

**Egységes szerkezetbe foglalta:** Valentovics Beáta jegyző  
**Egységes szerkezetbe foglalás ideje:** 2016. október 10.

**Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**19/2015.(XI.27.) önkormányzati rendelete**  
**A magánszemélyek kommunális adójáról**

Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében és 39/C.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h.)pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**Adókötelezettség**

**1.§** Adóköteles a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 11.§. (1) bekezdésben, 17.§-ban, 24.§-ban meghatározott adótárgyak köre.

**Adó alanya**

**2.§.** Az adó alanya a Htv. 24.§-ban meghatározott magánszemély.

**Adó mértéke**

**3.§.**<sup>1</sup>A kommunális adó éves mértéke adótárgyanként:

a.) lakás – komfortnélküli lakás	1.600.-Ft
- félkomfortos és komfortos lakás	3.100.-Ft
- összkomfortos lakás	4.500.-Ft
- nem állandó lakásként használt, üdülést, pihenést szolgáló lakóépület	12.600.-Ft
b.) nem magántulajdonban lévő lakásokban lakásbérleti jogonként	3.000.-Ft
c.) magánszemély tulajdonában álló gépjármű tároló építmény	1.500.-Ft
d.) magánszemély tulajdonában álló műhely, üzlet, műterem	4.300.-Ft
e.) be nem épített belterületi telek	5.000.-Ft
f.) <sup>2</sup> egyéb gazdasági célú építmény	2.500.-Ft

**Mentesség<sup>3</sup>**

**3/A. §** Mentés a magánszemélyek kommunális adója alól a beépített belterületi telek valamint a külterületi beépített és beépítetlen telek.

<sup>1</sup> Módosította a 6/2016. (II.26.) önkormányzati rendelet ( a továbbiakban: Rendelet ) 1. §-a Hatályos : 2016 február 26.

<sup>2</sup> Módosította a 16/2016. (IX.30.) önkormányzati rendelet 1. §-a Hatályos : 2017. január 1.

<sup>3</sup> Módosította a Rendelet 2. §-a Hatályos: 2016. február 26.

## **Az adókötelezettség bejelentésének szabályai**

**4.§.**<sup>4</sup>

### **Az adó megfizetésének módja**

**5. §**<sup>5</sup>

### **Záró rendelkezések**

**6.§ (1)** Ez a rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.

1. Jászszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 25/2004.(XII.6.) számú rendelet.

Jászszentlászló, 2015. november 27.

Nagy András  
polgármester

Valentovics Beáta  
jegyző

**Záradék:** A rendelet kihirdetve 2015. november 27 -én.

Valentovics Beáta  
jegyző

---

<sup>4</sup> Hatályon kívül helyezete a Rendelet 3. §-a 2016. február 26-tól

<sup>5</sup> Hatályon kívül helyezete a Rendelet 4. §-a 2016. február 26-tól