltatás tekintetében a Dél-Alföldi Regionális Államigazgatási Hivatal Szociális és Gyámhivatal adott ki határozatlan időre működési engedélyt 2010. május 17. napján.

V. Az Önkormányzat szociális stratégiája

Az alapszolgáltatások területén alapelve, hogy a település valamennyi szociális segítséget igénylő állampolgára számára saját otthonukban, illetve lakókörnyezetükben – lehetőleg önálló életvitelük fenntartásával – elérhető legyenek a szolgáltatások.

A közösségi gondozás főbb szempontjai:

- lakókörnyezetben nyújtott komplex ellátás biztosítása, szoros együttműködésben az egészségügyi gondozással,
- természetes közösségi erőforrások igénybevétele,
- az egyén aktív és felelős részvétele, egyénre szabott terápiás terv alapján, team munkában,
- segítségnyújtás az egyén egészségi, pszichés állapot javításában, életvitelben,
- hozzátartozók, lakókörnyezet bevonása a házi gondozás végzésébe,
- preventív tevékenység végzése az egészségi állapot változása tekintetében.

Előző koncepciónk terveiből megvalósult:

Kerekesszékeket sikerült beszerezni,

Jászszentlászló település külterületi lakosságának segítése érdekében a tervezett tanyagondnoki szolgáltatás bevezetése érdekében pályázatot adtunk be a Földművelési és Vidékfejlesztési Minisztériumhoz, amelyet megnyertünk, s 2008. december közepe óta működik, ez által a gépjármű beszerzés (Opel Vivaro kisbusz.) megvalósult, amellyel toló kocsis személyek szállítása is megoldott.

Dél-alföldi Regionális Fejlesztési Tanács (CEDE) pályázat révén 2010. 07.31-ig az Alapszolgáltatási Központ nyílászáróinak cseréjét tudtuk megoldani.

Az Alapszolgáltatási Központ, mint intézmény működése magas színvonalú a lehető legtakarékosabb költségvetés mellett.

2013-2014 év feladatai közé tartozik az intézmény színvonalas működtetése, a feladatok ellátása, a szociális gondozási szolgáltatás összhangba hozása a pénzügyi forrásokkal, az önkormányzat teherbírásával. Azonban jelentős átalakulás várható a szociális szektorban. 2013. év folyamán várhatóan az állam átveszi bizonyos feladatok (pl. idősek otthona) ellátását.

Ez év január 1-től több, eddig helyi hatáskörbe tartozó szociális ellátás a járási hivatal hatáskörébe került. Továbbra is helyi hatáskör a méltányos ápolási díj, méltányos közgyógyellátás, aktív korúak ellátása, lakásfenntartási támogatás, temetési segély, átmeneti segély.

Az önkormányzat jövőbeni szociális stratégiája:

- Az önkormányzat szabályozási körében át kell vizsgálni, s folyamatosan figyelemmel kell kísérni a helyi rendeletet a mindenkori központi rendelkezéseknek megfelelően.
- A szociális és gyermekvédelmi ügyekben az önkormányzat és az Alapszolgáltatási Központ szoros kapcsolattartására a továbbiakban is nagy szükség van.

- A fenntartó kötelessége a képzések, továbbképzések biztosítása, a dolgozók lelki egészségvédelme érdekében a szupervízió lehetőségét biztosítani kellene pszichológus részvételével.
- Intézményi fejlesztések terén a pénzügyi lehetőségekhez mérten kell működtetni a szükséges intézményi szolgáltatások körét, a meglévők fenntartására, a tárgyi eszközök fejlesztésére törekedni kell.
- A lehetséges pályázati lehetőségeket ki kell használni.

Családsegítésnél szükség lenne *pszichológus* alkalmazására, akár havi 1-2 alkalommal történő tanácsadás is sokat jelentene. Kistérségi társulásban is vizsgálni kellene ennek lehetőségét.

Az Alapszolgáltatási Központ megfelelő működéséhez folyamatosan biztosítani kell a személyi, tárgyi és szakmai feltételeket.

Fejlesztések forrásai:

- községi önkormányzatok költségvetésében elkülönített saját erő
- Minisztérium pályázati támogatásai,
- egyéb pályázati lehetőségek.

VI. Összegzés

A szociális szolgáltatástervezési koncepcióban a szociális törvény által felvázolt fejlesztési irányokat tartottuk fontosnak, mivel így valósítható meg a rászoruló otthoni környezetben, családban történő hatékony gondozásának feltétele, a lakossági szükségletek minél szélesebb körű kielégítése szociális és családgondozás keretében. A jól kiépített egyéni, családi és közösségi gondozás lehetővé teszi az elsődleges prevenció megvalósulását, ahol fontos feladat a segítségnyújtás, az életminőség javítása.

Az idősödő népesség problémáinak megoldásában mindez fontos szerepet kap, hiszen így sok esetben elkerülhető lenne az intézményi elhelyezés.

Mindehhez fontos feltétel, hogy az önkormányzatok biztosítsák a törvényben előírt kötelezettségüket a szociális intézményük működésének érdekében, valamint a szakdolgozók tudása, munkája, hozzáértése és legfőképp munkaszeretete, illetve az intézmények tárgyi, elhelyezési feltételeinek javítása, szépítése, s nem utolsósorban ezek anyagi fedezete.

Bízunk abban, hogy koncepcióban lefektetett elvekkkel a lehetőség szerinti, gyakorlati megvalósítás során, sikerül céljainkat elérni és így elősegítjük a rászoruló polgárok szociális biztonságának megtartását, javulását.

Jászszentlászló, 2013. január 16

4. KEOP 4.10.0 Napelemes pályázat közbeszerzési eljárás nyertesének megállapítása

Kiss Melinda – polgármester - Képviselő-testületünk 2012. december 19-én megtartott ülésén döntött, hogy pályázatot kíván benyújtani „KEOP 2012-4.10.0/A számú pályázat keretében 30,72 kWp csúcsteljesítményű napelemes rendszer telepítésére Jászszentlászló Község Önkormányzatának épületeire. Az érintett intézmények Napközi otthonos Óvoda, Konyha, Községháza. A pályázati ajánlati anyagot a pályázatot bonyolító cég felbontotta, Bíráló bizottság elbírálta. Három pályázat érkezett. Értékeléskor az ár számított első helyen, ennek alapján választották ki a legkedvezőbb ajánlatot. A legkedvezőbb ajánlatot a Goodwill Energy Kft tette 24.400.000.-Ft + Áfa ajánlati összeggel. Ez feltételes közbeszerzési eljárás, csak akkor lép hatályba, ha megnyerjük a pályázatot.

Képviselők, az elhangzottakkal egyet értenek és 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozzák:

3/2013. (I. 16.) számú határozat

*„KEOP 2012-4.10.0/A számú pályázat keretében
30,72 kWp csúcsteljesítményű napelemes rendszer
telepítése Jászszentlászló Község Önkormányzatának épületeire”
tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről való döntéshozatal*

HATÁROZAT

- I. Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „KEOP 2012-4.10.0/A számú pályázat keretében 30,72 kWp csúcsteljesítményű napelemes rendszer telepítése Jászszentlászló Község Önkormányzatának épületeire” tárgyú feltételes közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
- II. A Képviselő-testület a Goodwill Energy Kft. ajánlattevő ajánlatát nyilvánítja nyertesnek az 1. és 2. rész vonatkozásában.
- III. Felhatalmazza Kiss Melinda polgármestert, hogy a Goodwill Energy Kft-vel a vállalkozási szerződést kösse meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kiss Melinda polgármester

6. Vagyonkezelési szerződés Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal.

(Írásos előterjesztés csatolva!)

Kiss Melinda – polgármester – az írásos anyag kiegészítéseként elmondta, hogy 2012. december 12-én megszületett a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal a megállapodás a köznevelési intézmények állami fenntartásba vételével összefüggő intézmény átadás-átvételtől, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszám átadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyonelemek, jogok és kötelezettségek megosztásáról. Az előterjesztésben csatolt Vagyonkezelési szerződés rendelkezik az intézményhez tartozó ingatlanokról, közüzemi szerződésekről, a köznevelési intézmények szakmai feladatellátásához kapcsolódó tárgyi eszközök átadásáról, köznevelési intézményekkel összefüggő fenntartói/működtetői feladatok ellátásához kapcsolódó tárgyi eszközök átadásáról.

Nagy András – képviselő - az intézmény kazánüzemeltetési kiadásait is átvállalja az állam?

Kiss Melinda – polgármester – természetesen 2012. december 12-én kelt megállapodásunk megfelelő melléklete tartalmazza. Folyamatban lévő kötelezettségvállalásról van szó. Az Önkormányzat egyeztetett a szolgáltató céggel, hogy bontsák meg a számlákat, hiszen ebben a fűtéskorszerűsítésben benne szerepel az Alapszolgáltatási központ kazánja is. Ez december hónapban megtörtént. Az Általános Iskolára eső költségeket átadjuk a KIK-nek.

Képviselők, az elhangzottakkal egyetértenek és 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozzák:

4/2013. (I. 16.) számú határozat

Vagyonkezelési szerződés Klebelsberg
Intézményfenntartó Központtal

H a t á r o z a t

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a mellékelt Vagyonkezelési szerződésben foglaltakat jóváhagyja. Megbízta Kiss Melinda polgármestert, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal a megállapodást kösse meg.

Felelős: Kiss Melinda
Határidő: 2013. február 15.

Melléklet

VAGYONKEZELÉSI szerződés

amely létrejött egyrészről a

Jászszenlászló - Móricgát Községi Önkormányzatok Intézményi Társulása fenntartó
Gesztor : Jászszenlászló Községi Önkormányzat
székhelye: 6133 Jászszenlászló, Dózsa Gy. u. 8.
képviseli: Kiss Melinda polgármester
törzsszáma: 339214
adóigazgatási azonosító száma: 15339216-2-03
bankszámlaszáma: 51700014-10006454
statisztikai számjele: 15339216-8411-321-03
mint átadó (a továbbiakban: Átadó), valamint a

Klebelsberg Intézményfenntartó Központ
székhelye: 1055 Budapest, Szalay u. 10-14.
képviseli: Szabóné Csábrády Anikó tankerületi igazgató
adóigazgatási azonosító száma: 15799658-2-41
Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10032000 00329307 00000000
ÁHT azonosítója: 335262
statisztikai számjele: 15799658-8412-312-01
mint átvevő (a továbbiakban: KIK)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74.§ (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől „az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról”. A Kormány a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtról szóló 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése c) pontjában az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények (a továbbiakban: intézmény) fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a KIK-et jelölte ki.

A Szent László Általános Iskola intézményt a KIK működteti.

Az Nkt. 76.§ (5) bekezdés a) pontja, valamint köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló 2012. évi CLXXXVIII. törvény (a továbbiakban: Törvény) 8.§ (1) bekezdés b) pontja alapján az Önkormányzat tulajdonában levő, az intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és

ingó vagyon – ideértve a taneszközöket, továbbá az intézményben levő eszközöket, felszereléseket –, a KIK ingyenes vagyonelemzésébe kerül.

A Felek a Törvény 13.§ (2) a) pontja alapján 2012. december 12-án átadás-átvételi megállapodást kötöttek, amelyben meghatározták a KIK ingyenes vagyonelemzésébe kerülő ingó és ingatlan vagyonelemek körét.

A szerződés tárgyát képező vagyonelemek vagyonelemzési joga gyakorlásának szabályait a Felek az alábbiak szerint állapítják meg:

A szerződés tárgya

1. Az Önkormányzat vagyonelemzésébe adja, a KIK vagyonelemzésébe veszi a megállapodás 1. sz. melléklete *szerinti ingatlanokat*
2. Az Önkormányzat vagyonelemzésébe adja, a KIK vagyonelemzésébe veszi a 2012. december 12-én kelt Megállapodás 3. számú mellékletében szereplő „A köznevelési intézmények szakmai feladatellátásához kapcsolódó tárgyi eszközöket, valamint az 5. számú mellékletben feltüntetett „köznevelési intézményekkel összefüggő fenntartói/működtetői feladatok ellátásához kapcsolódó tárgyi eszközöket. A melléklet összeállításának 2013. február 15. a határideje.
3. A KIK az ingatlanra vonatkozó vagyonelemzési jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti.

Felek Jogai és kötelezettségei

4. A KIK vagyonelemzésében levő ingatlant a Pedagógiai Programban, az intézmény szervezeti és működési szabályzatában, házirendjében meghatározott feladatok ellátásának zavarása nélkül, az ott meghatározott tanítási időn kívül, az Önkormányzat– a KIK-vel legalább 15 nappal korábban történt megállapodást követően – önkormányzati, egyéb helyi közösségi, kulturális rendezvények lebonyolítása céljából térítésmentesen használja.
5. Az Önkormányzat 2013. január 01. napját követően igényt tart a Szent László Általános Iskola tanulóinak és munkatársainak a nemzeti ünnepeken, települési rendezvényeken, ünnepségeken való részvételére.
6. A településen szervezett ünnepségeken, rendezvényeken a Szent László Általános Iskola tulajdonát képező hangosító/technikai berendezéseket térítésmentesen az Önkormányzat rendelkezésére bocsátják. A berendezések működtetéséhez szakembert biztosít az intézmény.
7. A KIK biztosítja, hogy az Önkormányzat az önkormányzati, helyi közösségi, kulturális célú hirdetményeit az ingatlanban a közösen meghatározott helyen és módon, a KIK által meghatározott időtartamban kifüggesztheti.
8. A KIK-et a vagyonelemzésében levő vagyonnal kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy
 - a) a vagyont nem idegenítheti el, valamint - jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgalmat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével - nem terhelheti meg,
 - b) a vagyont biztosítésként nem adhatja,

- c) a vagyonon osztott tulajdont nem létesíthet,
- d) a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint
- e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonkezelésében lévő vagyonra vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgalmhoz történő hozzájárulást.

9.

A KIK a vagyonkezelésében levő vagyont a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt rendeltetésszerűen, a vagyonkezelési szerződésnek, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyonra vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a közvagyon használó személytől elvárható gondossággal mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, szedni hasznait.

- 10. Amennyiben a KIK a vagyonkezelésében levő vagyon hasznosítását másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint sajátjáért felel.
- 11. A KIK viseli a vagyonkezelésében levő vagyonnal összefüggő költségeket, közterheket, díjakat, gondoskodik a vagyonvédelemről.
- 12. A KIK felelős az ingatlannal kapcsolatban, a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.
- 13. A KIK köteles teljesíteni a vagyonkezelésében levő vagyonnal kapcsolatban a jogszabályban, illetve a vagyonkezelési szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, és elszámolási kötelezettséget.
- 14. A vagyonkezelésbe adott vagyont, annak értékét és változásait a KIK nyilvántartja. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok - a minősített adat védelméről szóló törvény szerinti minősített adat kivételével - nyilvánosak.
- 15. A KIK a használatában lévő vagyont érintő lényeges változásokat, a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül köteles jelenteni az Önkormányzatnak.
- 16. A KIK köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni az ingatlan egészét fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyon rendeltetésszerű, zavarmentes használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a vagyon nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról, ha őt jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza.
- 17. A KIK köteles túrni, hogy az Önkormányzat a veszély elhárítására, a kár következményeinek megszüntetésére a szükséges intézkedéseket megtegye.
- 18. Az értesítés elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést a KIK köteles viselni.

19. A KIK felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetészerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése a KIK kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, ügyfelei, az intézmény tanulói vagy az érdekkörében eljáró személy magatartására vezethető vissza. Nem terheli a KIK-et a kártérítési kötelezettség, ha bizonyítja, hogy úgy járt el, ahogy adott helyzetben a közvagyon használójától elvárható.
20. Az Önkormányzat a KIK-től követelheti a vagyonkezelésbe adott vagyon rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha a KIK a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot – az Önkormányzat felhívása ellenére – tovább folytatja, az Önkormányzat kártérítést követelhet.
21. A KIK gondoskodik a vagyonkezelésében levő vagyon értékének, állagának megóvásáról, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről, elvégeztetéséről így az ingatlanban levő központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékrendszerek munkaképes állapotának biztosításáról, az átvételkori állapotnak megfelelő szinten tartásáról.
22. A KIK a saját költségén az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult
 - a) a vagyonkezelésében levő ingatlant átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet, vagy a padlózat megbontásával, tárgyaknak azokhoz történő rögzítésével járó műveletet,
 - b) az elszámolt értékcsökkentést meghaladó, annak értékét növelő beruházást, felújítást végezni.
23. A beruházás, felújítás értékét a KIK-nek bizonylatokkal kell igazolnia és azokról évente írásban be kell számolnia az Önkormányzatnak.
24. A KIK az ingatlanban riasztórendszert, telefonos és számítógépes hálózatot építhet ki emeletek összekötésével együtt. Erről előzetesen köteles az Önkormányzatot írásban tájékoztatni.
25. A KIK jogosult az ingatlant saját berendezéseivel ellátni, e berendezések felett szabadon rendelkezhet, és a szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonaként elszállíthatja, köteles azonban az eredeti állapotot saját költségén helyreállítani.
26. Az Önkormányzat az ingatlanban lévő, a KIK tulajdonát képező vagyontárgyakért felelősséget nem vállal.
27. A KIK vagyonkezelésébe adott, a köznevelési feladat ellátáshoz véglegesen feleslegessé vált vagyont – beleértve a rendeltetészerű használat mellett elhasználdott vagy elavult eszközöket is – 20 napon belül köteles az Önkormányzat részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni. A KIK a rendeltetészerű használat mellett elhasználdott vagy elavult eszközök kivételével az egyéb vagyont rendeltetészerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni az Önkormányzatnak.
28. Tulajdonosi ellenőrzés

Az Önkormányzat, mint tulajdonos évente legalább egy alkalommal, a nevelő-oktató munka, illetve a KIK működésének zavarása nélkül, előzetes értesítés alapján a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetészerű használatát.

Az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselője jogosult

- a) a KIK használatában álló ingatlan területére, illetve KIK által használt irodai és egyéb célú helyiségeibe belépni és ott tartózkodni,
- b) az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni,
- c) a KIK alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,
- d) az átadott ingó vagyontárgyak meglétét és állagát ellenőrizni.

Az Önkormányzat az ellenőrzés megállapításairól értesíti a KIK-et, továbbá, amennyiben megállapításai annak hatáskörét érintik, az Állami Számvevőszéket is.

Működési költségek viselésének szabályai

- 29. A KIK a vagyonkezelésében levő ingatlan vagyon használatával kapcsolatos közüzemi díjakat (gáz, villamos energia, víz, kommunális szemétszállítás vezetékes telefon /77/492-051 szám), az üzemeltetési költségeket teljes egészében viseli. A közüzemi szerződések módosításáról KIK gondoskodik.
- 30. Az Önkormányzat által biztosított kettő mobil telefonkészülék költségeit a KIK részére havonta - a számla kézhezvételét követő tizenötödik napjáig - számlázza, amelyet a KIK a számla kézhezvételét követő 15 banki napon belül köteles az önkormányzat bankszámlájára történő átutalással megfizetni. A fizetés késedelme esetén, a fizetési határnaptól az Önkormányzatot a Ptk. szerinti késedelmi kamat illeti meg.

Az érintett telefonkészülékek

Telefonszám: 06/30/7189692 Magyar Telekom Nyrt. 5914490 szerződésszám

Telefonszám: 06/30/8946352 Magyar Telekom Nyrt.13548967 szerződésszám

A szerződés megszűnése

- 31. A szerződést Felek 2013. január 1-jétől határozatlan időtartamra kötik. A szerződés megszűnik, ha az állami köznevelési feladat ellátása az körülírt ingatlanban megszűnik.
- 32. A KIK a vagyonkezelői joga megszűnése esetén, a megszűnése napjától számított 20 napon belül köteles az ingatlant kiüríteni és azt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat részére visszaadni.
- 33. Amennyiben a KIK az ingatlant az előírt határidőig nem hagyja el, az Önkormányzat jogosult a helyiségeket birtokba venni, a KIK a helyiségekben található ingóságairól két tanúval hitelesített leltárt készíteni, és a KIK-et az ingóságok 8 napon belüli elszállítására írásban felszólítani.
- 34. Amennyiben a KIK az írásbeli felszólítását követő 8 napon belül nem szállítja el ingóságait, az Önkormányzat jogosult a KIK-nek az ingatlanban lévő vagyontárgyait a KIK költségén elszállíttatni, és megfelelő helyen történő raktározásáról a KIK költségén gondoskodni.
- 35. A szerződés megszűnése esetén KIK cserehelyiségre igényt nem tarthat.
- 36. A szerződés megszűnése esetén a vagyonkezelői jognak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről a KIK köteles gondoskodni.

Egyéb rendelkezések

37. A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.
38. Kapcsolattartók kijelölése: Felek a működtetési feladatok, illetve a használat Önkormányzat által történő ellenőrzése során kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik meg:
Önkormányzat: Farkasné Deli Zsuzsanna főelőadó. 06/77/492-161
KIK: Szabóné Csábrády Anikó tankerület igazgató
39. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a Kiskunhalasi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
40. A szerződésre egyebekben a Ptk. előírásai az irányadók.
41. Szerződő Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.

A szerződés a mellékleteivel együtt érvényes.

Mellékletek:

1. sz. melléklet A vagyonnevelésbe adott köznevelési ingatlanokról

Kelt: Jászszenzlászló, 2013. január 16.

.....

Önkormányzat	KIK
ellenjegyzem:	ellenjegyzem:

.....

Önkormányzat	KIK
---------------------	------------

1. sz. melléklet A vagyonkezelésbe adott köznevelési intézmény ingatlan vagyonról.

Átadó önkormányzat	Átvevő KIK tankerület	Átadás jogcíme	Ingatlan tulajdonosa	Helyrajzi szám	Ingatlan címe	Épületek száma	Helyiségek száma	Átadott helyiségek száma	Átadott nettó alapterület négyzetméter	Elhelyezettek száma
Jászsztlászló	Kiskunmajsa	vagyonkezelés	Jászsztlászló	507	Jászsztlászló, Rákóczi u. 25/a	1	31	31	958	115 fő
Jászsztlászló	Kiskunmajsa	vagyonkezelés	Jászsztlászló	507	Jászsztlászló, Rákóczi u. 25/a	1	13	13	490	91 fő
Jászsztlászló	Kiskunmajsa	vagyonkezelés	Jászsztlászló	507	Jászsztlászló, Rákóczi u. 25/a	1	36	36	1079	0 fő
Jászsztlászló	Kiskunmajsa	vagyonkezelés	Jászsztlászló	507	Jászsztlászló, Rákóczi u. 25/a	1	7	7	210	0 fő

7. E g y e b e k

7/1. Klebelsberg Intézményfenntartó Központ kérelme tárgyi eszközök térítésmentes használatba adásáról

Kiss Melinda – polgármester – ismertetem a Képviselő-testülettel Szabóné Csábrády Anikó tankerület igazgató asszony levelét, melyben az újonnan induló tankerület irodájának berendezéséhez kéri az Önkormányzat segítségét. Egy fő köztisztviselő Juhász Anikó személyében 2013. január 01-től átkerült a Tankerülethez. Örömmel vesszük, hogy Jászsztlászló község is biztosíthatott munkatársat a KIK-nél, hiszen meggyőződésem, hogy a jászsztlászlói általános iskola érdekeit szolgálja. A Körjegyzőség létszám kérdése egyébként is fejtörést okoz, hiszen a Magyar Államkincstár tájékoztatása szerint 8,09 fő létszámot finanszíroz a központi költségvetés 2013. évben. Ebből kiindulva előfordulhatott volna bizony az a szomorú helyzet is, hogy köztisztviselő elbocsátásáról kellett volna dönteni. Mindenképpen sokkal emberségesebb megoldás, hogy ha lehetőség van rá, gondoskodjunk dolgozóinkról, akár azzal, hogy átadjuk egy biztosan működő intézményhez. Juhász Anikó meg fogja állni a helyét. Az Ő kérése is, hogy a munkavégzéshez biztosítsunk 1 db számítógép konfigurációt, 1 db szünetmentes tápegységet, 1 db íróasztalt, 1 db széket, 1 db zárható szekrényt, 1 db nyitott polcos szekrényt, 1 db mobiltelefon készüléket. Szent László Általános iskolával egyeztetünk, az iskola biztosítja a fenti eszközök közül a zárható szekrényt, a nyitott polcos szekrényt. A mobiltelefon készülékről rendelkezik a KIK-kel kötött Vagyonkezelési szerződés.

Hajagos-Tóth István – képviselő – amennyiben a Hivatal tudja nélkülözni az eszközöket, támogatja a térítésmentes átadást.

Nagy András – képviselő – egyetért képviselőtársával. Ha a jegyző asszony tudja nélkülözni az eszközöket, támogatja az átadást. Az újonnan induló KIK-kel való jó kapcsolat érdekében is támogatja ezt a gesztust.

Képviselők, az elhangzottakkal egyet értenek és 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozzák:

5/2013. (I. 16.) számú határozat

Klebelsberg_Intézményfenntartó Központ
Kiskunmajsai Tankerület részére tárgyi
eszköz térítésmentes használatba adása

H a t á r o z a t

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Jászszenlászló-Móricgát Önkormányzatok Körjegyzősége szertől

1db íróasztal
1 db irodai szék
1 db számítógép konfiguráció
1 db szünetmentes tápegység

tárgyi eszközöket térítésmentesen a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Kiskunmajsai Tankerület használatába adja. Felhívja a Körjegyzőt, hogy intézkedjen az eszközök átadás-átvételi dokumentumának elkészítéséről, valamint a felsorolt változások Körjegyzőség nyilvántartásaiban való átvezetéséről.

Felelős: Kovács Tímea körjegyző

Határidő: 2013. február 15.

7/2. Kiskunfélegyházi Közgazdasági Szakközépiskola támogatási kérelme tanulók gépiró világbajnokságon való részvételéhez.

Kiss Melinda – polgármester – Csenkiné Bihal Mária a kiskunfélegyházi Közgazdasági Szakközépiskola tanára írásos kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz. Kettő fő tanuló – jászszentlászlói gyerekek – utazhatnak Belgiumba, a Gentben rendezendő kongresszusra és világvversenyre. Az utazás, szállás komoly költséggel jár, ezért kéri az Önkormányzat segítségét. Telefonon már jeleztem, hogy nem tudunk csak jelképes támogatást biztosítani ehhez a versenyhez, tekintettel arra, hogy összesen 289.000.-Ft/fő a költség.

Hajagos-Tóth István – képviselő - 25.000.-Ft-25.000.-Ft támogatást javaslok.

Bozóki Edit – képviselő - örömmel vettem, hogy két volt tanítványom utazik. Maga az a tény, hogy jászszentlászlói gyerekek utaznak Belgiumba dicsőséget hoz a falunknak.

Kovács Tímea – körjegyző - javaslok, hogy 20.000.-Ft/fő támogatást biztosítsunk. A támogatás forrása lehet a „Tehetséges gyermekek támogatása” közérdekű számla, melynek egyenlege a mai nappal 13.000.-Ft. A támogatás e feletti részét Jászszentlászló 2013. évi költségvetéséből a *tartalék* előirányzat terhére biztosítja.

Képviselők, az elhangzottakkal egyet értenek és 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozzák:

6/2013. (I. 16.) számú határozat

Közgések a Közgéért Alapítványa támogatása

H a t á r o z a t

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Farkas Gábor és Kiss Dániel jászszentlászlói lakosok - Közgazdasági Szakközépiskola tanulóinak **49. Intersteno Kongresszus és Világbajnokságon** (Gent 2013. július 13-19) való részvételéhez 40.000.-Ft támogatást biztosít. Felkéri a polgármestert, hogy a Támogatási szerződést Alapítvány képviselőjével kösse meg. A támogatás forrása a „Tehetséges gyermekek támogatása” közérdekű számlán szereplő 13.000.-Ft, valamint a 2013. évi tartalék előirányzat.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. március 31.

7/3. Dodo György Jászszentlászló, Dózsa Gy. u. 38/I lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása iránti kérelme

Kiss Melinda – polgármester – előterjesztem Dodo Gheorghe kérelmét. Kérelmező 2012. évben az Önkormányzatnál dolgozott, mint közmunkás. Munkájával elégedettek voltunk. A Körjegyzőség tájékoztatása szerint hátralékuk sem gáz, sem áramszámlában nincs. A lakbért rendesen fizetik. Négy gyermeket nevelnek. Javaslom a lakásbérleti szerződés meghosszabbítását 2014. február 14. napig.

Képviselők, az elhangzottakkal egyet értenek és 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozzák:

7/2013. (I. 16.) számú határozat

Dodo György Jászszentlászló, Dózsa Gy. u. 38.
lakásbérleti szerződése

H a t á r o z a t

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Dodo György (Sighisoara Románia, 1978. 08. 27.) bérbé vegye Jászszentlászló Községi Önkormányzat tulajdonában lévő Dózsa Gy. u. 38. szám alatt található 37 négyzetméter területű bérlakást. Megbízta a polgármestert, hogy a bérleti szerződést kösse meg. A lakás határozott időre adható bérbé 2013. február 15- 2014. február 14. A lakbér mértéke 360.-Ft/négyzetméter. A lakásban bérlővel tartózkodhat 1 fő felnőtt (feleség) 4 fő kiskorú gyermeke.

Felelős: Kiss Melinda
Határidő: 2013. február 15.

7/4. Állami tulajdonú vagyonelemek tulajdonjogának helyi önkormányzatok részére történő ingyenes átruházásával kapcsolatos tájékoztatás

Kiss Melinda – polgármester – tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a Belügyminisztérium felmérést készít, az állami tulajdonú vagyonelemek tulajdonjogának helyi önkormányzat részére történő ingyenes átruházásához. Tájékoztatásuk szerint Jászszentlászló Község külterületén 0173/28 helyrajzi számú földút ilyen vagyonelem. A földút egy tanyához vezet. Nyilatkoznunk kell, hogy élni kívánunk-e az átvétel lehetőségével. Javaslom, éljünk a lehetőséggel és nyilatkozzunk, hogy átvesszük ezt az utat.

Képviselők, az elhangzottakkal egyet értenek és 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozzák:

8/2013. (I. 16.) számú határozat

Jászszenlászló 0173/28 hrsz-ú külterületi út
ingyenes átvétele

H a t á r o z a t

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Jászszenlászló külterület 0173/28 hrsz. utat ingyenesen átveszi állami tulajdonból. Megbízta a polgármestert, hogy a szükséges lépéseket tegye meg, állami tulajdonú vagyonelemek tulajdonjogának helyi önkormányzatok részére történő ingyenes átruházásával kapcsolatos adatszolgáltatást 2013. január 21 napig teljesítse.

Felelős: Kiss Melinda
Határidő: 2013. január 21.

7/5. Központi orvosi ügyeleti szolgálat ellátásának finanszírozására kötendő szerződéshez szükséges döntés

Kiss Melinda – polgármester – Szóbeli előterjesztésben kívánom elmondani a megkeresés lényegét. A központi orvosi ügyelet működtetését továbbra is a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás látja el a tagönkormányzatok döntése alapján. A Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás 2012. december 27-én tartott ülésén döntött a központi orvosi ügyelet ellátására kiírt közbeszerzési eljárás nyerteséről, mely alapján továbbra is az Emergency Service Egészségügyi Szolgáltató Kft látja el az orvosi ügyelettel kapcsolatos feladatokat 2013. március 1-től 1 évre szóló megbízás alapján. A feladatellátásra vonatkozó Vállalkozói szerződés a közbeszerzés nyertese és a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás között 2013. január 7-én aláírásra került.

Az Egészségbiztosítási Pénztárnál az ügyelet finanszírozása azonban település szintű, ezért minden érintett önkormányzatnak külön-külön hozzájárulása is szükséges a finanszírozási szerződés megkötéséhez.

Jászszenlászló Önkormányzata vonatkozásában a fent említett szerződés tervezetét az előterjesztés melléklete tartalmazza. Javaslom elfogadásra.

Képviselők, az elhangzottakkal egyet értenek és 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozzák:

9/2013. (I. 16.) számú határozat

OEP finanszírozási szerződés megkötése

H a t á r o z a t

- 1.) Jászszentlászló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a központi ügyelet feladatának ellátását az Emergency Service Kft-vel (székhely: 1138. Budapest, Árva utca 22., A.sz.: 13789581-2-41, képviseli: Rédei József ügyvezető) kívánja megoldani. A feladatellátáshoz kapcsolódó megállapodás aláírására felhatalmazza a Polgármestert.
- 2.) Jászszentlászló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Emergency Service KFT. szerződést kössön az illetékes Országos Egészségbiztosítási Pénztár Dél-alföldi Területi Hivatalával annak érdekében, hogy a Kft az ügyeleti ellátás finanszírozását közvetlenül megkapja.

Felelős: Kiss Melinda polgármester

Határidő: 2013. január 31.

Melléklet.

Megbízási Szerződés Jászszentlászló község központi orvosi ügyeleti szolgálatának ellátására

amelyet létrejött egyfelől az **Emergency Service Kereskedelmi és Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (1138. Budapest Árva u. 22. adószám: 13789581-2-41), mint feladatellátó megbízott képviseletében **Rédei József cégvezető** (továbbiakban megbízott) másfelől **Jászszentlászló Önkormányzat** (székhely Jászszentlászló, Dózsa Gy. u. 8 adószám: 15339216-203.) mint feladatátadó, megbízó képviseletében **Kiss Melinda polgármester** (továbbiakban megbízó) között Jászszentlászló község lakosainak összességére az ügyeleti szolgálat folyamatos ellátására, alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Megbízó megbízza megbízottat, hogy ezen szerződésben, és a vonatkozó hatályos jogszabályokban rögzített előírások szerint a felsorolt település ellátási területén munkanapokon egy fő orvossal, egy fő ápoló / nővérrel/, egy fő gépjárművezetővel, munkaszüneti – szabad és ünnepnapokon 8 órában kettő fő orvossal, egy ápoló/nővérrel és egy fő gépkocsivezetővel ügyeleti szolgálatot működtessen Kiskunmajsa központi

telephellyel. Megbízott a megbízást elvállalja. A megbízott által működtetett ügyeleti szolgálat a település lakosságát az ügyeleti rendelőben, illetve a beteghez történő kiszállással látja el.

2. Gondoskodik sürgős szükség esetén a betegnek az illetékes egészségügyi intézménybe történő szállíttatásáról.

Megbízott minden más feladatát a hatályos 4/2000. és 24/2000 EüM. 60/2003 Rendeletben, valamint a mindenkor érvényben lévő, vonatkozó jogszabályban foglaltak szerint látja el.

3. Megbízott a központi orvosi ügyeleti szolgálatot munkanapokon, a nappali rendelések befejezése után 16 órától másnap reggel 08 óráig, illetve heti pihenőnapokon, munkaszüneti napokon, ünnepnapokon 08 órától másnap 08 óráig, teljes 24 órában látja el.

4. Megbízott az ügyeleti rendelőben a 06-77/481 - 211 telefonvonalon érhető el

5. Megbízott vállalja, hogy az ügyeleti gépjárműben a konvencionális orvosi tevékenységhez szükséges eszközök, gyógyszerek mellett folyamatosan biztosítja a defibrillátort, reanimációs orvosi táskát, infúziót, életmentő "R" táskát, gyógyszereket, lélegeztetéshez szükséges eszközöket. Járvány, vagy közlekedési nehézséget okozó időjárási helyzet esetén plusz készenléti és /vagy terepjáró gépkocsit biztosít.

6. Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy megbízott szerződést kössön az Illetékes Országos Egészségbiztosítási Pénztár Dél-alföldi Területi Hivatalával annak érdekében, hogy megbízott az ügyeleti ellátás finanszírozását közvetlenül megkapja, jelen szerződés 13. pontjában megjelölt időszakban a feladatellátás időtartamára, mely a feladatellátás díjának alapját képezi.

7. Megbízott a feladat-ellátási díjból biztosítja az ügyeleti szolgálat bérét, annak összes járulékait, a gépkocsi üzemeltetését, üzemanyagát, a gyógyszerek és gyógyászati segédeszközök pótlását, beszerzését, a veszélyes hulladék elszállítását.

8. Megbízott köteles vezetni az előírt betegdokumentációt és adminisztrációt. Köteles folyamatos és naprakész információt szolgáltatni a megbízónak az ÁNTSZ-nek illetve az illetékes háziorvosoknak, az adatvédelmi törvény előírásait figyelembe véve. Megbízott tájékoztatást ad a központi ügyeleti szolgálatról a kerület lakosainak és háziorvosainak. Megbízott köteles a működése során általa kezelt adatbázist megőrizni.

9. Megbízott tudomásul veszi, hogy az ügyelet szakmai felügyeletét az ÁNTSZ illetékes intézete látja el. Ezen szerződésben foglaltak betartását jogosultak ellenőrizni a megbízó igazgató főorvosa, és az általa megbízott személyek.

10. Megbízott köteles betartani az Egészségügyi Intézet Házirendjét, a munka és tűzvédelmi, valamint higiénés előírásokat.

11. Megbízott felelősséggel tartozik az általa foglalkoztatott személyekért és az általa végzett ügyeleti betegellátásért.

12. A szolgáltatás nyújtásához szükséges gépeket és eszközöket a leltár szerint a Megbízó biztosítja, a hiányzó eszközöket a megbízott biztosítja, illetve kiegészíti a rendeleteknek megfelelően.

13. Ezen megbízási szerződés 2013. március 1-én lép hatályba és határozott ideig, 2014. február 28. napjáig van érvényben. Az ügyeleti szolgálatot megbízott folyamatosan köteles ellátni. Jelen szerződés csak rendkívüli felmondással szüntethető meg abban az esetben, ha valamelyik fél a jelen szerződésben, vagy a jogszabályokban meghatározott lényeges kötelezettségét jelentős mértékben megszegi. Rendkívüli felmondás esetén szerződő felek kikötik, hogy a felmondás ajánlott, tértivevényes levélben történő közlését követően, a szerződés a 30. napon szűnik meg.
14. A felek esetleges jogvitáik elbírálására kikötik a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét.
15. Ezen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk megbízásra vonatkozó szabályai, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadóak.

Ezen megbízási szerződést a szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Jászszenlászló , 2013. január ...

Jászszenlászló Önkormányzat
Képv. Kiss Melinda polgármester
Megbízó

Emergency Service Kereskedelmi és
Egészségügyi Szolgáltató Kft.
Képv. Rédei József ügyvezető
Megbízott

7/6. Tájékoztatás átmeneti ivóvízellátás biztosításáról.

Kiss Melinda – polgármester – mint már arról korábbiakban tájékoztattam a Képviselő-testületet Jászszenlászló község 2012. december 26-tól átmeneti ivóvízellátás biztosítására jogosult. A HM tartálykocsik segítségével biztosítja az egészséges ivóvíz ellátást. A szolgáltatás ilyen módú biztosítására azonban csak február 28-ig van lehetőség. A településen vízsűrő berendezést kell elhelyezni. Felvettük a kapcsolatot a Honvédelmi Minisztérium Elektronikai, Logisztikai és Vagyonkezelő Zrt-vel, kijelöltük a helyszínt ahol biztonságos körülmények között el lehet helyezni a konténert. A kijelölt helyszín Jászszenlászló, Rákóczi u. 22. szám alatti önkormányzati telek. Ezen a területen biztosított a vízcsatlakozás, az áramellátás, jó a közvilágítás, biztonságos helyszín. A konténer törésbiztos, riasztóval ellátott. Szakemberek javasolják, hogy csak nyitvatartási idővel legyen nyitva. A sűrőberendezést az vizünkkel nyomás alá helyezik, majd a mangán, vas, arzén pelyhesítése után megszüri az átfolyó vizet. Szükség van erre a megoldásra, ugyanis a Mindennapi ivóvizünk” Program megvalósulása 2014. június 30-ig kitolódik.

Nagy András – képviselő – miért van Jászszenlászló ilyen hátrányos helyzetben, miért ilyen sok idő után hajtják végre az ivóvízminőség javító programot.

Kiss Melinda – polgármester - Jászszentlászló község nincs rosszabb helyzetben, mint a többi település, amelyek ehhez a programhoz csatlakoztak. Egyszerűen a pályázat így készült el, a megvalósítás végső határideje 2014. június 30.

Kovács Tímea – körjegyző - bizony ez szomorú, hiszen az átmeneti ivóvizet biztosító konténeres szűrőberendezés fenntartása az Önkormányzatnak pénzbe kerül. Minimálisan számításaink szerint 600.000.-Ft/év.

7/7. Toldi Ferenc Jászszentlászlói lakos belterületi ingatlan vásárlási szándéka.

Kiss Melinda – polgármester - Toldi Ferenc Jászszentlászlói lakos azzal a kéréssel keresett meg, hogy bejelentse a Jászszentlászló, 1079/4 helyrajzi számú 8800 négyzetméter nagyságú vasút melletti terület – Kossuth utca sarkán lévő nádas/füves terület megvásárlási szándékát. A terület nem beépíthető, nemrég lett feltöltve. Megkérem Toldi Ferencet, aki megjelent a Képviselő-testületi ülésen szóban tegye meg ajánlatát.

Toldi Ferenc – Vállalkozásom nemzetközi áru fuvarozással foglalkozik. Telephely bővítési szándékom van, szeretném a vállalkozásomat bővíteni. Jelenleg egy kamion van az üzemeltetésben, de szeretném bővíteni a tevékenységet. Üzleti tárgyalásokat folytatok befektetőkkel, egy csomagolóüzem is terveim között szerepel.

Nagy András – képviselő - mint képviselő örömmel veszem, ha valaki vállalkozásban gondolkodik, mert az jó a falunak, jó az itt élő – munkát kereső – embereknek is. Erről a területről még nem gondolkodtunk, hogy értékesíteni kellene. Jó helyen lévő terület, az Önkormányzat gépei számára is tároló helyként szolgálhat. Hol fogjuk tárolni a vásárolt gépeket?

Kiss Melinda – polgármester – Petőfi utcában lévő bekerített úgynevezett régi piactér szolgál erre. Ott áram lekötés is van. Bekerített terület, nincs szem előtt, de ugyanakkor lakott területen belül van.

Hajagos-Tóth István - képviselő – mindenképpen azt javaslom, hogy ez egy gondolatébresztő beszélgetés legyen. Kérjük Toldi urat tegyen ajánlatot a területre, hogy ezt a képviselő-testület megfontolhassa. Semmiképpen nem javaslom, hogy ezen az ülésen döntsünk erről a kérdéstről.

Toldi Ferenc – 230.000.-Ft az ajánlatom.

Kiss Melinda – polgármester – nehéz erről a területről nyilatkozni, hiszen belterület, de nem lakótelek, nem is szántó. Az ár meghatározása nem egyszerű kérdés. Kérem a képviselőket gondolkodjanak ezen az ajánlaton, tájékozódjanak.

Hajagos Tóth István – képviselő – minden lehetőséget mérlegelni kell. Ha eladja az Önkormányzat ki kell kötni az elidegenítési tilalmat. Már korábban is adtunk el áron alul területet, azért mert a vállalkozó azt ígérte vállalkozást indít el, és foglalkoztat helyi lakosokat. Ebből sajnos nem lett semmi. A területet most eladta a vállalkozó. Ha mi ezt az értékes területet eladjuk, nagyon meg kell gondolni, hogy milyen vételárat határozzunk meg.

Seres János – képviselő – mindenképpen azt gondolom, hogy komolyabb ajánlat is érkezhethet, vagy a Toldi úrnak kell átértékelnie az ajánlatát.

Nagy András – képviselő – tervei szerint hány főt alkalmaz, ha létrejön a vállalkozás?

Toldi Ferenc - reményeim szerint tíz főt fogok foglalkoztatni. A vállalkozás beindítása sok tényezőtől függ. Jelenleg még semmi sem biztos. Első körben ezt az ajánlatomat tartom, ha Önök is átgondolják, visszatérhetünk a kérdésre. Köszönöm a figyelmet.

7/8. Horváth Lajos alpolgármester tájékoztatása termálkút értékesítés ügyében.

Horváth Lajos – alpolgármester - tájékoztatom képviselő társaimat, hogy Seres János képviselővel látogatást tettünk DGP Hungary Kft-nél Alsónémediben. A vállalkozás komoly gazdasági tevékenységet folytat. Látogatásunk során meggyőződhattünk arról, hogy egy létező vállalkozásról van szó, valóban végzik azokat a tevékenységeket, melyben az ajánlat tételkor kitérték. Jelenleg egy komoly üvegháztelep, fólia telep működik, valamint hűtőház, csomagoló üzem. A beszélgetések során kialakult bennem az a kép, hogy a termálkút megvásárlása esetén már 6,5 ha terület is elegendő lenne, hogy meg tudják kezdeni a termelést. Jászszentlászlón üvegházakat építenének, valamint parkolót, csomagolóüzemet, hűtőházat. A megbeszélést követően találkoztam Varga Kálmán földtulajdonossal, aki szóban azt nyilatkozta, hogy hozzájárul, hogy a földjén a csöveket átvezessék, ha beindul a beruházás.

Hajagos-Tóth István – képviselő – óvatosan kell kezelni a szóbeli ígéreteket. Másik földterületen is át lehet vezetni a csövet. Minden lehetőséget fel kell mérni.

A tapasztalatok egyébként azt mutatják, hogy ha egy ilyen komoly vállalkozás valahol megveti a lábát, akkor az idő kérdése, hogy a körülötte lévő földterületeket is megvásárolja. Lehet, hogy mi nem tudunk megegyezni bizonyos földtulajdonosokkal, de minden lehetőséget meg kell vizsgálni.

Kiss Melinda – polgármester – tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a szakértő, aki korábban végezte a kút felmérését, most egy angol és német nyelvű prospektust készít a termálkútról. 2013. február 07 - én Berlini konferencián fog részt venni, ahol befektetők keresik a lehetőségeket. Álláspontja szerint nem kell kétségbe esni, ha a fenti ajánlatból nem lesz üzlet, a kút jó adottságokkal bír, 50-60 C fok a hőfoka, ez nagyon vonzó a befektetőknek. Kövesút melletti terület, víz, villany ott megy el a földterület mellett. Azt tudni kell, hogy egy új kút fúrás díja 38.000 e Ft. Véleménye szerint érdemes várni egy jobb ajánlatra.

Nagy András – képviselő - napirenden kívül jelezni szeretné, hogy kéri az Önkormányzat jelezze a Magyar Közút Zrt-nek, hogy az út felújításakor felmárták a Kaiser Vendéglő előtti útszakaszt. A téli fagyok jelentős kárt okoznak a felmárt útfelületen. Ezt ki kell javítani, mert rendkívül balesetveszélyes.

Kovács Tímea - körjegyző – jelezni fogjuk a Magyar Közút Zrt-nek.

Seres János – képviselő – szeretettel meghívok minden jelenlévőt a 2013. február 23-án tartandó „24 órás foci” rendezvényünkre.

Mivel több hozzászólás nem volt *Kiss Melinda polgármester* az ülést berekesztette.

K.m.f.

Kiss Melinda
polgármester

Kovács Tímea
körjegyző