

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2015.(XI. 27.) önkormányzati rendelete
A magánszemélyek kommunális adójáról

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében és 39/C.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Adókötelezettség

1.§ Adóköteles a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 11.§. (1) bekezdésben, 17.§-ban, 24.§-ban meghatározott adótárgyak köre.

Adó alanya

2.§. Az adó alanya a Htv. 24.§-ban meghatározott magánszemély.

Adó mértéke

3.§. (1) A kommunális adó éves mértéke adótárgyanként:

a.) lakás – komfortnélküli lakás	1.600.-Ft
- félkomfortos és komfortos lakás	3.100.-Ft
- összkomfortos lakás	4.500.-Ft
- nem állandó lakásként használt, üdülést, pihenést szolgáló lakóépület	12.600.-Ft
b.) nem magántulajdonban lévő lakásokban lakásbérleti jogonként	3.000.-Ft
c.) gépjármű tároló építmény	1.500.-Ft
d.) műhely, üzlet, műterem	4.300.-Ft
e.) egyéb gazdasági célú építmény	2.500.-Ft
f.) be nem épített belterületi telek	5.000.-Ft

Az adókötelezettség bejelentésének szabályai

4.§. (1) Az adózó az adókötelezettségét annak keletkezésétől számított 15 napon belül az adóhatóságnak bevallás benyújtásával jelenti be.

(2) Az adóhatósághoz az adózó bejelenti:

- a.) az azonosításhoz,
- b.) az adóalap, a mentességek, és kedvezmények, valamint az adó megállapításához szükséges adatokat.

(3) Az adózónak az adókötelezettséget érintő változást –annak bekövetkezésétől számított 15 napon belül- az előírt nyomtatványon az adóhatóságnak be kell jelentenie.

Az adó megfizetésének módja

5. § Az adót évente két részletben – március 15-ig és szeptember 15. napjáig - lehet késedelmi pótlékmentesen megfizetni. Amennyiben a fizetési határidő munkaszüneti, vagy heti pihenőnapra esik, úgy a fizetési határidő napja az ezt követő első munkanapra tolódik.

Záró rendelkezések

6.§ (1)Ez a rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti:

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 25/2004.(XII.6.) számú rendelete.

Jászszenlászló, 2015. november 27.

Nagy András
polgármester

Valentovics Beáta
jegyző

A rendelet kihirdetve.

Jászszenlászló, 2015. november 27.

Valentovics Beáta
jegyző