

Jegyzőkönyv

Készült: Jászszentlászló Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. november 28-án 14⁰⁰ órakor megtartott nyílt, rendes üléséről.

Jelen vannak: Sebestyén István polgármester
Sütőné Kővágó Margit alpolgármester
Annus Ibolya Rózsa képviselő
Mészáros László képviselő
Seres Attila képviselő
Tóthné Frank Anikó képviselő
Valentovics Beáta jegyző
Veszélka Antal Vesztem Kft ügyvezető

Nagy András – polgármester – köszöntötte a megjelent képviselőket. A megjelenés 86% Nagy András képviselő távolmaradását bejelentette.

Jászszentlászló Község Önkormányzata Képviselő-testülete az ülés napirendjét 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbiak szerint fogadja el:

Napirendi pontok

1. Vesztem Kft 2024. évi temető üzemeltetői beszámolója.
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sebestyén István polgármester
2. Jászszentlászló Község Önkormányzat Képviselő-testületének ../2024 (.....) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 6/2017 (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról.
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sebestyén István polgármester
3. Dr. Fehérvári István gyermekgyógyász főorvos részére eszközkarbantartás biztosítása.
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sebestyén István polgármester
4. 2025. évi belső ellenőrzési terv
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Valentovics Beáta jegyző
5. Javaslat Jászszentlászló Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. évi munkatervére.
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sebestyén István polgármester
6. Jászszentlászló Petőfi u. 2/a. szám alatti ingatlan bérbe vétele
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sebestyén István polgármester

7. Önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadására benyújtott pályázatok elbírálása
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sebestyén István polgármester
8. Sipos Bálint támogatási kérelme
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sebestyén István polgármester
9. Fitt Harmony Kft. kérelme
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sebestyén István polgármester
10. Jászszentlászló belterület 1079/3 hrsz. bérleti szerződésének módosítása
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sebestyén István polgármester
11. Egyebek

1. Napirendi pont.

Vesztem Kft 2024. évi temető üzemeltetői beszámolója.
(Írásbeli előterjesztés)

Sebestyén István – polgármester – Köszöntötte Vesztem Kft ügyvezető igazgatóját, a temető üzemeltetőjét. A 2024. éves temető üzemeltetői beszámolóját megkapták, azt minden képviselő elolvashatta, felkérte, hogy szóban egészítse ki.

Vesztem Antal – temető üzemeltető – Köszöntötte a megjelent képviselőket, a jegyző asszonyt. Az írásos beszámoló kiegészítéseként el kívánja mondani, hogy a településen 32 temetés volt 2024 évben. Ez öröndetes, hogy kevesen haltak meg, azonban a bevételek csökkenését is eredményezte. Az állandó kiadások volumene, ami az üzemeltetéshez kapcsolódik jelentősen nőtt. A vízdíj és a szennyvíz díj költsége nagyon komolyan emelkedett egy m³ vízdíj 2.000.-Ft, egy m³ csatornadíj 3.932.-Ft. A temetőben brutális mennyiségű a vízfogyasztás, és jelenleg a vízdíj után a szennyvíz díját is ki kell fizetni. A másik nagyon komoly tétel a kaszálás, a nyári kánikula ellenére bizonyos gyomok nagyon szívósak és kaszálni kellett. 2024-ben hat kaszálás volt, ami nagy munka és jelentős költség, ebben kéri az Önkormányzat segítségét. A kegyeleti közszolgáltatási szerződés tartalmazza, hogy a temető üzemeltető 100.000.-Ft fejlesztést köteles megvalósítani, ezt azonban nem tudja kigazdálkodni. A temető üzemeltetés és a kegyeleti szolgáltatás két terület, ami egymás kiegészíti. A temető üzemeltetést alig tudja kitermelni, a hozzátartozók által fizetett díjak nem fedezik a kiadásokat.

Valetnovics Beáta – jegyző – a kegyeleti szolgáltatási díjakat az Önkormányzat rendeletben határozza meg, amit minden évben felülvizsgál. Januárban áttekintik a szolgáltatási díjakat, akkor lehet előterjesztést készíteni és február hónapban rendeletmódosítással élni. Az Önkormányzat az elmúlt időszakban 10 millió forint értékben hajtott végre felújítást a ravatalozó épületen, a temető bejárata megújult, a világításra költöttek, és új kerítés épült.

Vesztem Antal – temető üzemeltető – a 32 temetés bevétele nem fedezi a kaszállás, wc takarítás, szemétszállítás, víz és csatorna díjakat. Sok a rongálás, a wc keféket és a wc-ben az izzókat rendszeresen ellopják. Jelentős költség az emberek bére, koporsós temetés esetén 6

ember dolgozik, urnás temetés esetén elég 3 fő. A bér és a járulék, jelentős költség. A hulladékszállítást minimumra csökkentette, mert ami zöldhulladék azt saját magánterületen komposztálja. A villany díja négyszeresére emelkedett, a temetőben dolgozó külső sírköves vállalkozók nem fizetik meg a napi költségtérítést. Véleménye szerint szorosabban kell a kapcsolatot tartani az üzemeltető és az Önkormányzat között, nagyon fontos a kommunikáció.

Valentovics Beáta – jegyző – megoldás lehetne ezekre a problémákra egy temető őr alkalmazása.

Sebestyén István – polgármester – Megköszönte a temető üzemeltetőjének szóbeli kiegészítését, javasolja, Képviselő-testület a köztemető üzemeltetési beszámolót fogadja el. 2025. januárban leülnek és tételesen átbeszélik a februártól bevezetendő szolgáltatási díjakat.

Jászszentlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül. az alábbi határozatot hozta:

87/2024. (XI. 28.) számú határozat
Vesztem Kft 2024. éves beszámolója

H a t á r o z a t

Jászszentlászló Község Önkormányzata Képviselő-testülete a köztemető 2024 évi üzemeltetéséről szóló szolgáltatói beszámolót elfogadja.

Felelős: Sebestyén István polgármester
Határidő: Folyamatos.

2. Napirendi pont

Jászszentlászló Község Önkormányzat Képviselő-testületének/2024 (.....) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 6/2017 (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról.
(Írásbeli előterjesztés)

Sebestyén István – polgármester – ismertette Képviselő-testület tagjaival a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 6/2017 (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést. Nagyon komoly áremelkedés tapasztalható az élelmiszer alapanyagok területén, ezért a térítési díjak emelése elengedhetetlen. Azzal tisztában van, hogy ez a családokat érinti, akik teljes térítési díjat fizetnek, ezért el kell gondolkodni, hogy egy Alapítvány létrehozásával hogyan lehetne segíteni nekik.

Tóthné Frank Anikó – képviselő – sok szülő jogosult támogatásra, vagy azért mert három, vagy több gyermeket nevel, vagy a jövedelmi helyzete miatt rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult. Vannak, azonban akik teljes térítési díjat fizetnek.

Valentovics Beáta – jegyző – tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy Móricgát Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. november 27-én megtartott ülésén a 6/2017 (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításához hozzájárulását megadta.

Sebestyén István – polgármester – javasolja az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását.

Jászszenlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül. az alábbi rendeletet alkotta:

**Jászszenlászló Község Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2024 (XI. 29.) önkormányzati rendelet a személyes gondoskodást nyújtó
gyermekjóléti ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 6/2017. (II. 24.)
önkormányzati rendelet módosításáról**
(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)

3. Napirendi pont

Dr. Fehérvári István gyermekgyógyász főorvos részére eszközkarbantartás biztosítása.
(Írásbeli előterjesztés)

Sebestyén István – polgármester – Ismertette a Képviselő-testület tagjaival a gyermekgyógyász főorvos részére eszközkarbantartás címén biztosított támogatásról készült előterjesztést. Javasolja az előterjesztésben szereplő határozat-tervezet elfogadását.

Jászszenlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül. az alábbi határozatot hozta:

88/2024. (XI. 28.) számú határozat

Dr. Fehérvári István gyermekgyógyász főorvos részére
eszközkarbantartás biztosítása

H a t á r o z a t

Jászszenlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig eszközkarbantartás céljára havi 35.000.-Ft támogatást biztosít Dr. Fehérvári István gyermekgyógyász főorvos részére.

Képviselő-testület megbízza a polgármester, hogy a támogatási megállapodás megkötéséről gondoskodjon.

Felelős: Sebestyén István polgármester

Határidő: 2024. december 15., megállapodás megkötésére.

4. Napirendi pont

2025. évi belső ellenőrzési terv
(Írásbeli előterjesztés)

Sebestyén István – polgármester – átadta a szót Valentovics Beáta jegyzőnek.

Valentovics Beáta – jegyző – ismertette a Képviselő-testület tagjaival a 2025. évi belső ellenőrzési terv előterjesztést. Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

Jászszenlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül. az alábbi határozatot hozta:

89/2024. (XI. 28.) számú határozat

Jászszenlászló Község Önkormányzatának
2025. évi belső ellenőrzési terve

H a t á r o z a t

Jászszenlászló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletében szereplő 2025. évi ellenőrzési tervet elfogadja.

Felelős: Valentovics Beáta jegyző

Határidő: folyamatos

5. Napirendi pont

Javaslat Jászszenlászló Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. évi munkatervére.

(Írásbeli előterjesztés)

Sebestyén István – polgármester –ismertette a Képviselő-testület tagjaival a 2025 évi munkatervre vonatkozó előterjesztést. Javasolja az előterjesztésben szereplő határozat-tervezet elfogadását.

Jászszenlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül. az alábbi határozatot hozta:

90/2024. (XI. 28.) számú határozat

Jászszenlászló Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 2025. évi munkaterve

H a t á r o z a t

Jászszenlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. évi munkatervét az alábbiak szerint határozza meg:

Általános napirendek

Jászszenlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2019. (XI.28.) önkormányzati rendelete mindenkor hatályos szövegének megfelelő napirendek.

Február

1. A 2024. évi költségvetési rendelet módosítása
2. A 2025. évi költségvetési rendelet elfogadása

Március

1. Közbeszerzési terv elfogadása március 31-ig
2. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló rendelet felülvizsgálata

Április

1. Beszámoló Jászszentlászló Község Önkormányzata 2024. évi költségvetésének teljesítéséről (Zárszámadás)
2. Összefoglaló jelentés az Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzéséről
3. A 2025. évi költségvetési rendelet módosítása
4. Beszámoló Társulások működéséről, pénzügyi helyzetéről, Társulási Tanácsban végzett tevékenységekről

Május

1. Május 31-ig a család- és gyermekjóléti szolgálat ellátásáról szóló beszámoló
2. Jegyzői beszámoló a Közös Hivatal munkájáról

Június

1. A 2025. évi költségvetési rendelet módosítása

Szeptember

1. A 2025. évi költségvetési rendelet módosítása

November

1. Köz meghallgatás

December

1. A 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
2. Jászszentlászló Község Önkormányzata 2026. évi munkatervének elfogadása

Felelős: Sebestyén István polgármester

Határidő: folyamatos

6. Napirendi pont

Jászszenlászló Petőfi u. 2/a szám alatti ingatlan bérbe vétele (Írásbeli előterjesztés)

Sebestyén István – polgármester – ismertette a Képviselő-testület tagjaival a Petőfi utca 2/a szám alatti ingatlan bérbe vételéről készült előterjesztést. A bérleti díj bruttó 40.000.-Ft/hónap és 6 hónap felmondási idő kikötésével bérelik a helyiséget.

Jászszenlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül. az alábbi határozatot hozta:

91/2024. (XI. 28.) határozat

Jászszenlászló Petőfi u. 2/a. szám
alatti ingatlan bérbe vétele

H a t á r o z a t

Jászszenlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Jászszenlászló Petőfi u. 2/a. szám alatti ingatlant 2025. január 1. napjától bérbe kívánja venni az INTEGRÁL Zrt-től (Kiskunfélegyháza Szalay Gy. park 1. fszt. 1. sz. cg:0310-100380, adószám: 13984614-2-03, képviseli: Dr. Horváth Sándor , elnök-vezérigazgató) az előterjesztés mellékletében szereplő bérleti szerződés alapján.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Sebestyén István polgármester

Határidő: 2024. december 31., a bérleti szerződés megkötésére

7. Napirendi pont

Önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadására benyújtott pályázatok elbírálása. (Írásbeli előterjesztés)

Sebestyén István– polgármester – ismertette a Képviselő-testület tagjaival Kis-Szabó Norbert kérelmét, a Jászszenlászló, Hunyadi utca 5 szám alatti önkormányzati lakás bérlete tárgyában. Támogatja Kis-Szabó Norbert és Rózsa Anikó kérelmét, az „A” határozati javaslat elfogadását.

Jászszenlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül. az alábbi határozatot hozta:

92/2024. (XI. 28.) számú határozat

Jászszenlászló, Hunyadi u. 5. száma alatti
önkormányzati bérlakás kérelem

H a t á r o z a t

Jászszenlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Jászszenlászló, Hunyadi u. 5. szám alatti 65 m²-es önkormányzati lakás bérlőjeként Kis-Szabó Norbert Jászszenlászló, Pécsi u. 30. szám tartózkodási hely: Jászszenlászló, Hunyadi u. 5. szám alatti lakost és Rózsa Anikó Márta Jászszenlászló, Pécsi u. 30. tartózkodási hely: Jászszenlászló, Hunyadi u. 5. szám alatti lakost jelöli ki.

A bérleti szerződés időtartama 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Sebestyén István polgármester

Határidő: 2024. december 13., bérleti szerződés megkötésére

Sebestyén István – polgármester – ismertette a Képviselő-testület tagjaival Cseh Mónika bérlakás iránti kérelmét. Támogatja az „A” határozati javaslat elfogadását, és a bérlő kijelölését.

Jászszenlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül. az alábbi határozatot hozta:

93/2024. (XI. 28.) számú határozat

Jászszenlászló, Dózsa György u. 38.
szám alatti önkormányzati lakás bérbeadása

H a t á r o z a t

Jászszenlászló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jászszenlászló, Dózsa Gy. u. 38. szám alatti 72 m²-es önkormányzati lakás bérlőjeként Cseh Mónika Jászszenlászló, Felsőtanya 29. szám alatti lakost jelölje ki.

A bérleti szerződés időtartama 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Sebestyén István polgármester

Határidő: 2024. december 13., bérleti szerződés megkötésére

8. Napirendi pont
Sipos Bálint támogatási kérelme
(Írásbeli előterjesztés)

Sebestyén István – polgármester – ismertette a Képviselő-testület tagjaival a Javasolja az előterjesztés szerinti határozat-tervezet elfogadását. Egyeztetett Herédi-Szabó Csabával és a ház előtt árok szélét kiegyengetik, elhárítják a balesetveszélyt.

Jászszenlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül. az alábbi határozatot hozta:

94/2024. (XI. 28.) számú határozat
Sipos Bálint támogatási kérelme

H a t á r o z a t

Jászszenlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete Sipos Bálint Jászszenlászló, Kossuth u. 24. szám alatti lakos kérelmét nem támogatja.

Felelős: Sebestyén István polgármester
Határidő: 2024. december 13., kiértékelésre

9. Napirendi pont
Fitt Harmony Kft kérelme
(Írásbeli előterjesztés)

Sebestyén István – polgármester – ismertette a Képviselő-testület tagjaival a Fitt Harmony Kft kérelmét, melyben az orvosi rendelő és helyiségei tisztasági festését kérelmezte. Javasolja az előterjesztésben szereplő határozat-tervezet elfogadását.

Jászszenlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül. az alábbi határozatot hozta:

95/2024. (XI. 28.) határozat
Jászszenlászló, Rákóczi út 4. szám alatti
orvosi rendelő karbantartása

H a t á r o z a t

Jászszenlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező Jászszenlászló, Rákóczi út 4. szám alatti orvosi rendelő tisztasági festését 633.590.-Ft értékben elvégzi.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Sebestyén István polgármester
Határidő: 2024. december 31., a vállalkozási szerződés megkötésére.

10. Napirendi pont

Jászszenlászló belterület 1079/3 hrsz bérleti szerződésének módosítása (Írásbeli előterjesztés)

Sebestyén István – polgármester – ismertette a Képviselő-testület tagjaival a Jászszenlászló belterület 1079/3 hrsz bérleti szerződésének módosítását az előterjesztés szerint. Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

Jászszenlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül. az alábbi határozatot hozta:

96/2024. (XI. 28.) határozat

Jászszenlászló belterület 1079/3 hrsz.
bérleti szerződésének módosítása

H a t á r o z a t

Jászszenlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Jászszenlászló belterület 1079/3 hrsz. –ú alatti ingatlanra a Magyar Telekom Nyrt.-vel (székhely: 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36., cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041928, adószám: 10773381-2-44, statisztikai számjel: 10773381-6110-114-01, számlaszám: BNP PARIBAS 13100007-02506810-01723489; képviseli: dr. Farkas Orsolya) megkötött bérleti szerződésének módosítását előterjesztés mellékletében szereplő tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a módosított bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Sebestyén István polgármester

Határidő: 2024. december 31., a bérleti szerződés megkötésére

11. Napirendi pont

Egyebek

11/1 Ügyrendi bizottság elnökének beszámolója vagyonyilatkozattételi kötelezettség teljesítéséről (Szóbeli előterjesztés)

Tóthné Frank Anikó – ügyrendi bizottság elnöke - a helyi önkormányzati képviselők jogállásának egyes kérdéseiről szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 39 § foglaltak szerint az önkormányzati polgármester és képviselők kötelesek vagyonyilatkozat tételre. A 2024. június 9-én megválasztott polgármester és a képviselők mandátuma 2024. október 1-től indul. Jászszenlászló Község Önkormányzata képviselői, valamint polgármestere kötelezettségüknek maradéktalanul eleget tettek. Jászszenlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete- határozathozatal nélkül - a tájékoztatást tudomásul vette.

11/2 Tájékoztató
(Szóbeli előterjesztés)

Sebestyén István – polgármester – tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy kamerarendszer bővítésére kért ajánlatot. A központban lévő dohánybolt előtt italoznak, hangoskodnak, előfordul, hogy a könnyítenek magukon. Ez – joggal – nagyon zavarja a dohánybolt tulajdonosát, és kérte a segítségünket. Egy olyan kamera elhelyezését tervezik, ami látja a dohánybolt előtti közterületet és a park területét is. A vállalkozó is kér ajánlatot kamerarendszerre és összevetik a két ajánlatot. Amennyiben sikerül kedvező ajánlatot szerezni, tájékoztatja a testületet.

Tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy a Paceta bokszt bővítését kezdeményezte a szolgáltató. Igény van rá, jól működik, az emberek szeretik, használják.

Tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy jelenleg a születési támogatásról szóló önkormányzati rendelet alapján minden újszülött családja 15.000.-Ft támogatásban részesül, amennyiben legalább egy éve a településen élnek. Javasolja, hogy a jövőben – a támogatás mellé - egy Baba-mama csomagot adjanak a családoknak, melynek az értéke 35.000.-Ft. A védőnő is támogatja ezt a csomagot, nagyon hasznos szép dolgokat tartalmaz.

Valentovics Beáta – jegyző – tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy a következő testületi ülés időpontja 2024. december 10. 15 óra.

Sebestyén István – polgármester – Képviselő-testület a munkát berekesztette.

K. m. f.

Sebestyén István
polgármester

Valentovics Beáta
jegyző