

## Lakásfenntartási támogatás

### Az ellátás jogi alapjai:

#### **Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2021. (IX.30.) önkormányzati rendelete**

A rendszeres települési támogatásként nyújtott lakásfenntartási támogatás a szociálisan rászoruló háztartások részére a háztartás tagjai által lakott lakás fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadásaik viseléséhez nyújtott hozzájárulás. A jegyző a villanyáram-, és a gázfogyasztás, (2) – (11) bekezdésben meghatározott szabályok figyelembe vételével lakásfenntartási támogatást nyújt.

(2) A lakásfenntartási támogatás megállapításánál figyelembe kell venni

- a) a háztartásban az egy főre jutó jövedelem összegét,
- b) a kérelmező és a háztartásban élők vagyoni helyzetét,
- c) a lakás nem érheti el az átlagot meghaladó luxus kategóriába tartozó lakás minőségét.

(3) A lakásfenntartási támogatás megállapításánál az alábbi lakásfenntartással kapcsolatos, számlákkal igazolt tényleges költségeket kell figyelembe venni: gázdíj, villamos energia díj.

(4) Lakásfenntartási támogatásban részesíthető kérelemre az, aki

- a) akinek az Szt. szerinti vagyona nincs,
- b) akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át, egyszemélyes háztartásnál a 200 %-át,

(5) A támogatás havi összege 2.500.- Ft/hó.

(6) A lakásfenntartási támogatás nem a lakás tulajdonához, hanem használatához kötődik, ezért jogosult lehet a tulajdonos, hasznélvező, bérlet, albérlet is. A kérelmező a lakáshasználat jogcímét az erre vonatkozó irat (tulajdoni lap, bérleti- albérleti szerződés) bemutatásával köteles igazolni.

(7) Lakásfenntartási támogatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától. Külön lakásnak kell tekinteni a társbérletet, az albérletet és a jogerős bírói határozattal megosztott lakás lakrészeit. Ha ugyanazon lakásban több háztartás is van a támogatás annak a lakásfenntartónak állapítható meg, aki a közüzemi szolgáltatók, pénzügyi intézet számlavezetése szerint a lakással kapcsolatos kiadásokat viseli.

(8) A rendelet 2. melléklete tartalmazza a kérelem nyomtatványt.

(9) A lakásfenntartási támogatást természetben, a kérelmező nyilatkozata szerinti közműszolgáltatónak utalva kell nyújtani. A Jegyző eltérhet a kérelmező nyilatkozatától, amennyiben úgy ítéli meg, hogy a kérelmező érdekét a nyilatkozattól eltérő közműszolgáltatónak történő utalás szolgálja

(10) A jogosult halála, vagy lakcímváltozása esetén a lakásfenntartási támogatásra megállapított jogosultságot a halál, vagy a lakcímváltozás hónapjának utolsó napjával meg kell szüntetni.

(11) Átlagot meghaladó luxus kategóriába tartozó minőségű lakásnak minősül az a lakás, amelyben található ingóságok, híradástechnikai- számítástechnikai illetve háztartási eszközök együttes becsült értéke meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének harmincszorosának összegét.

**Szükséges iratok:**

- [Kérelem nyomtatvány](#)
- **Jövedelem igazolás vagy jövedelem nyilatkozat**
- **lakásfenntartási támogatást érintő ház házterve**
- **villanyáram vagy gázfogyasztás számlája**