

## KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

### Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

##### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Jászszentlászló Község Önkormányzata

Postai cím: Dózsa Gy. u. 8.

Város: Jászszentlászló

Postai irányítószám: 6133

#### II. szakasz: Tárgy

##### II.1) Meghatározás

**II.1.1) A közbeszerzés tárgya:** Jászszentlászló, Alapszolgáltatás épületének energetikai korszerűsítése, és Jászszentlászló Élelmezési Konyha épületének energetikai korszerűsítése

##### II.2) A közbeszerzés mennyisége

###### II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

###### Közbeszerzés tárgya:

- 1. rész - Alapszolgáltatás:
  - o külső hőszigetelés, zárófüdém hőszigetelés,
  - o projektarányos akadálymentesítés
- 2. rész - Konyha:
  - o külső hőszigetelés, záró- és pincefüdém hőszigetelés, nyílászárók cseréje,
  - o projektarányos akadálymentesítés

###### Közbeszerzés mennyisége:

1. rész: Alapszolgáltatás
  - homlokzat hőszigetelése: 690 m<sup>2</sup>,
  - lábazat hőszigetelése: 116 m<sup>2</sup>,
  - zárófüdém hőszigetelése: 977 m<sup>2</sup>
2. rész: Konyha
  - homlokzat hőszigetelése: 317 m<sup>2</sup>,
  - lábazat hőszigetelése: 66 m<sup>2</sup>,
  - zárófüdém hőszigetelése: 325 m<sup>2</sup>,
  - pincefüdém hőszigetelése: 22 m<sup>2</sup>,
  - nyílászárók cseréje: 34 db,
  - kazáncsere,
  - acéllemez lapradiátor: 24 db

A részleteket a közbeszerzési dokumentum, a műszaki leírás és a költségvetési kiírás tartalmazza. Valamennyi méretet és mennyiséget a kiadott tervek és a helyszín alapján a munka megkezdése előtt ellenőrizni kell!

**A költségvetési kiírást kitöltve kérjük az ajánlathoz csatolni.**

#### A teljesítésre vonatkozó feltételek:

A kivitelezési munka során a balesetvédelmi előírások maradéktalanul betartandók, fokozott figyelmet kell fordítani az építési terület gondos elhatárolására.

Nyertes Ajánlattevőnek a kivitelezést a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak, továbbá a hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, egyéb előírásoknak megfelelően kell elkészítenie, szükséges engedélyeket megszereznie.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az ajánlattevő által a jelen építési beruházás során felhasznált termékeknek a jelen felhívásban és a dokumentációban megjelölt termékeknek, vagy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdés szerint „azzal egyenértékű” termékeknek kell megfelelniük. Ajánlatkérő az építési beruházás során felhasznált „azzal egyenértékű” termék alatt a dokumentáció műszaki leírásában részletesen meghatározott termék műszaki paramétereinek mindenben megfelelő termékeket érti. Ajánlattevőnek a közbeszerzési dokumentációban szereplő anyagokat egyenértékűség érvényesítése mellett lehetősége van kiváltani.

Amennyiben ajánlattevő az ajánlatában a dokumentáció műszaki leírásában meghatározott termékekkel egyenértékű terméket ajánl meg, ennek az ajánlatból egyértelműen ki kell tűnnie. Minden, a műszaki leírásban, a költségvetésben azon termékek, áruk esetén, amelyek konkrét termék vagy márka megjelölést tartalmaznak, elfogadható az azzal egyenértékű termék vagy áru megajánlása is, de ezt fel kell tüntetni az ajánlatban minden esetben a konkrét termék, vagy márka megjelölésével, ellenkező esetben (megjelölés hiányában) a műszaki leírásban és költségvetésben megjelölt konkrét termék és márka szerinti megajánlásnak tekintendő.

A jelen beszerzés tárgya szerinti munkák nem építési engedély kötelesek.

#### **IV. szakasz: Eljárás**

##### **IV.1) Meghatározás**

**IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:** Kbt. Harmadik rész

**IV.1.2) Az eljárás fajtája:** Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárás szabályainak alkalmazásával

**IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:**

**IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:**

##### **IV.2) Adminisztratív információk**

###### **IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel**

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban [ ]/S [ ]-[ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: [ ] [ ] [ ] [ ]/[ ] [ ] [ ] [ ] (KÉ-szám/évszám)

**IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:** 2017.09.12.

**IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:**

**IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:**

**Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:**

<p><b>V. szakasz: Az eljárás eredménye</b></p> <p>A szerződés száma: 1 Rész száma: [1] Elnevezés: Jászszentlászló, Alapszolgáltatás épületének energetikai korszerűsítése</p>
<p>Az eljárás eredményes volt <input checked="" type="checkbox"/> <b>igen</b> o nem</p>
<p><b>V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ</b></p>
<p><b>V.1.1) A befejezetlen eljárás oka</b>  o A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.  o A szerződés megkötését megtagadták</p>
<p><b>V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás</b> o igen o nem</p>
<p><b>V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők</b>  Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):</p>
<p><b>V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők:</b>  Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:</p>
<p><b>V.2 Az eljárás eredménye</b></p>
<p><b>V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk</b>  A beérkezett ajánlatok száma: 2 darab</p>
<p><b>V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők</b>  Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>RIZALIT KFT.</b> (6100 Kiskunfélegyháza, Bajcsy-Zsilinszky u. 49/A.) adószám: 10746002-2-03 <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft): 25.856.400,- Ft</li> <li>2. Jótállás időtartama (hónapban meghatározva, min. 24, max. 48 hónap): 24 hónap</li> <li>3. 3. Teljesítésbe bevonni tervezett szakipari végzettséggel rendelkező szakemberek száma (max. 5 fő): 3 fő</li> </ol> <p>Ajánlattevő ajánlata a hiánypótlást és felvilágosításkérést követően mindenben megfelel az ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentum előírásainak, az ajánlat érvényes, értékelésre megfelelő.</p> </li> <li>• <b>ELŐREGYÁRTÓ-SZERELŐ ÉS ÉPÍTŐIPARI FŐVÁLLALKOZÓ KFT.</b> (6100 Kiskunfélegyháza, Kert u. 10.) adószám: 10301412-2-03 <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft): 24.734.231.-Ft</li> <li>2. Jótállás időtartama (hónapban meghatározva, min. 24, max. 48 hónap): 24 hónap</li> <li>3. 3. Teljesítésbe bevonni tervezett szakipari végzettséggel rendelkező szakemberek száma (max. 5 fő): 3 fő</li> </ol> <p>Ajánlattevő ajánlata a hiánypótlást követően mindenben megfelel az ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentum előírásainak, az ajánlat érvényes, értékelésre megfelelő.</p> </li> </ul>
<p><b>V.2.3) Az ajánlatok értékelése</b>  <i>(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az</i></p>

adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	RIZALIT KFT.		ELŐREGYÁRTÓ-SZERELŐ ÉS ÉPÍTŐIPARI FŐVÁLLALKOZÓ KFT.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)	70	9,57	669,9	10	700
2. Jótállás időtartama (hónapban meghatározva, min. 24, max. 48 hónap)	15	0	0	0	0
3. Teljesítésbe bevinni tervezett szakipari végzettséggel rendelkező szakemberek száma (max. 5 fő)	15	6	90	6	90
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei			<b>759,9</b>		<b>790</b>

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:

**V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:**

Kiosztható pontszámok: 0-10 pont között.

**V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:** <sup>2</sup>

**1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (forintban megadva)**

Ezen értékelési szempont esetén az összehasonlítás alapját az Ajánlattevő által megajánlott nettó ajánlati árnak a mértéke képezi. Az 1. értékelési szempont esetén a legalacsonyabb összegű nettó ajánlati árat tartalmazó (legkedvezőbb ajánlat kapja a maximális bírálati pontszámot, a többi ajánlat bírálati pontszáma ehhez viszonyítva fordítottan arányosan, az alábbi képlet alkalmazásával kerül meghatározásra.

$$P = A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

- P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma  
 $P_{\text{max}}$ : a pontskála felső határa  
 $P_{\text{min}}$ : a pontskála alsó határa  
 $A_{\text{legjobb}}$ : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme  
 $A_{\text{vizsgált}}$ : a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az így meghatározott pontszámok az értékelési szemponthoz tartozó megfelelő súlyszámmal kerülnek felszorozásra.

## **2. Jótállás időtartama (hónapban meghatározva, min. 24, max. 48 hónap)**

Ajánlattevő ezen értékelési szempont kapcsán köteles legalább 24 hónap jótállási időt vállalni az általa teljesített építési beruházásra. Amennyiben Ajánlattevő 48 hónapot meghaladó jótállási időt vállal, úgy abban az esetben is csak a maximális pontszámot kaphatja meg (10 pont), azaz 48 hónapnál hosszabb jótállási idő vállalása esetén nem jár plusz pont. Amennyiben ajánlattevő 24 hónapnál kevesebb hónapra kiterjedően vállal jótállási kötelezettséget, úgy ajánlatát Ajánlatkérő érvénytelené nyilvánítja. A jótállási idő vállalása csak hónapokban, egész számokban történhet.

Az Ajánlatkérő által legkedvezőbb elvárásként előírt jótállást (48 hónapot) tartalmazó ajánlat kapja a maximális bírálati pontszámot (10 pontot), az Ajánlatkérő által minimum elvárásként előírt jótállást (24 hónapot) tartalmazó ajánlat kapja a minimális pontszámot (0 pontot), míg a többi ajánlat ezen maximális és minimális ajánlati értékek különbségéhez viszonyítva kap pontot, a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (K.É.2016. évi 147. szám) 1. melléklet A.1.a) pontja szerinti arányosítással, az alábbi képlet alkalmazásával:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) / (A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

- P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma  
 $P_{\text{max}}$ : a pontskála felső határa  
 $P_{\text{min}}$ : a pontskála alsó határa  
 $A_{\text{legkedvezőbb}}$ : 48 hónap  
 $A_{\text{legkedvezőtlenebb}}$ : 24 hónap  
 $A_{\text{vizsgált}}$ : a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az így meghatározott pontszámok az értékelési szemponthoz tartozó megfelelő súlyszámmal kerülnek felszorozásra.

## **3. Teljesítésbe bevonni tervezett szakipari végzettséggel rendelkező szakemberek száma (max. 5 fő)**

Ajánlatkérő ezen értékelési szempont esetén azt vizsgálja és értékeli, hogy ajánlattevő hány fő szakipari végzettséggel rendelkező szakember bevonását vállalja a teljesítésbe. A szakmai ajánlatban bemutatott szakembereknek a szerződés teljesítésében személyesen közre kell működniük.

Ajánlatkérő az értékelés során az alábbi hatályos OKJ-s besorolású, vagy korábbi, azzal egyenértékű képzettségű szakemberek bemutatását fogadja el:

ács / bádogos / burkoló / épület- és szerkezetlakatos / épületgépész technikus / festő / festő, mázoló, tapétázó / gáz- és hőtermelő berendezés-szerelő / villanyszerelő / kőműves

A bemutatás során csatolandó iratok:

- képzettséget igazoló okiratok másolata
- rövid önéletrajz, melyben feltüntetésre kerül a munkáltató személye

A felolvasólapon azt a létszámot kell feltüntetni, amelynek bevonását ajánlattevő vállalja és amelynek iratait fentiek szerint csatolni tudja az ajánlatba. Az előbbi iratok egyes kisebb hiányosságai hiánypótlás során orvosolhatók, azonban az iratok komplett hiánya nem.

Ajánlatkérő az értékelés legkedvezőbb szintjének az 5 főt tartja, azaz 5 fő, vagy afeletti vállalás esetén egységesen 10 pont kerül kiosztásra.

Pontkiosztás módszere:

Szakemberek száma	Pontszám
0 fő	0 pont
1 fő	2 pont
2 fő	4 pont
3 fő	6 pont
4 fő	8 pont
5 fő vagy afelett	10 pont

Az így meghatározott pontszámok az értékelési szemponthoz tartozó megfelelő súlyszámmal kerülnek felszorzásra.

**V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

- **ELŐREGYÁRTÓ-SZERELŐ ÉS ÉPÍTŐIPARI FŐVÁLLALKOZÓ KFT.** (6100 Kiskunfélegyháza, Kert u. 10.) adószám: 10301412-2-03

Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft): 24.734.231.-Ft

Az értékelés alapján a legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlat.

**V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: -**

**V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele o igen o nem**

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

- hőszigetelés, elektromos szerelés, nyílászáró beépítés

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: -

**V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:**

- „KES-BAU” Kft. (6100 Kiskunfélegyháza, IX. körzet Tanya 26.) - 13979380-2-03

- Félegyházi Kunvill Kft. (6100 Kiskunfélegyháza, Izsáki út 34.) - 11376815-2-03

**V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: nincs

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek)

igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

**V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők:**

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka: -

**V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:**

**V. szakasz: Az eljárás eredménye**

**A szerződés száma:** 2 **Rész száma:** [2] **Elnevezés:** Jászszentlászló Élelmezési Konyha épületének energetikai korszerűsítése

Az eljárás eredményes volt  **igen** o nem

**V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ**

**V.1.1) A befejezetlen eljárás oka**

- A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.  
 A szerződés megkötését megtagadták

**V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás** o igen o nem

**V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők**

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

**V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők:**

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

**V.2 Az eljárás eredménye**

**V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk**

A beérkezett ajánlatok száma: 2 darab

**V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők**

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

- **RIZALIT KFT.** (6100 Kiskunfélegyháza, Bajcsy-Zsilinszky u. 49/A.) adószám: 10746002-2-03
  1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft): 49.323.281.- Ft
  2. Jótállás időtartama (hónapban meghatározva, min. 24, max. 48 hónap): 24 hónap
  3. 3. Teljesítésbe bevonni tervezett szakipari végzettséggel rendelkező szakemberek száma (max. 5 fő): 3 fő

Ajánlattevő ajánlata a hiánypótlást és felvilágosításkérést követően mindenben megfelel az ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentum előírásainak, az ajánlat érvényes, értékelésre megfelelő.

- **ELŐREGYÁRTÓ-SZERELŐ ÉS ÉPÍTŐIPARI FŐVÁLLALKOZÓ KFT.** (6100 Kiskunfélegyháza, Kert u. 10.) adószám: 10301412-2-03
  1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft): 47.462.966.- Ft
  2. Jótállás időtartama (hónapban meghatározva, min. 24, max. 48 hónap): 24 hónap

3. 3. Teljesítésbe bevonni tervezett szakipari végzettséggel rendelkező szakemberek száma (max. 5 fő): 3 fő

Ajánlattevő ajánlata a hiánypótlást követően mindenben megfelel az ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentum előírásainak, az ajánlat érvényes, értékelésre megfelelő.

### V.2.3) Az ajánlatok értékelése

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámok a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	RIZALIT KFT.		ELŐREGYÁRTÓ-SZERELŐ ÉS ÉPÍTŐIPARI FŐVÁLLALKOZÓ KFT.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)	70	9,62	673,4	10	700
2. Jótállás időtartama (hónapban meghatározva, min. 24, max. 48 hónap)	15	0	0	0	0
3. Teljesítésbe bevonni tervezett szakipari végzettséggel rendelkező szakemberek száma (max. 5 fő)	15	6	90	6	90
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei			<b>763,4</b>		<b>790</b>

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:

### V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:



Kiosztható pontszámok: 0-10 pont között.

**V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: <sup>2</sup>**

### **1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (forintban megadva)**

Ezen értékelési szempont esetén az összehasonlítás alapját az Ajánlattevő által megajánlott nettó ajánlati árnak a mértéke képezi. Az 1. értékelési szempont esetén a legalacsonyabb összegű nettó ajánlati árat tartalmazó (legkedvezőbb ajánlat kapja a maximális bírálati pontszámot, a többi ajánlat bírálati pontszáma ehhez viszonyítva fordítottan arányosan, az alábbi képlet alkalmazásával kerül meghatározásra.

$$P = A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma  
P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa  
P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa  
A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme  
A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az így meghatározott pontszámok az értékelési szempontokhoz tartozó megfelelő súlyszámmal kerülnek felszorozásra.

### **2. Jótállás időtartama (hónapban meghatározva, min. 24, max. 48 hónap)**

Ajánlattevő ezen értékelési szempont kapcsán köteles legalább 24 hónap jótállási időt vállalni az általa teljesített építési beruházásra. Amennyiben Ajánlattevő 48 hónapot meghaladó jótállási időt vállal, úgy abban az esetben is csak a maximális pontszámot kaphatja meg (10 pont), azaz 48 hónapnál hosszabb jótállási idő vállalása esetén nem jár plusz pont. Amennyiben ajánlattevő 24 hónapnál kevesebb hónapra kiterjedően vállal jótállási kötelezettséget, úgy ajánlatát Ajánlatkérő érvénytelené nyilvánítja. A jótállási idő vállalása csak hónapokban, egész számokban történhet.

Az Ajánlatkérő által legkedvezőbb elvárásaként előírt jótállást (48 hónapot) tartalmazó ajánlat kapja a maximális bírálati pontszámot (10 pontot), az Ajánlatkérő által minimum elvárásaként előírt jótállást (24 hónapot) tartalmazó ajánlat kapja a minimális pontszámot (0 pontot), míg a többi ajánlat ezen maximális és minimális ajánlati értékek különbségéhez viszonyítva kap pontot, a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (K.É.2016. évi 147. szám) 1. melléklet A.1.a) pontja szerinti arányosítással, az alábbi képlet alkalmazásával:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) / (A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma  
P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa  
P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa  
A<sub>legkedvezőbb</sub>: 48 hónap  
A<sub>legkedvezőtlenebb</sub>: 24 hónap  
A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az így meghatározott pontszámok az értékelési szempontokhoz tartozó megfelelő súlyszámmal kerülnek felszorozásra.

### **3. Teljesítésbe bevinni tervezett szakipari végzettséggel rendelkező szakemberek száma**

**(max. 5 fő)**

Ajánlatkérő ezen értékelési szempont esetén azt vizsgálja és értékeli, hogy ajánlattevő hány fő szakipari végzettséggel rendelkező szakember bevonását vállalja a teljesítésbe. A szakmai ajánlatban bemutatott szakembereknek a szerződés teljesítésében személyesen közre kell működniük.

Ajánlatkérő az értékelés során az alábbi hatályos OKJ-s besorolású, vagy korábbi, azzal egyenértékű képzettségű szakemberek bemutatását fogadja el:

ács / bádogos / burkoló / épület- és szerkezetlakatos / épületgépész technikus / festő / festő, mázoló, tapétázó / gáz- és hőtermelő berendezés-szerelő / villanszerelő / kőműves

A bemutatás során csatolandó iratok:

- képzettséget igazoló okiratok másolata
- rövid önéletrajz, melyben feltüntetésre kerül a munkáltató személye

A felolvasólapon azt a létszámot kell feltüntetni, amelynek bevonását ajánlattevő vállalja és amelynek iratait fentiek szerint csatolni tudja az ajánlatba. Az előbbi iratok egyes kisebb hiányosságai hiánypótlás során orvosolhatók, azonban az iratok komplett hiánya nem.

Ajánlatkérő az értékelés legkedvezőbb szintjének az 5 főt tartja, azaz 5 fő, vagy afeletti vállalás esetén egységesen 10 pont kerül kiosztásra.

Pontkiosztás módszere:

Szakemberek száma	Pontszám
0 fő	0 pont
1 fő	2 pont
2 fő	4 pont
3 fő	6 pont
4 fő	8 pont
5 fő vagy afelett	10 pont

Az így meghatározott pontszámok az értékelési szempontokhoz tartozó megfelelő súllyal kerülnek felszorozásra.

**V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

- **ELŐREGYÁRTÓ-SZERELŐ ÉS ÉPÍTŐIPARI FŐVÁLLALKOZÓ KFT.** (6100 Kiskunfélegyháza, Kert u. 10.) adószám: 10301412-2-03  
Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft): 47.462.966.- Ft

Az értékelés alapján a legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlat.

**V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: -**

**V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele o igen o nem**

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

- hőszigetelés, elektromos szerelés, nyílászáró beépítés

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i),

amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: -

**V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:**

- „KES-BAU” Kft. (6100 Kiskunfélegyháza, IX. körzet Tanya 26.) - 13979380-2-03
- Félegyházi Kunvill Kft. (6100 Kiskunfélegyháza, Izsáki út 34.) - 11376815-2-03
- Penta-Trade 97 Kft. (6640 Csongrád, Attila u. 73.) - 11396222-2-06

**V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: nincs

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

**V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők:**

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

**V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:**

**VI. szakasz: Kiegészítő információk**

**VI.1) További információk:**

**VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama**

Kezdet: 2017/11/03 / Lejárata: 2017/11/07

**VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2017/11/02**

**VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2017/11/02**

**VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka**

**VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja (éééé/hh/nn)**

**VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja (éééé/hh/nn)**


**VI.1.7) Az összegezés javításának indoka**

**VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja (ééé/hh/nn)**

**VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja (ééééé/hh/nn)**

**VI.1.10) További információk**

Ellenjegyzem:

  
Dr. Nedwed Mária  
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó  
lajstromszám: 103