

3. Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi képviselők és képviselő-testület bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása.
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Nagy András polgármester
4. Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet-tervezet elfogadása.
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Nagy András polgármester
5. Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 1/2014. (I. 20.) önkormányzati rendelet módosítása.
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Nagy András polgármester
6. Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításról szóló 17/2011. (IX. 15.) önkormányzati rendelet módosítása.
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Nagy András polgármester
7. Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása.
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Nagy András polgármester
8. Polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Valentovics Beáta jegyző
9. Alpolgármester tiszteletdíjának és költségterítésének megállapítása
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Nagy András polgármester
10. Homokhátság Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati társulás társulási tanács tisztségviselőinek delegálása
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Nagy András polgármester
11. Beszámoló a Kiskunfélegyháza hivatásos tűzoltó parancsnokság 2013. évi tűzvédelmi tevékenységéről.
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Nagy András polgármester

12. Kiskun Bünmegelőzési és közbiztonsági társulás megszüntetése
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Nagy András polgármester
13. Jászszentlászló Községi Önkormányzat 2015. évi belső ellenőrzési terve
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Nagy András polgármester
14. Közmeghallgatás időpontja
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Nagy András polgármester
15. Vételi kérelem a Jászszentlászló 057/72 hrsz. alatti ingatlanra.
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Nagy András polgármester
16. Integrál Group Kft földvásárlási kérelme
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Nagy András polgármester
17. Önkormányzat Gazdasági program kidolgozása
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Nagy András polgármester
18. Lakásbérleti kérelmek elbírálása
(Írásbeli előterjesztés)
Előadó: Nagy András polgármester
19. KMB iroda 2015. év bérleti szerződésének felülvizsgálata
(Szóbeli előterjesztés)
Előadó: Nagy András polgármester
20. Egyebek
21. Bursa Hungarica ösztöndíj pályázatok elbírálása
Előadó: Nagy András polgármester
(Zárt ülés)
22. Ápolási díj kérelmek elbírálása
Előadó: Nagy András polgármester
(Zárt ülés)

1. Napirend

Polgármesteri program 2014- 2019 elfogadása
(Beszámoló a jegyzőkönyv melléklete)

Nagy András – polgármester – felolvasta a jegyzőkönyv mellékletében szereplő polgármesteri program anyagát.

Hajagos-Tóth István – képviselő – gratulált a programhoz. Amennyiben ez megvalósul, elégedettek lehetnek a jászszentlászlói lakosok.

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

111/2014. (XI. 27.) sz. határozat

Polgármesteri program 2014-2019.

H a t á r o z a t

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező „Polgármesteri programot” tudomásul veszi.

Felelős: Nagy András polgármester
Határidő: Folyamatos

2. Napirend

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet-tervezet elfogadása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy András polgármester

Nagy András- polgármester – átadta a szót Valentovics Beáta jegyzőnek.

Valentovics Beáta – jegyző – a szervezeti és működési szabályzat módosítása a kormányzati funkciók és a szakfeladatok felülvizsgálata miatt szükséges.

Tóthné Frank Anikó – képviselő – Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ügyrendi bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, megvitatásra, elfogadásra javasolja.

Nagy András – polgármester – javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezetet az írásos előterjesztés szerinti tartalommal és formában fogadják el.

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotta.

**Jászszenlászló Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2014 (XI. 28.) önkormányzati rendelete
Jászszenlászló Község Önkormányzat Képviselő-testületének
a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési
szabályzatáról szóló 11/2013.(V.23.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete.)**

3. Napirend

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi képviselők és képviselő-testület bizottság tagok tiszteletdíjáról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása
(Írásbeli előterjesztés)

Előadó: Nagy András polgármester

Nagy András – polgármester – javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezetet az írásos előterjesztés szerinti tartalommal és formában fogadják el.

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotta.

**Jászszenlászló Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2014 (XI. 28.) önkormányzati rendelete
a helyi képviselők és képviselő-testületi bizottsági tagok tiszteletdíjáról
(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete.)**

4. Napirend

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet-tervezet elfogadása

Előadó: Nagy András polgármester

(Írásbeli előterjesztés)

Nagy András – polgármester – mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezetet az írásos előterjesztés szerinti tartalommal és formában fogadják el.

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotta.

**Jászszenlászló Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2014 (XI. 28.) önkormányzati rendelete
a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól
(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete.)**

5. Napirend

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 1/2014. (I. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Nagy András polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Nagy András – polgármester – mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezetet az írásos előterjesztés szerinti tartalommal és formában fogadják el. A rendelet módosítására az Alapszolgáltatási központnál végzett ellenőrzés megállapításai alapján került sor.

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotta.

**Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2014.(XI. 28.) önkormányzati rendelete
a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 1/2014.(I.20.) önkormányzati rendelet
(továbbiakban Rendelet) módosításáról
(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)**

6. Napirend

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításról szóló 17/2011. (IX. 15.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Nagy András polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Nagy András – polgármester – Képviselő-testület Eördögh András kérelme alapján 136/2013. (IX.25.) számú határozatával kezdeményezte a Jászszentlászló 0191/44. és 0191/45 hrsz-ú terület helyi védettség alá helyezését. A védettség alá helyezés szabályait a természetvédelemről szóló 1996. évi LIII. tv. (továbbiakban Tvt.) szabályozza. Az előkészítés feladatára a jegyzőt jelöli ki a Tvt. Az eljárás során meg kellett keresni a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóságot, aki megkérte a Vidékfejlesztési Minisztérium állásfoglalását a védetté nyilvánítással kapcsolatban. A Minisztérium állásfoglalása alapján a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság a nevezett ingatlanok helyi védetté nyilvánítását támogatja. Egyeztető megbeszélésre került sor, amire a tulajdonos, a szomszédos ingatlanok tulajdonosai és a Nemzeti Park Igazgatóság kapott meghívást. Kifogást senki nem emelt a védettség alá helyezés ellen. A védettség alá helyezést követően tájékoztató táblát kell kihelyezni, a Járási Földhivatalnál be kell jegyeztetni a védettség tényét, a helyi rendeletet meg kell küldeni a nyilvántartó szervnek. A rendelet melléklete tartalmazza a kezelési tervet, amely a terület különleges gondozását biztosítja. Eördögh András magánterületéről van szó, vállalja minden kötelezettségét, költségét.

Mészáros László – képviselő – Eördögh András egy olyan ember, akinek nagyon fontos a természet és a természeti értékek védelme. Örülni kell, hogy ilyen emberek élnek köztünk, és támogatni kell.

Nagy András – polgármester – javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezetet az írásos előterjesztés szerinti tartalommal és formában fogadják el.

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotta

**Jászszenlászló Község Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelete
a helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításról szóló
17/2011. (IX.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)**

7. Napirend

Jászszenlászló községi Önkormányzat Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásokról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy András polgármester

Nagy András – polgármester – mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezetet az írásos előterjesztés szerinti tartalommal és formában fogadják el.

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotta

**Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2014.(XI. 28.) önkormányzati rendelete
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi
közszolgáltatásról
(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)**

8. Napirend

Polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Valentovics Beáta jegyző

Valentovics Beáta - jegyző – tájékoztatta a képviselőket, hogy a főállású polgármester illetményét jogszabály határozza meg, ennek alapján kerültek az összegek meghatározásra.

Kérdés hozzászólás nem hangzott el.

Nagy András – polgármester - személyes érintettségét bejelentette nem kíván a napirend tárgyalásában részt venni. Felkérte a képviselő-testületet szavazzanak a személyes érintettség kérdésében.

Jászszenlászó Községi Önkormányzat Képviselő testülete 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:.

112/2014. (XI. 27.) határozat

Nagy András polgármester
személyes érintettsége

H a t á r o z a t

Jászszenlászó Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy Nagy András polgármester személyes érintettségére bejelentette. A polgármesteri illetmény és költségterítés megállapításáról szóló szavazásban nem vesz részt.

Valentovics Beáta – jegyző - javasolja, hogy az írásos előterjesztés szerinti formában és tartalommal a polgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról szóló előterjesztést fogadja el a képviselő-testület.

Jászszenlászó Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal –ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

113/2014. (XI. 27.) határozat

Polgármester illetményének és
költségtérítésének megállapítása

H a t á r o z a t

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv 71.§ (2) (4) és (6) bekezdéseiben foglaltak szerint Nagy András polgármester illetményét 2014. október 12. napjától havi bruttó 448.700,-Ft-ban, költségtérítését ugyanezen időponttól (illetményének 15 %-ában) 67.300,- Ft/hó összegben állapítja meg.

Felelős: Valentovics Beáta

Határidő: Azonnal.

9. Napirend

Alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy András

Nagy András – polgármester – tájékoztatta a képviselőket, hogy az alpolgármester tiszteletdíját és költségtérítését jogszabály határozza meg, ennek alapján kerültek az összegek meghatározásra.

Kérdés hozzászólás nem hangzott el.

Patyi Norbert – alpolgármester - személyes érintettségét bejelentette nem kíván a napirend tárgyalásában részt venni.

Nagy András – polgármester - Felkérte a képviselő-testületet szavazzanak Patyi Norbert személyes érintettsége kérdésében.

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő testülete 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:.

114/2014. (XI. 27.) határozat

Patyi Norbert alpolgármester
személyes érintettsége

H a t á r o z a t

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy Patyi Norbert alpolgármester személyes érintettségét bejelentette., és az alpolgármesteri illetmény és költségtérítés megállapításáról szóló szavazásban nem vesz részt.

Nagy András – polgármester - javasolja, hogy az írásos előterjesztés szerinti formában és tartalommal az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításáról szóló előterjesztést

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal –ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

115/2014. (XI. 27.) határozat

Alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása

H a t á r o z a t

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 80.§ (2) és (3) bekezdésében foglaltak szerint, Patyi Norbert társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját 2014. október 22. napjától havi bruttó 157.100,- Ft-ban, költségtérítését ugyanezen időponttól (tiszteletdíjának 15%-ában), 23.600,- Ft/ hó összegben állapítja meg.

Felelős: Valentovics Beáta jegyző

Határidő: Azonnal

10. Napirendi pont.

Homokhátság Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanács tisztségviselőinek delegálása (Írásbeli előterjesztés)

Nagy András – polgármester – az előterjesztés a meghívóval együtt kiment. Erről nem kíván külön szólni, javasolja az anyagban szereplő tisztségviselők delegálását.

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

116/2014. (XI. 27.) határozat

Társulási Tanács tagok, Felügyelő Bizottsági tag és helyettes tag delegálása Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásba

H a t á r o z a t

Jászszentlászló Községi Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Társulási Tanács tagok, Felügyelő Bizottsági tag és helyettes tag delegálása a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásba*” tárgyú előterjesztést és a következő döntést hozza:

A Képviselő testület a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába, Felügyelő Bizottságába valamint a Tanács helyettes tagságába az alábbi személyeket delegálja:

Társulási Tanács:

Bedő Tamás Csongrád Város polgármestere
Balla László Kiskunfélegyháza Város alpolgármestere
Horváth Lajos Felgyő Község polgármestere

Felügyelő Bizottság:

Horváth Gábor önkormányzati képviselő Kiskunfélegyháza

Helyettes tag (Társulási Tanács):

Lénárt József Kiskunfélegyháza Önkormányzata

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a delegálásra vonatkozó döntését a Társulási Tanács soros következő ülésén képviselje.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy András polgármester

11. Napirendi pont

Beszámoló a Kiskunfélegyháza hivatásos tűzoltó parancsnokság 2013. évi tűzvédelmi tevékenységéről

(Írásos előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy András polgármester

Nagy András – polgármester – képviselő-testület tagjai kézhez kapták Leiz Gábor tűzoltóparancsnok beszámolóját a Kiskunfélegyházi hivatásos tűzoltó parancsnokság 2013. évi tűzvédelmi tevékenységéről. Az anyag teljes körű. Egyben kifejtette véleményét, hogy a tűzoltósággal nagyon jó az önkormányzat kapcsolata. Nagyon jól végzik a munkájukat, az Önkormányzat köszönetét fejezi ki.

Javasolja a beszámoló jóváhagyását.

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

117/2014. (XI. 27.) sz. határozat

Kiskunfélegyházi hivatásos tűzoltó parancsnokság 2013. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámoló

H a t á r o z a t

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Kiskunfélegyházi hivatásos tűzoltó parancsnokság 2013. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolót tudomásul veszi.

Felelős: Nagy András polgármester
Határidő: Folyamatos

12. Napirendi pont

Kiskun Bűnmegelőzési és közbiztonsági társulás megszüntetése
(Írásbeli előterjesztés)

Nagy András – polgármester – az előterjesztés a meghívóval együtt kiment. Az anyag teljes körű, javasolja a társulás megszüntetését 2015. január 31. napjával.

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

118/2014. (XI. 27.) határozat

Kiskun Bűnmegelőzési és Közbiztonsági Társulás megszüntetése

H a t á r o z a t

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Kiskun Bűnmegelőzési és Közbiztonsági Társulás 2015. január 31. napjával történő megszüntetésével. Felkéri Nagy András polgármestert, a megszüntetésről szóló határozatot 2014. január 31. napjáig küldje meg a Kiskunfélegyházi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás Társulási tanácsa részére.

Felelős: Nagy András polgármester
Határidő: 2015. január 31.

13. Napirendi pont

Jászszentlászló Községi Önkormányzat 2015. évi belső ellenőrzési terve
(Írásbeli előterjesztés)

Nagy András – polgármester – a javaslat alapján 2015. évben a Vincent Auditor Kft végzi el a belső ellenőrzést. A vizsgált terület az ÁFA bevételek szabályszerűségének vizsgálata.

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

119/2014. (XI. 27.) határozat

2015. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása

H a t á r o z a t

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletében szereplő 2015. évi ellenőrzési tervet elfogadja.

Felelős: Valentovics Beáta jegyző
Határidő: folyamatos

14. Napirendi pont

Közmeghallgatás időpontjának meghatározása
(Írásbeli előterjesztés)

Nagy András – polgármester - a Szervezeti és Működési Szabályzat alapján az Önkormányzat minden évben közmeghallgatást tart. Javasolja, a közmeghallgatás időpontja 2014. december 04-én 17 óra legyen.

Hajagos-Tóth István – képviselő – megfelelő az időpont. Javasolja, hogy Csányi György falugazdást mindenképpen hívják meg a közmeghallgatásra.

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

120 /2014. (XI. 27.) határozat

Közmeghallgatás időpontjának kijelölése

H a t á r o z a t

Jászszentlászló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. évi közmeghallgatás időpontját 2014. december 4. napján 17 órára hirdeti meg a Művelődési Házba.

Felelős: Nagy András polgármester
Határidő: Azonnal

15. Napirendi pont

Vételi kérelem a Jászszentlászló 057/72 hrsz. alatti ingatlanra.
(Írásbeli előterjesztés)

Nagy András – polgármester - Varga Kálmán Kiskunmajsa, Fő u. 95. szám alatti lakos vételi kérelmet nyújtott be a Jászszentlászló 057/2. hrsz. alatti ingatlanra. A nevezett ingatlan Jászszentlászló Községi Önkormányzat tulajdona, mely kivett út, erdő művelési ágú 9913 m² területű. Adó- és értékbecslőlap alapján 380.000,-Ft az ingatlan értéke.

Képviselő-testületnek dönteni kell, hogy el kívánja-e adni ezt a földterületet. Amennyiben értékesítés mellett döntenek, a vételárat kell meghatározni.

Szavazásra bocsátja, hogy a képviselő-testület értékesíti-e a 057/72 hrsz. 9.913 négyzetméter nagyságú területet. Aki nem járul hozzá a terület értékesítéséhez, kérte szavazzon

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta

121/2014. (XI. 27.) határozat

Jászszentlászló 057/72 hrsz. alatti ingatlan értékesítése

H a t á r o z a t

Jászszentlászló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jászszentlászló 057/72. hrsz. alatti kivett - út, erdő művelési ágú – 9.913 m² alapterületű ingatlant nem kívánja értékesíteni.

Felelős: Nagy András polgármester

Határidő: 2014.december 15. a tájékoztatásra

16. Napirendi pont

Integrál Group Kft földvásárlási kérelme.
(Írásbeli előterjesztés)

Nagy András – polgármester – előterjesztés anyagát valamennyi képviselő kézhez kapta. Javasolja, hogy vizsgálják meg a terület értékesítésének lehetőségét.

Valentovics Beáta – jegyző – értékesítést esetén, a területet át kell menősíteni, amihez a Magyar Közút hozzájárulása szükséges. Az önkormányzat vagyonrendelete módosítása is szükséges, hogy forgalomképes legyen a vagyontárgy. Meg kell vizsgálni a szomszédos területeket, hogy megközelíthetőek legyenek. Átminősítést követően lehet csak a területet értékesíteni, hiszen jelenleg forgalomképtelen vagyon között van nyilvántartva.

Nagy András – polgármester – javasolja a képviselő-testületnek, hogy a 046/21 hrsz. ingatlan értékesítésének lehetőség vizsgálják meg.

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta

122/2014. (XI. 27.) határozat

Integrál Group Kft földvásárlási kérelme

H a t á r o z a t

Jászszentlászló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy vizsgálja meg a 046/21. hrsz. alatti ingatlan értékesítésének lehetőségét.

Felelős: Nagy András polgármester

Határidő: 2015. január 31.

17. Napirendi pont

Önkormányzati gazdasági program kidolgozása

(Írásbeli előterjesztés)

Nagy András – polgármester – előterjesztés anyagát valamennyi képviselő kézhez kapta. A gazdasági program betervezésének határideje 2015. április 22. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottsággal közösen kívánja a település hosszú távú gazdasági programját kidolgozni.

Javasolja az előterjesztés szerinti formában és tartalommal fogadják el a gazdasági program kidolgozására vonatkozó határozat-tervezetet.

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta

123/2014. (XI. 27.) határozat

Gazdasági program jóváhagyása

H a t á r o z a t

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a szükséges egyeztetések alapján az önkormányzat gazdasági programját terjessze a Képviselő-testület elé 2015. április 22-ig.

Felelős: Nagy András polgármester

Határidő: 2015. április 22.

18. Napirendi pont

Lakásbérleti kérelmek elbírálása (Írásbeli előterjesztés)

Nagy András – polgármester – az önkormányzat bérlakásai közül kettőt javasol bérbe adni. A Dózsa György u. 38. emeleti lakást nem javasolja bérbe adni. Négy kérelem érkezett, a Hivatal munkatársa környezettanulmányt elkészítette minden kérelmező esetében. Az előterjesztésben szereplő 1. és 3. kérelmező kisgyermekkel keres lakást, ezt mindenképpen szem előtt kell tartani.

Tóthné Frank Anikó – képviselő – mindenképpen támogatja, hogy vegyék figyelembe, hogy gyermekek is nevelkednek a családban.

Nagy András – polgármester – Baranyi Ágnes és élettársa egy gyermeket nevelnek, míg Kis-Szabó Norbert és élettársa három kiskorú gyermeket nevelnek. Mivel több hozzászólás nem hangzott el, javasolja, hogy a Jászszentlászló Hunyadi u. 5. szám alatti önkormányzati lakás bérlőjének Kis-Szabó Norbert Jászszentlászló, Pécsi u. 30. szám alatti lakost jelölje ki.

Hajagos-Tóth István – képviselő – javasolja, hogy a bérleti szerződésben kössék ki, amennyiben rendőr költözne a faluba, abban az esetben át kell adnia a bérlőnek a lakást, ha a rendőr igényt tart szolgálati lakásra.

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta

124/2014. (XI. 27.) határozat

Jászszentlászló, Hunyadi u. 5. szám alatti
önkormányzati lakás bérlő kijelölése

H a t á r o z a t

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jászszentlászló, Hunyadi u. 5. szám alatti 65 m² –es önkormányzati lakás bérlőjeként Kis Szabó Norbert Jászszentlászló, Pécsi u. 30. szám alatti lakost jelölje ki.

A bérleti szerződés időtartama 2015. január 1 – 2015. december 31.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Nagy András polgármester

Határidő: 2014. december 15., bérleti szerződés megkötésére

Nagy András – polgármester –javasolja, hogy a Jászszentlászló Dózsa György u. 38. szám alatti földszinti önkormányzati lakás bérlőjének Baranyi Ágnes Jászszentlászló, Felsőtanya 39. szám alatti lakost jelöljék ki.

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta

125/2014. (XI. 27.) határozat

Jászszentlászló, Dózsa György u. 38. szám alatti önkormányzati lakás bérlő kijelölése

H a t á r o z a t

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jászszentlászló, Dózsa György u. 38. szám alatti (földszinti), 37 m² –es önkormányzati lakás bérlőjeként Baranyi Ágnes Jászszentlászló, Felsőtanya 39. szám alatti lakost jelölje ki.

A bérleti szerződés időtartama 2015. január 1 – 2015. december 31.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Nagy András polgármester

Határidő: 2014. december 15., bérleti szerződés megkötésére

19. Napirendi pont

KMB iroda 2015. évi bérleti szerződésének felülvizsgálata

(Szóbeli előterjesztés)

Nagy András – polgármester – megkeresés érkezett a Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányság vezetőjétől, melyben kéri a Jászszentlászló, Hunyadi u. 5. / Jászszentlászló 410. hrsz./ szám alatti KMB iroda bérleti szerződésének meghosszabbítását. A helyi lakosság megelégedésére működtetik a körzeti megbízotti irodát, ezért javasolja 2015. évre a bérleti díj továbbra is 13.632.-Ft legyen negyedévente.

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta

126/2014. (XI. 27.) határozat

KMB iroda bérleti díjának meghatározása

H a t á r o z a t

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Jászszenlászló 410. hrsz-ú ingatlant, mely természetben a Jászszenlászló, Hunyadi u. 5. szám alatti található - melyben a körzeti megbízotti iroda működik - 2015. ében bérbe adja a Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányság részére 13.632,-Ft/negyedév bérleti díjért. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Nagy András polgármester

Határidő: 2014. december 31., szerződés megkötésére.

20. Napirendi pont

Egyebek

20/1. Szent László Általános Iskola támogatási kérelme

Nagy András – polgármester – tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy a Szent László Általános Iskola részéről megkeresés érkezett, melyben kérték az Önkormányzat segítségét szakmai anyagok beszerzéséhez. Az eszközöket szakkörökön, illetve tanórákon használják a pedagógusok. A megkeresésre válaszolva kérte az iskola vezetését, hogy pontosan írják le, milyen anyagokra van szükségük. Felajánlotta, hogy amennyiben tudja, pontosan mire van szükség – felveszi a kapcsolatot vállalkozásokkal – faanyagot, bőrt, posztót tud szerezni. Mindenképpen szükség van arra, hogy pontosan megismerjék milyen anyagokra, eszközökre van szükségük. Ezt még a mai napig nem kapta meg az Önkormányzat.

E-mailben megkeresés érkezett, melyben kérték, hogy az alsó tagozatos gyermeklétszám alapján 1.000.-Ft/fő támogatással segítsék a szakkörök és az alsó tagozatos foglalkozások működését. Továbbra is az a véleménye, hogy az iskola pontos jegyzéket nyújtson be, abban az esetben tudják csak a támogatást megítélni. Amikor megkapja az írásbeli kérelmet, a Képviselő-testület elé terjeszti.

Tóthné Frank Anikó – képviselő – javasolja, hogy az önkormányzat támogassa az alsó tagozatos foglalkozásokat, valóban sok anyagot használnak fel a gyerekek.

Jászszenlászló Községi Önkormányzat képviselő-testülete határozathozatal nélkül a tájékoztatást tudomásul vette.

20/2 Tájékoztató német telkek ügyében.

Nagy András – polgármester – tájékoztatta a képviselőket, hogy Jászszentlászló Csengele felé eső részében német vállalkozás vásárolt meg egy területet, melyet telkekre osztottak. Adódtak problémák a terület gondozásával is, illetve a kommunális adó bevétel is nagyon nehezen folyt be. Összesen 52 telekről van szó, ebből ismereteik szerint 8 telek van magántulajdonban, a többi telek a német ingatlan befektetési cég tulajdonában van.

Javasolja, hogy jegyző vizsgálja meg annak a módját, hogy hogyan lehet elérni, hogy a cég is fizessen. Amennyiben szükséges, akár helyi adó rendeletet kell módosítani.

Valentovics Beáta – jegyző – meg fogja vizsgálni a lehetőséget, helyi adó rendelet módosítását már novemberben kezdeményezni kellett volna.

Jászszentlászló Községi Önkormányzat képviselő-testülete határozathozatal nélkül a tájékoztatót tudomásul vette.

20/3 Tájékoztató Czombos Csaba vállalkozó takarmánybolt bővítése tárgyában.

Nagy András – polgármester – tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Czombos Csaba Kiskunmajsai vállalkozó megvásárolta a régi kocsmá épületet, melyből kisebb átalakítással tápboltot alakított ki. Az épület szomszédságában van az Önkormányzat tulajdonában egy közel 500 négyzetméter nagyságú terület. Czombos úr bővítette az üzlethelyiséget, azonban ennek során ráépített az önkormányzat területére. A vállalkozó megkereste az önkormányzatot és azzal a kéréssel fordult képviselő-testülethez, hogy értékesítse az érintett területet.

Képviselő-testületnek két lehetősége van, eladja a területet, illetve nem adja el. Jelen esetben az értékesítést támogatja. Tekintettel arra, hogy a terület utólagos megosztással került kialakításra, 508 négyzetméter nagyságú. Forgalomtechnikai szempontból előnyös lenne, ha a vállalkozó ki tudna alakítani egy parkolót az udvarában, ezért is támogatja az eladást.

Mindenképpen jó, hogy egy takarmánybolt van a faluban, ami nagyon népszerű, és jól működik. Általában nem szokta támogatni az önkormányzati vagyont eladását, ebben az esetben kivételt tesz. Czombos úr felújította az épületet, és a csapadékvíz elvezetését is meg akarja oldani, rejtett vízvezető árkot akar kiépíteni.

Hajagos-Tóth István – képviselő – a területet nem lehet bérbe adni a vállalkozó részére?

Nagy András – polgármester – nem megoldás a részére a bérlet, hiszen már elkezdte az építkezést. Bérelt területre nem építhet.

Hajagos-Tóth István – képviselő – nem zárkózik el az eladástól. A Képviselő-testület korábban felajánlott egy remek területet a vállalkozónak. Véleményi szerint ott jobban megoldható lett volna a parkolás, behajtás, kihajtás a területről. Megvásárolta a falu központjában lévő épületet.

Tóthné Frank Anikó – képviselő – nem érti miért nem kapott az önkormányzat az építkezéssel tájékoztatást, mint szomszéd.

Nagy András – polgármester – erre nem tud mit mondani, hogy a Czombos Csaba hogyan építkezik. Korábbi döntésnek megfelelően a vételár ipari terület esetében 1.000.- Ft/négyzetméter lett volna. Belterületen más árat kell meghatározni.

Patyi Norbert – alpolgármester – javasolja, hogy az önkormányzat kérjen csereingatlant a területért, ahol meg tudják valósítani a terveiket pl: a szódaüzemet, vagy a fröccs kocsmát. Ilyen épület lehetne a Bicskei ház.

Mészáros László – képviselő – ez nehéz kérdés, mert igaz, hogy az épített örökség része a Bicskei ház, de az örökösök nem adják el.

Sütőné Kővágó Margit – képviselő – az bizonyos, hogy jelenleg nem megoldott a parkolás ennél az üzletnél.

Nagy András – polgármester – javasolja, hogy Képviselő-testület hatalmazza fel arra, hogy a tárgyalásokat kezdje meg Czombos Csaba vállalkozóval. Javasolja, hogy vételár 3.000.000.- Ft legyen. Amennyiben a vételárat a vállalkozó elfogadja, a polgármester felhatalmazást kap az adásvétel megkötésére.

Jászszenlászó Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta

127/2014. (XI. 27.) határozat

Jászszenlászó 973/1 hrsz ingatlan értékesítése

H a t á r o z a t

Jászszenlászó Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nagy András polgármestert, hogy a Jászszenlászó 973/1 hrsz terület értékesítése tárgyában a tárgyalásokat Czombos Csaba vállalkozóval kezdje meg. A terület vételárát 3.000.000.-Ft összegben határozza meg, egyben felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Nagy András polgármester

Határidő: 2014. december 31.

20/4 Tájékoztatás Szent László Általános Iskola tetőfelújítása ügyében

Nagy András – polgármester – tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy megérkezett az első árajánlat az iskola tetőszerkezetének felújítása tárgyában. Az ajánlatban szereplő költség 15 millió forint, ami kedvezőbb, mint a várt költség. Ebben az ajánlatban a tetőszerkezet felújítása, szigetelés és a meglévő pala letakarítása szerepel. Ki kívánja kötni az önkormányzat, hogy a felújítást követően jelentkező – fűtési költségekből eredő megtakarítást a KLIK forgassa vissza az oktatásra.

Tóthné Frank Anikó – képviselő – mikor valósul meg a tető felújítás?

Nagy András – polgármester – 2015. nyarán meg kell valósítani a felújítást, mert beázik az épület, és a szigetelés hiányában az udvart fűtik.

Jászszenlászó Községi Önkormányzat képviselő-testülete határozathozatal nélkül a tájékoztatást tudomásul vette.

20/5 Tájékoztatása közbiztonsági pályázat-kamerarendszer átadása ügyében

Nagy András – polgármester – tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a közbiztonság növelését szolgáló önkormányzati fejlesztések támogatása céljából támogatási szerződést megkötötte az önkormányzat a Belügyminisztériummal. A kamerarendszer működik 2014. november 24-én átadásra került. A kamera rendszer működtetésének feltétel, hogy az önkormányzat közterület felügyelőt alkalmazzon. Móricgát község is tervezi közbiztonsági fejlesztés megvalósítását, ezért megvizsgálják annak lehetőségét, hogy a közterület felügyelőt társulás keretében foglalkoztassák.

Jászszenlászó községi Önkormányzat képviselő-testülete a tájékoztatást határozathozatal nélkül tudomásul vette.

20/6 Tájékoztatás turisztikai fejlesztés pályázati elképzelésekről.

Nagy András – polgármester – egyeztetéseket folytatott Fókusz Takarékszövetkezettel, valamint a Közmű Kft-vel turisztikai fejlesztéssel kapcsolatos pályázat tárgyában. Amennyiben lehetőség lesz rá, pályázatot nyújtanak be ebben a tárgyban. Elképzelései között szerepel egy történelmi labirintus építése, amely 5 ha területű lesz. Megbeszélése volt Tiszavölgyi Gábor tervezővel, aki rendelkezik ilyen területen tapasztalatokkal és van elképzelése a terveket illetően is.

Jászszenlászó községi Önkormányzat képviselő-testülete a tájékoztatást határozathozatal nélkül tudomásul vette.

20/7 SZMSZ. felülvizsgálatának módosítása

Valentovics Beáta – jegyző – a képviselő-testület a 102/2014. (X. 22.) számú határozatával megbízott a szervezeti és működési szabályzatnak a Mötv rendelkezéseinek figyelembe vételével történő felülvizsgálatával. Több jogszabálytervezet került benyújtásra, mely érinti a felülvizsgálatot, ezért kérem, hogy a képviselő-testület a határozatban megjelölt határidőt szíveskedjen módosítani.

Jászszenlászó Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

128/2014. (XI. 27.) határozat
SZMSZ felülvizsgálata

H a t á r o z a t

Jászszenlászó Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a jegyzőt, hogy vizsgálja felül a Jászszenlászó Községi Önkormányzat Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2013. (V. 23.) rendeletét és a szükséges módosításokkal együtt terjessze 2015. március 31. napjáig a képviselő-testület elé.

Felelős: Nagy András polgármester

Határidő: 2015. március 31.

Képviselő-testület zárt ülés keretei között folytatta a munkát.

K.m.f.

Nagy András
polgármester

Valentovics Beáta
jegyző