

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testületének, 2012. július 11-én 15⁰⁰ órai kezdettel megtartott képviselő testületi üléséről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme
6133. Jászszentlászló, Dózsa Gy. u. 8.

J e l e n v a n n a k:

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről

KISS Melinda	polgármester
HORVÁTH Lajos	alpolgármester

BOZÓKI Edit
HAJAGOS-TÓTH István
NAGY András
SERES János
TÓTHNÉ FRANK Anikó
Képviselők
(7 fő 100 %)

Tanácskozási joggal meghívottak közül jelen vannak:

Kovács Tímea	körjegyző,
Kapus Krisztián	országgyűlési képviselő

Kiss Melinda polgármester köszönti Kapus Krisztián országgyűlési képviselőt, a testület tagjait, megállapítja, hogy a megjelenés 100 %-os, határozatképes. Javasolja a meghívóban szereplő napirendek tárgyalását, annyi változtatással, hogy a 2. napirendi pontot- Kegyeleti közszolgáltatási szerződés jóváhagyása – utolsó napirendként tárgyalják, mivel várhatóan hosszabb időt vesz igénybe. Képviselők a javaslatot elfogadják és a napirendeket az alábbi sorrendben, tárgyalják.

- | | |
|---|------------------------------|
| 1./ Jászszentlászló Községi Önkormányzat
2012. évi költségvetésének módosítása
(írásos előterjesztés) | Kiss Melinda
polgármester |
| 2./ Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási
Önkormányzati Társulás EU Önerő Alap pályázat
benyújtása
(írásos előterjesztés) | Kiss Melinda
polgármester |
| 3./ Helyi építési szabályzat módosításához
szükséges döntések meghozatala
(írásos előterjesztés) | Kiss Melinda
polgármester |

- | | |
|---|---------------------------|
| 4./ Közérdekű kötelezettség vállalás számláról pénzösszeg átvétele (szóbeli előterjesztés) | Kiss Melinda polgármester |
| 5./ Dózsa Gy. u. 38. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbítása (írásos előterjesztés) | Kiss Melinda polgármester |
| 6./ Kegyeleti közszolgáltatási szerződés jóváhagyása (írásos előterjesztés) | Kiss Melinda polgármester |
| 7./ E g y e b e k | |

1. Napirend

Jászszentlászló Községi Önkormányzat 2012. évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: Kiss Melinda polgármester
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Kiss Melinda polgármester: Az írásos előterjesztés részletesen tartalmazza a költségvetési rendelet módosításának magyarázatát, így kiegészítés nincs hozzá. Kérem, amennyiben elfogadjátok a módosítást, úgy kézfeltartással szavazzatok. Köszönöm egyhangú!

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi módosító rendeletet alkotja:

**Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
9/2012. (VII. 12.) önkormányzati rendelete
a helyi önkormányzat 2012. évi költségvetését megállapító
2/2012 (II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(rendelet teljes szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva)

2. Napirend

Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás EU Önerő Alap pályázat benyújtása

Előterjesztő: Kiss Melinda polgármester
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Kiss Melinda polgármester: Arra mindnyájan emlékszünk, hogy a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás pályázatot nyújtott be, további fejlesztések megvalósításához. Akkor is csak úgy tudta megtenni, ha a társulás valamennyi települése támogatja azt. Most azzal kerestek meg bennünket, hogy a pályázathoz kapcsolódóan lehetőség nyílik, az önerőt is pályázat útján előteremteni. Ezeket, az ötleteket támogatnunk kell, mert egy-egy jó pályázat csak előre viszi a világot. Ezért

kérem aki egyet ért az önerő alaphoz történő pályázat benyújtáshoz az kézfeltartással szavazzon.

Köszönöm egyhangú!

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

92/2012. (VII.11.) számú határozat

EU Önerő Alap pályázat benyújtása

H a t á r o z a t

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az *EU Önerő Alap pályázat benyújtása KEOP 1.1.1/2F/09-11-2011-0004 azonosító számú „Települési szilárdhulladék mechanikai-biológiai stabilizálására szolgáló rendszer kialakítása a Homokhátsági Települési Hulladékgazdálkodási Rendszerben” című projekt II. forduló önerő támogatására* című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Jászszentlászló Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás tagjaként elfogadja, hogy a Társulás a *KEOP 1.1.1/2F/09-11-2011-0004 azonosítójú „Települési szilárdhulladék mechanikai-biológiai stabilizálására szolgáló rendszer kialakítása a Homokhátsági Települési Hulladékgazdálkodási Rendszerben” II. forduló* pályázat megvalósításához szükséges önerő támogatására az EU Önerő Alapra pályázatot nyújtson be.

Felhatalmazza a Társulási Tanács elnökét, hogy a pályázattal kapcsolatos teendőket tegye meg, a pályázatot nyújtsa be.

A pályázat alapjául szolgáló fejlesztés legfontosabb adatai:

Megnevezés: *Települési szilárdhulladék mechanikai-biológiai stabilizálására szolgáló rendszer kialakítása a Homokhátsági Települési Hulladékgazdálkodási Rendszerben II. forduló*

Azonosító száma: *KEOP 1.1.1/2F/09-11-2011-0004*

Összköltsége: **3 440 033 840,-Ft**

Saját forrás (EU Önerő Alap nélkül):

927 223 660,-Ft

Saját forrás (EU Önerő Alap pályázat sikere esetén):

463 611 830,-Ft

Saját forrás biztosításának módja: *koncessziós díj*

Pénzügyi ütemezés: *melléklet szerint*

Határidő: 2012. július 20.

Felelős: Kiss Melinda polgármester

Kiss Melinda polgármester: Most viszont engedjétek meg, hogy beszéljek az engem felháborító dolgokról is. A Hulladékkezelő ügyvezetője már hónapokkal ezelőtt azzal keresett meg, hogy árat akarnak emelni. Ezt már júniusban döntésre akarta vinni. Az általuk leírtakkal nem értettünk egyet, a Kormányhivataltól állásfoglalást kértünk, ahol meg is erősítették minket. Ennek ellenére a szolgáltató újabb áremelési elképzeléssel rukkolt elő, sőt ezt visszamenőlegesen márciustól szeretne volna érvényre juttatni.

Kovács Tímea körjegyző: Ez már teljesen törvénytelen lépés lenne.

Nagy András képviselő: Mi már sokszor kerültünk előnytelen helyzetbe ennél a szolgáltatónál.

Kovács Tímea körjegyző: Mi tulajdonosok vagyunk, így az előzetes egyeztetés kötelező lenne.

Kapus Krisztián országgyűlési képviselő: 2001-2002-ben EU-s pályázati támogatással jött létre Kiskunfélegyháza – Vaskút – Kiskunhalas kistérségek részvételével a Társulás. Bár hosszú évek álltak rendelkezésükre, még sem sikerült komolyan felmérni a majdan elszállítandó kommunális hulladék mennyiségét, és ehhez kapcsolódóan a háztartásonkénti kuka nagyságokat. Az elképzelések szerint 70-80 l-es kukát az egyes településeken maximum 5 % vesz igénybe, ehhez képest Kiskunfélegyházán 57 % rendelkezik ezzel a mérettel. Nem vették figyelembe azt sem, hogy egyre nagyobb teret nyer a szelektív hulladékgyűjtés is, így természetes, hogy kevesebb a kommunális hulladék. A tanyákon meg eredendően nincs szemét.

Ezek az érvek az egyik oldalon, de jön a másik oldal a realitás, hogy amennyiben az önkormányzatok nem támogatják valamilyen mértékben az emelést, akkor nekik kell azt átvállalni, és azt hiszem, hogy kevés olyan önkormányzat létezik ma Magyarországon (vagy egyáltalán nincs is) aki képes a lakosság hulladékszállítási díját átvállalni.

Természetesen úgy kell tárgyalóasztalhoz ülni, hogy a szemben ülő felek érdekei a legkevésbé sérüljenek. Ezért kellene a szerződéseket újra vizsgálni, mert vannak esetek ahol 110 l-es edényre 70 l-es szerződést kötöttek, mert a szolgáltatás kezdetekor, senki nem mérte fel ezeket, a buktatókat.

Kiss Melinda polgármester: Köszönjük képviselő Úrnak a gondolatait, és a lehető legnagyobb körültekintéssel próbálunk majd dönteni, a lakosság és a település érdekében.

3. Napirend

Helyi építési szabályzat módosításához szükséges döntések meghozatala

Előterjesztő: Kiss Melinda polgármester
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Kiss Melinda polgármester: Kovács Tímea körjegyző Asszony és Szilberhorn Erzsébet építész egyeztettek az elmúlt napokban a helyi építési szabályzat módosításáról. Amiben most dönteni kell, az, hogy alkalmazzon-e a település főépítést, illetve a Géza fejedelem utcát érintően kell esetlegesen módosítani a szabályzatot. Itt mondanám el, hogy amennyiben a Géza fejedelem utcában továbbra is fenn áll az ingatlan vásárlási szándék, akkor viszont az örökségvédelmi iroda döntése alapján régészeti vizsgálatok szükségesek, aminek költsége kb 80.000,-Ft.

Nos most akkor bontsuk pontokra a kérdést. A körjegyző Asszonnyal történt előzetes egyeztetésünk alapján Jászszentlászló községet érintően nem lesz olyan mérvű változás, ami indokolná a főépítész alkalmazását. Ezért kérem, aki elfogadja az indoklást kézfeltartással, szavazzon.

Köszönöm egyhangú!

Na most a Géza fejedelem utcai ingatlan kérdése, ahol is értékesítés esetén az út valós helyzetének igazolása a feladat.

Horváth Lajos alpolgármester: Tájékoztatom a testületet, hogy Faragó Zoltán Bajza utcai lakos visszavonta a vételi szándékát, a fent említett ingatlanra.

Kovács Tímea körjegyző: Véleményem szerint az önkormányzatnak nem fűződik érdeke, az út valós állapotának igazolásához.

Hajagos-Tóth István képviselő: Ne foglalkozzunk a kérdéssel, lévén, hogy a vásárló is visszalépett, és csak nekünk kerülne pénzünkbe.

Nagy András képviselő: Javaslom a jövőre nézve, ha bármikor sor kerülne mégis az ingatlanrendezésre, akkor a régészeti díj terhelje a vásárlót.

Kiss Melinda polgármester: Köszönöm a véleményeket, most azt kérem, hogy aki egyet ért azzal, hogy a Géza fejedelem utca állapotán ne változtassunk, az kézfeltartással, szavazzon.

Köszönöm egyhangú!

Jászszentlászló Községi önkormányzat Képviselő-testülete, a Helyi Építési Szabályzat módosítása tárgyban 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

93/2012. (VII.11.) számú határozat

Jászszentlászlói Helyi Építési Szabályzat
módosítása

H a t á r o z a t

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzatot az alábbiak szerint módosítja:

1./ Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nem kíván települési főépítészt alkalmazni.

2./ 12/2012.(II.9.) számú határozat 3.) pontjában foglaltakat „a szabályozási tervben, a tervezett lakóterületen (Géza fejedelem utca térségében) a jelölt közterületek a kialakult helyzet figyelembe vételével felülvizsgálendő és módosítandó,” visszavonja

Határidő: 2012. július 20.

Felelős: Kiss Melinda polgármester

4. Napirend

Közérdekű kötelezettség vállalás számláról pénzösszeg átvétele

Előterjesztő: Kiss Melinda polgármester
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Kiss Melinda polgármester: A támogatásokat kérem a következőkben. Mindenki tudja, hogy meghalt Patainé Fodor Gabriella, és itt maradt utána két gyermeke, rendezetlen anyagi háttérrel. A temetés is köztemetés lesz, és még ennek ellenére is vannak olyan számlák, amikkel a gyerekeket találják meg. Patai Ádám keresett meg, hogy van egy 15.000,-Ft-os számla – temetkezéssel kapcsolatos számla, de erre a későbbiekben visszatérek-, amire már nincs fedezete, és itt kérném a segítségeteket, hogy a tehetséges tanulók támogatása közérdekű számláról utalhassunk Ádám számlájára 15.000,-Ft-ot, ezzel is segítve nekik egy kicsit:

Képviselő-testület a szóbeli előterjesztést elfogadja és 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

94/2012. (VII.11.) számú határozat

Patai Ádám Árpád u. 10. szám
alatti lakos támogatása

H a t á r o z a t

Jászszenlászló község Képviselő-testülete Patai Ádám (Kiskunfélegyháza, 1993. 05. 10. an: Fodor Gabriella) Jászszenlászló 6133. Árpád u. 10. szám alatti lakos, egyetemi hallgató részére 15.000,-Ft támogatást állapít meg, a Tehetséges tovább tanuló fiatalok számláról.

Megbízza a polgármestert, hogy a támogatás kiutalásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Melinda polgármester

5. Napirend

Dózsa Gy. u. 38. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbítása

Előterjesztő: Kiss Melinda polgármester
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Kiss Melinda polgármester: A Dózsa György utcai önkormányzati ingatlan egy bérlőjének Bálint Anikónak lejárt a szerződése, és kérte, hogy maradhasson tovább. A kollégákkal történt egyeztetésből megállapítottam, hogy a jelenlegi bérlő, mindig minden fizetési kötelezettségét pontosan teljesítette, egyenlőre az önkormányzatnak sincs szüksége az ingatlanra, ezért azt javaslom, hogy hosszabbítsuk meg a bérlői jogviszonyt.

Képviselő-testület részéről ellenvetés nincs, így Jászszenlászló Községi önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül hozza az alábbi határozatot:

95/2012. (VII.11.) számú határozat

Bérlő kijelölés a Dózsa Gy. u. 38. szám
alatti önkormányzati ingatlanba

H a t á r o z a t

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jászszentlászló, Dózsa Gy. u. 38. szám alatti önkormányzati bérlakás (72 m²) bérlőjének Bálint Anikó jászszentlászlói lakost jelöli ki 2012. július 01-től 2013. július 30-ig határozott időre.

A lakbér mértékét 360.-/Ft/m² árban állapítja meg a Képviselő-testület. A lakbérhez kapcsolódik az ivóvíz és csatornadíj átalány mértéke, mely 4,5 m³/fő/hó.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére, azzal a kikötéssel, hogy külön fel kell hívni a bérlő figyelmét, hogy amennyiben a lakbér összegét – előre – tárgyhónap 5. napjáig nem fizeti meg az önkormányzat részére, azon esetben a bérleti szerződést fel kell mondani következő hónap első napjától.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Melinda polgármester

6. Napirend

Kegyeleti közszolgáltatási szerződés jóváhagyása

Előterjesztő: Kiss Melinda polgármester

(írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Kiss Melinda polgármester: Az elmúlt években számos alkalommal szólítottuk fel Jegyző asszonnyal, valamint korábban Papp József polgármester úr a temető gondnokukat a temető szemmel látható, gazos és rendezetlen állapota miatt, azonban sem a szóbeli, sem az írásbeli figyelmeztetés nem vezetett eredményre. Annak ellenére, hogy a temető üzemeltetése éves szinten több, mint 2,5 millió Ft-jába kerül az Önkormányzatnak, nem hogy szépült volna, hanem egyre inkább romlott a temető állapota.

Mindemellett már régóta mondogatják polgármester kollégáim, hogy a környékben már csak mi vagyunk, akik önkormányzati feladatként kezelik a temető üzemeltetési feladatokat. Mindenütt vállalkozó végzi a feladatot, oldja meg az összes felújítási karbantartási munkát. Ezt követően gondoltuk végig mi is, hogy át kellene adni az üzemeltetést, vállalkozónak. Ez már azért is jó lenne, mert a temetőgondnokra egyre több panasz érkezik, és magunk is tapasztalhatjuk, ha kinn járunk a temetőben, hogy sajnos mennyire rendezetlen. Éves szinten több alkalommal kerestek már meg felháborodott hangú telefonnal, vagy írásban, hogy szégyen a településre nézve, hogy mennyire elhanyagolt a temető. Ahogy erről már a múlt ülésen is szó volt,

kaptam ajánlatokat, környező településekről. Ezeknek az ajánlattevőknek – Papp Péter Szank, Lélekarangok KKT. Kiskunfélegyháza, VESZTERM Bt. Jászszentlászló - összeállítottunk egy adott kérdéssort tartalmazó pályázatot, amit kiküldtünk. Beérkeztek a pályázatok számoltam, összesítettem összeállítottam számotokra egy táblázatot ahol próbáltam áttekinthetővé tenni az általunk feltett kérdésekre adott válaszokat.

A pályázatok elbírálása előtt fontos elmondanom a tisztán látás érdekében, hogy el kell különítenünk a temető üzemeltetést, a temetési szolgáltatások nyújtásától. Hisz jelenleg mindösszesen az üzemeltetésről dönthetünk, amit eddig az Önkormányzat látott el. Az üzemeltetéshez a temető karbantartása, exhumálás, temetés lebonyolítása, sírásás stb. tartozik és most ezt kívánjuk átadni egy vállalkozónak.

Azonban ez nem tévesztendő össze a temetkezési szolgáltatással, melyet bármelyik temetkezési szolgáltató elláthat, így pl. a Veszterm Bt. Ide tartozik a koporsó megvásárlása, az elhunyt elszállítása stb. Ezt a jövőben is eldöntheti a lakosság, hogy kinél kívánja igénybe venni. A lényeg, hogy bárkit is választunk mint üzemeltető, az nem korlátozhatja a lakos által választott szolgáltatót a tevékenysége végzésében, azaz pl. az elhunytat köteles azonnal átvenni.

Meglepő számomra, hogy mekkora visszhangot kavart a pályázattal, Veszélka Antal tudomásom szerint minden képviselőt, köztük engem is, végigjárt, de én elmondtam, hogy a pályázatok alapján fogunk dönteni.

Nos de térjünk rá a táblázat elemzésére, azt láthatjátok, hogy mind a három pályázó rendelkezik a jogszabályi feltételekkel, gondolok itt végzettség, vagyoni biztosíték.

Az árakban már van eltérés, elég jelentős, de éppen azért van több pályázónk, hogy tudjunk választani. Papp Péter ajánlata a legmagasabb.

Be kell, hogy valljam, hogy a pályázók által leadott áraknak utána néztem, hogy mennyire felelnek meg a valóságnak, ezért megkerestem Szank Önkormányzatát, hogy tájékoztassanak, hogy Papp Péter üzemeltető mekkora összegért végez el egy köztemetést. Ugyanezt megtettem a Lélekarang Kkt. esetén is, hisz ott Pálmonostora polgármesterét kérdeztem meg és mindkét pályázó esetén örömmel mondhatom el, hogy a pályázatban megadott –mindenképp alacsony összeg-megfelel a valóságnak. Azonban ami rendkívüli módon elkeserített, hogy a Veszterm Bt. által leadott árajánlatot összevetve az elmúlt két köztemetés összegével, igen lényeges (min. 2-szeres) eltérést mutat.

Azaz pl. a legutóbbi, Patainé Fodor Gabriella temetésén leadott számlán először 140.000 Ft, majd 128.000 Ft szerepelt (a pályázattal közben kicserélésre került az előző számla), amit Margitka kolleganóm is igazolhat. Valamint rá 1-2 napra Veszélka Antal ismét jelezte, hogy kicserélné a számlát még kisebb összegre, ami azonban már lehetetlen volt, hisz elszámolásra került. Érdekesnek találtuk a kollegákkal, hogy a pályázati felhívás kiküldése után, hirtelen ily módon csökkenni kezdtek a szolgáltatási árak.

Ami viszont végképp kiborított engem és a kollegákat is, hogy Veszélka Antalnak elmondtuk, ahogy korábban is bármelyik köztemetés esetén, hogy Patainé két árva, még tanuló fiút hagyott hátra, akik nem hogy a temetési költségeket nem tudják kifizetni, hanem örülnek, ha magukat el tudják a későbbiek tartani. Pont ezért szerveztünk nekik a falunapon gyűjtést és ezért is ajánlottuk fel a teljes ebédbevételünket a gyermekek számára. Elmondtuk Veszélka úrnak, hogy ezért minden temetéshez kapcsolódó kiadást az Önkormányzat finanszírozza. Ehhez képest Patai Ádám a temetést követően kétségbeesetten berohant, hogy neki átnyújtott Veszélka úr egy 15.000 Ft-os számlát, hogy ezt fizesse ki. Mint kiderült, ez az

elhunyt öltöztetésének számlája, azaz az önkormányzat temetési költségként kívánta rendezni, ehhez képest a hátunk mögött az árva gyermektől is el kívánta kérni.

Utána néztünk a kollegákkal és kiderült, hogy egy korábbi köztemetés esetén is pl. kétszer fizettette ki ezt a költséget, azaz az Önkormányzattal és a lakossal is. Ezt Juhász Anikó mutatta meg nekem, úgy hogy a többi kolleganő is hallotta.

Kiderült az is, hogy az olyan elhunyt esetén, ahol rendőrségi eljárás is indul (pl. baleset, öngyilkosság stb) a temetkezési vállalkozó visszaigényelheti a rendőrségtől a szállítási költséget, ehhez képest visszanéztük, és minden ilyen esetben kiszámlázta Veszélka úr a szállítási költséget (ami kb. 30-40 ezer Ft) és utólag sem utalta vissza a részünkre.

Őszintén mondhatom, hogy elkeserítenek ezek a tények, hisz pont a helyi vállalkozótól nem várja ezt az ember és félek, hogy ez a jövőben is előfordulhat.

Arra a kérdésünkre, hogy kivel kívánják megoldani a temető karbantartási munkáit, az volt a válasz, hogy nem kívánnak máshonnan embert idehozni, hanem helyit, illetve a már eddig is ebben a munkakörben foglalkoztatott, nevesítve Nagy Jenőt alkalmaznák tovább. Veszélka Antal pályázatában ez egy kicsit másképp szerepel, azaz a Munkanélküli Központ által támogatott munkanélküliekkel kívánja a feladatot ellátni.

A pályázatokból kitűnik, hogy két pályázó több településen működik üzemeltetőként, míg ebben Veszélka Antalnak nincs tapasztalata.

Hajagos-Tóth István képviselő: Én a szanki árakat magasnak tartom. A szolgáltatási díjakat mi határozzuk meg?

Két lehetőségünk is van, vagy marad a helyi, vagy hozunk egy üzemeltetőt, és akkor lesz esetleg 2 szolgáltatónk.

Nagy András képviselő: Én támogatom a Veszélka Antit, helyi, mindenki ismeri, és már többször hallottam Tőle, nem panaszként, hogy egy-egy temetés után sokszor 6-7 hónapot vár a szolgáltatás megfizetésére. Úgy gondolom, hogy ezt egy külsős szolgáltató nem teszi meg.

Hajagos-Tóth István képviselő: A munkásokra vonatkozó kérdéseket Anti nagyon hivatalosan közlített meg, de Ő helyi és hamarabb megtalálható.

Kiss Melinda polgármester: 3. oldalon van szó az ügyfélszolgálati irodáról.

Hajagos-Tóth István képviselő: Ha lesz vidéki szolgáltató ő, tarthatna heti 2 nap 4 órában, a helyi pedig éjjel, nappal.

Horváth Lajos alpolgármester: Nekem annyi problémám van, hogy Veszélka látja nap, mint nap a temetőt, és nem tett érte semmit.

Nagy András képviselő: Meg kellene oldani a lejárt sírhelyek kérdését, a sírkertek rendbe tartását, névtáblázást.

Hajagos-Tóth István képviselő: Anti ismer mindenkit, ezért rendbe tudja tenni.

Kovács Tímea körjegyző: El kell dönteni, hogy a testület melyik bevételeket engedi majd át az üzemeltetőnek?

Horváth Lajos alpolgármester: Érzésem szerint képviselő társaim Veszelka Antal pályázatát támogatnék, de én a magam részéről nem vagyok meggyőzve. Nem egyértelmű a jövőbeni foglalkoztatottakra vonatkozó ajánlata, de számomra az sem szimpatikus, hogy szerinte a temető üzemeltetés jól működik. Nem utolsó sorban az elmúlt napokban értesültem nagyon kellemetlen számlázási problémákról, ami így együtt egyáltalán nem arról győz meg, hogy Ő az alkalmas pályázó.

Nagy András képviselő: Mi van akkor, ha most nem választunk senkit, ismerjük a lehetőségeket, de egyelőre még az önkormányzat maradna az üzemeltető.

Kiss Melinda polgármester: Évi 2,5 millió forintunkba kerül, és még az emberek megjegyzem jogos felháborodása is a mienk. Amennyiben kiadjuk üzemeltetésre, marad a 2,5 milliónk, és remélhetőleg, a vállalkozó biztosítani tudja a zökkenőmentes működést.

Javaslom, döntsünk Veszelka, vagy Lélekharangok?

Kapus Krisztián országgyűlési képviselő: Úgy látom a testület túl sok információ ismeretében, akar dönteni, nem pedig racionálisan. Itt a település, illetve az itt élők érdekei a fontosak, meg persze az önkormányzat számára sem mindegy, hogy marad a 2,5 millió forint, vagy sem.

Tóthné Frank Anikó képviselő: Nézzük az embert is akiről döntünk!

Kovács Tímea körjegyző: Ha az anyagiakat nézzük a Lélekharangok KKT. árai olcsóbbak Antiénál.

A temetési díjakat az önkormányzat határozza meg rendeletben, attól az üzemeltető nem térhet el.

Kapus Krisztián országgyűlési képviselő: Visszatérnék még az emberek alkalmazásához, a Veszelka ajánlatában szerepel, hogy a munkaügyi központtal kapcsolatot tartva keresne, illetve alkalmazna dolgozókat. Azt megjegyzem, hogy a temető feladat ellátásnál a közmunkaprogram nem működik.

Nagy András képviselő: Az üzemeltetési szerződésnek minden törvényi előírásnak meg kell, hogy feleljen.

Kiss Melinda polgármester: Ha Veszelka nyeri az üzemeltetési pályázatot, akkor kérünk felhatalmazást a testülettől, hogy a szerződést konkrét pontokkal megerősítsük.

Én az alábbi kiemelt pontokat javaslom:

- köztemetés költsége fix áron történjen,
- tegyen eleget a temető arculat kialakításának minimális mértékben, - semmi extra, csak korrekt rendezettség
- fenn tartjuk az ellenőrzés jogát
- testület előtt hagyassa jóvá az áremelést
- éves beszámolási kötelezettség.

Hajagos-Tóth István képviselő: Mindegy, hogy ki nyeri meg az üzemeltetést, de a Képviselő-testület ragaszkodjon hozzá, hogy a szolgáltatások árai ne legyenek magasabbak a környékbeli települések szolgáltatási árainál.

Tóthné Frank Anikó képviselő: A Lélekharangok Kkt. is fel kellene kérni, hogy nyisson irodát, ami egyben bemutató terem is lenne.

Kiss Melinda polgármester: Nos, akkor kérem a testületet, hogy szavazzunk. Ki támogatja, hogy a Veszterm Bt. legyen a nyertes pályázó.

A szavazás eredménye 3 ellene, 3 mellette, 1 tartózkodás.

Kiss Melinda polgármester: Most megleptetek, meg voltam győződve, hogy a helyi vállalkozó elnyeri támogatásokat, és ezért is döntöttem a tartózkodás mellett. Viszont most kérem képviselő-társaimat, indokolják meg, hogy miért nem javasolják a VESZTERM Bt,-t üzemeltetőnek?

Seres János képviselő: Nincs bajom az Antival de a félegyházi olcsóbb, és én nem az Antit képviselem ebben az ügyben, hanem a lakosságot, és nem utolsó sorban az önkormányzat érdekeit is figyelembe kell venni.

Bozóki Edit képviselő: Amikor bekerültem a testületbe a lakosság bizalmát élvezve, kaptam egy megbízást, hogy a döntéseimnél a lakosság érdekeit vegyem figyelembe. Én itt őket képviselem, az ő javukat szeretném, és a Veszka Anti körül az utóbbi időben történtek nem engedik meg, hogy bízhassek benne. Lássuk be azt is, hogy az üzemeltetés területén semmi tapasztalattal sem rendelkezik.

Horváth Lajos alpolgármester: Szerintem el kellene vonatkoztatni az embertől, és csak a racionalításokat figyelembe véve kell hogy döntsünk. Anti eddig monopol helyzetben volt, és amennyiben az üzemeltetővel együtt egy új szolgáltató is belép, azzal csak a lakoságnak teszünk jót, mert kialakulhat egy egészséges verseny helyzet.

Kiss Melinda polgármester: Köszönöm a magyarázataitokat. Szívem szerint a helyi támogatnám, de igazatok van, hogy hogy minket azért választottak meg, hogy a lakosság érdekeinek megfelelő döntést hozzunk. Akkor most ismételen fel teszem a kérdést, ki támogatja a Veszterm Bt. pályázatát?

A szavazás eredménye 3 mellette, 4 ellene. Emelje fel a kezét aki a Lélekharangok Kkt-t támogatja. A szavazás eredménye 4 mellette, 3 ellene, így a kegyeleti közszolgáltatás üzemeltetésére kiírt pályázat nyertese a Lélekharangok KKT.

96/2012. (VII.11.) számú határozat

Kegyeleti közszolgáltatási szerződés
megkötése

H a t á r o z a t

Jászszenlászlió Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a jászszenlászlió köztemető üzemeltetésére 2012. szeptember 1.- és 2017. augusztus 31.-ig terjedő időszakra üzemeltetési szerződést köt, a

Lélekharangok KKT-vel

(6100. Kiskunfélegyháza, Horváth Zoltán u. 28.)

Megbízák a polgármestert az üzemeltetési szerződés összeállítására és az önkormányzat nevében történő aláírásra.

Felelős: Kiss Melinda polgármester

Határidő: 2012. augusztus 15.

Kiss Melinda polgármester: Még a tárgyhoz kapcsolódóan hoznunk kell egy döntést, hogy mi legyen a temető gondnokunkkal. Mivel a temető üzemeltetést átadtuk vállalkozónak, így az önkormányzat köztemető fenntartása és működtetése szakfeladat megszűnik, így kérem a testületet, hogy Nagy Jenő temető gondnok munkaviszonyának megszüntetéséről döntsünk!

Képviselők az elhangzottak alapján 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozzák.

97/2012. (VII.11.) számú határozat

Nagy Jenő Gyula temetőgondnok munkaviszonyának megszüntetése.

H a t á r o z a t

Jászszenlászóló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat köztemető fenntartási és üzemeltetési feladatának megszűnése miatt, Nagy Jenő Gyula (6133. Jászszenlászóló, Szent László u. 5.) temetőgondnok munkaviszonyát a Kjt. 30. § 1. bek. a.) és b.) pontjában kapott felhatalmazás alapján megszünteti, egyúttal létszámcsökkenést hajt végre, ezen a szakfeladaton.

Megbízta a polgármestert a közszolgálati jogviszony felmentéssel történő megszüntetésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Melinda polgármester

16³⁰ perckor Tóthné Frank Anikó képviselő Asszony eltávozik az ülésről.

7. Napirend

E g y e b e k

Kiss Melinda polgármester: Lovas Róbert a művelődési ház bérlője 1 hete visszaadta a kulcsokat, rendezte a tartozásait, megszüntette működését.

A mai nap keresett meg Hideg Tamás azzal, hogy hallotta a történeteket, és Ő szívesen kivenné bérbe az épületet, amennyiben meg tudunk egyezni. Mondtam, hogy pont jókor szólt, lévén testületi ülés lesz így együtt tudjuk meghallgatni, és mivel láttam, hogy az előbb megérkeztek hívjuk be Őket és tárgyaljunk.

Az ülésterembe megérkezett Hideg Tamás és Lénárt Csaba.

Hideg Tamás: Köszöntöm polgármester Asszonyt a képviselő Hölgyet, Urakat!. Hideg Tamás vagyok és az üzletvezetőmmel Lénárt Csabával jöttünk Önökhöz, hogy tárgyaljunk a művelődési ház bérletéről.

Amit ajánlunk, büfé étel, ital választékkal, valamint a fiatalok számára, szórakozási lehetőség, gondolok itt elsősorban discóra, fellépő sztárvendégekkel, mert akit el tudok hozni Kiskunfélegyházára, azt ide is ki tudom hozni.

Kapus Krisztián országgyűlési képviselő: Én csak ajánlani tudom Tamást, mivel Kiskunfélegyházán a Club Manhattant működteti és semmi gond, panasz nincs. Szeretik a fiatalok, és nem okoz gondot a lakosságnak sem.

Hideg Tamás: A mai technikai felszereltség olyan, hogy ez ne zavarja a környezetet.

Kovács Tímea körjegyző: Szomszédok részéről nem lesz panasz?

Lénárt Csaba: Megteszünk mindent, hogy a környező lakosságot, az ablakokra, ajtókra speciális zajsűrők, felszerelésére van lehetőség. Azt senki sehol nem tudja garantálni, hogy egy „vajt fülű” lakó ne találjon hibát. Próbálunk nem csak benn, hanem az épületen kívül is rendet tartani. Felkészült biztonsági személyzettel dolgozunk.

A nyitva tartást előzetes igényfelmérés alapján tervezzük, és ki fog alakulni a rentábilis nyitva tartás.

Kiss Melinda polgármester: melegkonyha működtetése is lesz?

Lénárt Csaba: Igen indulásként büfé, egyébként nincs már akkora különbség a hideg – meleg konyha tekintetében.

A kapcsolatunk jó a Szakapparátusokkal, a nyári ellenőrzések során mindig mindent rendben találtak.

Kiss Melinda polgármester: Az előzetes beszélgetések alapján az Urak 50.000,- Ft/hó bérletet ajánlottak, de ehhez még hozzájön a rezsi a konyha beindításakor.

Lénárt Csaba: Mi hosszú távú együttműködést szeretnénk, próbálunk pluszban is segíteni, amiben tudunk.

Kiss Melinda polgármester: Van, amikor nekünk is kell a rendezvény terem.

Lénárt Csaba: Ez teljesen természetes, csak időben kapjunk értesítést róla.

Kovács Tímea körjegyző: A működtetés során az óvodát, mint gyermek intézményt figyelembe kell venni.

Nagy András képviselő: Megítélésem szerint a rezsit mindenképpen a bérlőnek kell fizetni, ezért úgy gondolom, hogy inkább a bérleti díj legyen kevesebb, de a rezsiből semmi terhelje az önkormányzatot.

Lénárt Csaba: Volt egy előző bérlő, fizetett számlákat, ezeket átnézve, kalkulálva, térjünk majd a forintösszegekre vissza. Nem szeretnénk kapkodni a nyitással sem, elvem az, hogy inkább 2 nappal később, és legyen minden rendben, mint hogy kinyissunk, és félkész állapotot mutassunk!

Horváth Lajos alpolgármester: Csak egy rövid kérdés, a sportot mennyire támogatják az Urak?

Lénárt Csaba: Nyitottak vagyunk mindenre, és biztos vagyok benne, hogy megtaláljuk a közös hangot.

Kiss Melinda polgármester: Most arra kérem képviselő-társaimat, hogy döntsünk arról, hogy hozzájárulunk-e ahhoz hogy a művelődési házban büfé üzemelhessen? Amennyiben igen, kérem kézfeltartással, szavazzunk! Köszönöm egyhangú!

Jászszentlászló Községi önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

98/2012. (VII.11.) számú határozat

Hozzájárulás Büfé, üzemeltetéshez
a Kossuth u. 7. szám alatt lévő
művelődés házban

H a t á r o z a t

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Szent László ÁMK (6133. Jászszentlászló, Rákóczi u. 25/A.) mint használatra jogosult büfé és discó működtetésére szerződést kössön a MAYBE-TREND Kft-vel (6100. Kiskunfélegyháza, Gorkij u. 4.)

Határidő: 2012. augusztus 31.

Felelős: Pintér Julianna ÁMK vezető

Kiss Melinda polgármester: Uraim, köszönöm hogy eljöttek, hogy személyesen tudtunk találkozni, megítélésem szerint az elkövetkező jó együttműködésünknek

akadálya nincs. Egy kolléga átkíséri Önöket a művelődési házba és indulhat a munka. Viszontlátásra.

Hideg Tamás és Lénárt Csaba távozik az ülésteremből.

Kiss Melinda polgármester: Most beszéljünk egy kicsit még vízi közmű törvényről. Mindenképpen meg akartak minket győzni, hogy július 15-ig döntenünk kell, hogy melyik szolgáltatóhoz kívánunk csatlakozni. Körjegyző Asszonnyal több hatóságnál érdeklődtünk, és ezt a dátumot senki nem erősítette meg, így arra az álláspontra jutottunk, hogy sehonnan nem kell kilépnünk, illetve nem kell csatlakoznunk.

Kovács Tímea körjegyző: Nincs még végrehajtási rendelet, így még nincs miről döntenünk.

Nagy András képviselő: Nekem továbbra sincs jó véleményem a Probartról Kft-ről, szerintem erőszakosak, ugyan akkor a kommunikációjuk sekélyes.

Kiss Melinda polgármester: Most igazán nem is róluk kell beszélünk, hanem arról, hogy hogyan bonyolítjuk a KÖZMŰ Kft. megszűnésével, kapcsolatos dolgainkat.

Nagy András képviselő: Mindenki előtt elmondhatom, hogy annak idején nem mi a MOFER Kft. erőltettük a tulajdonrész megszerzést, hanem az akkor vezetés kért meg erre bennünket. A kapcsolatunk korrektül működött mindig, én annyit kérek, hogy legyen egy vagyonértékelés, és annak a 10 %-a a részünk, ahogy eddig is volt. Laciban én maximálisan megbízom, a piaci érték 10 %-át kérem

Kiss Melinda polgármester: Kérem szavazzunk, hogy az előbb hallott feltételek mellet, visszavásároljuk-e a KÖZMŰ Kft. üzletrészét?

Nagy András, mint a tulajdonosi körben érintett személy bejelenti személyes érintettségét, és nem kíván szavazni.

Így szavazatra jogosult 5 képviselő marad, akik 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozzák:

99/2012. (VII.11.) számú határozat

Üzletrész megvásárlása a MOFER Kft-től

H a t á r o z a t

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, döntött arról, a MOFER Kft-től visszavásárolja a KÖZMŰ Kft. 10 % önrészét.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy erről a MOFER Kft. döntésre jogosult képviselőjével tárgyaljon.

Határidő: 2012. augusztus 31.

Felelős: Kiss Melinda polgármester

Horváth Lajos alpolgármester: Szeretném kérni a testületet, hogy a sportegyesületnek biztosítson anyagi támogatást, mivel fizetnünk kéne a nevezési díjakat.

Kiss Melinda polgármester: Ne haragudj Lajos, de kezd elegendő lenni a sportegyesületből. Eddig már 4 pályázatot írtam meg, és van, amelyikről tudunk is már, hogy nyert. Be kellene fejezni, hogy állandóan az önkormányzat segítségére várunk. Ez az utolsó alkalom, hogy támogatom a kérést.

Képviselők részéről, észrevétel nincs a kérést, elfogadják, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül hozza az alábbi határozatot:

100/2012. (VII.11.) számú határozat

Jászszentlászlói Sportegyesület anyagi támogatása

H a t á r o z a t

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évi általános költségvetése terhére

150.000,-Ft,

azaz Százötvenezer forint, támogatást biztosít, a Jászszentlászlói Sportegyesület részére.

Megbízák a polgármestert az összeg utalványozására és az elszámolásra kötött megállapodás megkötésére.

Határidő: 2012. július 20.

Felelős: Kiss Melinda polgármester

Több kérdés, kérés, észrevétel nincs, Kiss Melinda polgármester a nyílt testületi ülést berekeszti.

K.m.f.

Kiss Melinda
polgármester

Kovács Tímea
körjegyző